**Apstiprināts**

Ar SIA “Baložu komunālā saimniecība”

valdes sēdes lēmumu

**SIA “Baložu komunālā saimniecība” piederošas kustamās mantas - traktora MTZ 82.1 atsavināšanas izsoles noteikumi**

1. **Vispārīgie noteikumi** 
   1. Noteikumi nosaka kārtību, kādā organizējama SIA “Baložu komunālā saimniecība” (turpmāk – Izsoles rīkotājs) piederošas kustamās mantas – traktora MTZ 82.1 (turpmāk – Manta) atsavināšana (turpmāk – Noteikumi).
   2. **Informācija par Mantu:**
      1. Modelis, marka: MTZ 82.1;
      2. Valsts reģistrčijas Nr. T981LP;
      3. Izlaiduma gads: 1995;
      4. Degvielas veids: Dīzeļdegviela;
      5. Šasijas Nr.: 290103/430907;
      6. Motorstundas: 6880 m/h;
      7. Nākošā TA: 01.2025.;
      8. Krāsa: Pelēka;
      9. Reģistrācijas apliecības Nr.: A261074.
   3. **Informācija par Izsoles rīkotāju:**

SIA “Baložu komunālā saimniecība”, reģistrācijas Nr. 40003201921, juridiskā adrese: Kr.Barona iela 1, Baloži, Ķekavas novads, LV-2128, tālrunis +371 67916723, e-pasta adrese: [info@sia-bks.lv](mailto:info@sia-bks.lv), <https://sia-bks.lv>, kontaktpersona: Lauris Bergmanis, tālruņa Nr. 26628934, e-pasta adrese: [lauris.bergmanis@sia-bks.lv](mailto:lauris.bergmanis@sia-bks.lv), norēķinu konta Nr.: LV78UNLA0003001609111, banka: AS SEB banka, bankas kods: UNLALV2X.

* 1. Mantas atsavināšanu rīko un organizē ar SIA “Baložu komunālā saimniecība” valdes rīkojumu izveidota Kustamās mantas izsoles komisija (turpmāk – Komisija).
  2. Manta tiek atsavināta - pārdota elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, sākumcenu nosakot **2 388,43 EUR** (divi tūkstoši trīs simti astoņdesmit astoņi *euro* un 43 cents) (turpmāk – sākumcena),neieskaitot pievienotās vērtības nodokli (turpmāk – PVN). Pirkuma līguma slēgšanas brīdī Mantas nosolītā summa tiek aplikta ar PVN.
  3. Izsoles nodrošinājums – 10 % no sākumcenas, t.i., **238,00 EUR** (divi simti trīsdesmit astoņi *euro* un 00 centi) (turpmāk – Nodrošinājums) bez PVN. Nodrošinājums jāieskaita Noteikumu 1.3. punktā norādītajā Izsoles rīkotāja norēķinu kontā līdz Noteikumu 2.2. punktā norādītajam izsoles pieteikšanās termiņam, maksājuma uzdevuma mērķī norādot **“Pieteikuma nodrošinājums traktora MTZ 82.1 izsolei”.**
  4. Maksa par dalību izsolē – elektronisko izsoļu vietnes administratoram normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam sagatavotu rēķinu. Nodrošinājuma un dalības maksu apmaksu var veikt tiešsaistē Elektronisko izsoļu vietnē, izmantojot [www.latvija.lv](http://www.latvija.lv) piedāvātos maksāšanas rīkus vai izdrukājot Elektronisko izsoļu vietnes ģenerētos rēķinus un apmaksājot tos internetbankā vai bankas filiālē.
  5. Sludinājums par elektronisko izsoli tiek publicēts elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> un Izsoles rīkotāja tīmekļa vietnē <https://sia-bks.lv>.
  6. Mantu var apskatīt darba dienās, iepriekš saskaņojot apskates laiku pa tālruni Nr. +371 26628934.

1. **Izsoles pretendenti un priekšnoteikumi pretendenta reģistrācijai Izsoļu dalībnieku reģistrā** 
   1. Par izsoles dalībnieku var būt jebkura fiziska vai juridiska persona, kura saskaņā ar Latvijas Republikas spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem var iegūt savā īpašumā Mantu, un kura ir iemaksājusi Noteikumu 1.6. punktā norādīto Nodrošinājumu un autorizēta dalībai izsolē.
   2. Pretendentu pieteikšanās izsolei notiek no 2025. gada 14.maija,plkst. 13:00 līdz 2025. gada 24.maijam, plkst. 23:59 Tiesu administrācijas uzturētajāelektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> Izsoļu dalībnieku reģistrā.
   3. Izsoles pretendenti - fiziskas personas, kuras vēlas savā vai citas fiziskas personas vārdā, vai juridiskās personas vārdā pieteikties izsolei elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>, norāda:
      1. fiziska persona:
         1. vārdu, uzvārdu;
         2. personas kodu vai dzimšanas datumu (persona, kurai nav piešķirts personas kods);
         3. kontaktadresi;
         4. personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru;
         5. norēķinu rekvizītus (kredītiestādes konta numurs, uz kuru personai atmaksājams Nodrošinājums);
         6. personas papildu kontaktinformāciju (elektroniskā pasta adresi un tālruņa numuru, ja tāds ir).
      2. Ja persona pārstāv citu fizisku vai juridisku personu, papildus Noteikumu 2.3.1. punktā norādītajam, norāda arī šādas ziņas par reģistrēta lietotāja pārstāvamo personu un pilnvarojumu:
         1. pārstāvamās personas veidu;
         2. vārdu, uzvārdu fiziskai personai vai nosaukumu juridiskai personai;
         3. personas kodu vai dzimšanas datumu (ārzemniekam) fiziskai personai vai reģistrācijas numuru juridiskai personai;
         4. kontaktadresi;
         5. personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru fiziskai personai;
         6. informāciju par notariāli apliecinātu pilnvaru, ja reģistrēts lietotājs izsolē pārstāv citu fizisku personu, vai informāciju par rakstiski noformētu pilnvaru vai dokumentu, kas apliecina reģistrēta lietotāja tiesības pārstāvēt juridisku personu bez īpaša pilnvarojuma, ja reģistrēts lietotājs pārstāv juridisku personu;
         7. informāciju par pilnvarojuma apjomu (pārstāvības tiesības konkrētai izsolei, vairākām konkrētām izsolēm, uz noteiktu laiku, pastāvīgi).
   4. Reģistrējoties Izsoļu dalībnieku reģistrā, persona iepazīstas ar elektronisko izsoļu vietnes lietošanas noteikumiem un apliecina noteikumu ievērošanu, kā arī par sevi sniegto datu pareizību.
   5. Ziņas par personu iekļauj Izsoļu dalībnieku reģistrā saskaņā ar personas iesniegumu. Iesniegumu persona iesniedz patstāvīgi, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo elektronisko pakalpojumu “Par e-izsoļu vietnes dalībnieka dalību konkrētā izsolē” un identificējoties ar vienu no vienotajā valsts un pašvaldību portālā [www.latvija.lv](http://www.latvija.lv) piedāvātajiem identifikācijas līdzekļiem.

## Izsoles pretendents netiek reģistrēts izsolei, ja:

* + 1. nav vēl iestājies vai ir beidzies izsoles pretendentu reģistrācijas termiņš;
    2. nav izpildīti visi Noteikumu 2.3.1. punktā vai 2.3.2. punktā minētie nosacījumi.

1. **Reģistrētu lietotāju autorizācija izsolei**
   1. Reģistrēts lietotājs, kurš vēlas piedalīties izsludinātajā izsolē, elektronisko izsoļu vietnē nosūta izsoles rīkotājam lūgumu par autorizēšanu dalībai konkrētā izsolē un izsoles sludinājumā norādītajā izsoles rīkotāja kontā iemaksā Nodrošinājumu sludinājumā noteiktajā apmērā, kā arī sedz maksu par dalību izsolē vietnes administratoram normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam sagatavotu rēķinu.
   2. Nosūtot autorizācijas lūgumu izsoles rīkotājam, izsoles pretendents vienlaicīgi nosūta uz Noteikumu 1.3.punktā norādītās Mantas īpašnieka kontaktpersonas e-pasta adresi maksājuma uzdevumu par iemaksāto Nodrošinājumu.
   3. Izsoles rīkotājs autorizē izsoles pretendentu, kurš izpildījis izsoles priekšnoteikumus, dalībai izsolē 7 (septiņu) dienu laikā no Nodrošinājuma un izsoles pretendenta autorizācijas lūguma, saņemšanas dienas, ja nepastāv Noteikumu 2.6. punktā minētie ierobežojumi.
   4. Informāciju par autorizēšanu dalībai izsolē Izsoles rīkotājs reģistrētam lietotājam nosūta elektroniski uz elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam izveidoto kontu.
   5. Autorizējot personu izsolei, katram solītājam elektronisko izsoļu vietnes sistēma automātiski izveido unikālu identifikatoru.
   6. Izsoles pretendents netiek autorizēts izsolei, ja:
      1. nav vēl iestājies vai ir beidzies izsoles pretendentu reģistrācijas termiņš;
      2. nav izpildīti visi Noteikumu 2.3.1. punktā vai 2.3.2. punktā minētie nosacījumi;
      3. ir uzsākts izsoles pretendenta maksātnespējas process;
      4. izsoles pretendentam pret Izsoles rīkotāju ir nenokārtotas saistības;
      5. izsoles pretendents nav iemaksājis Nodrošinājumu;
      6. Latvijas Republikas normatīvo aktu noteiktajā kārtībā izsoles pretendents ir atzīts par tādu, kurš nevar slēgt tiesiskus darījumus un uzņemties saistības, t.sk., bet neaprobežojoties, slēgt līgumus, iegūt īpašumā tiesības, u.c.
2. **Izsoles kārtība**

## Izsole norit elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> no 2025. gada 14.maija, plkst. 13:00 līdz 2025. gada 3.jūnijam, plkst. 13:00.

## Izsolei autorizētie dalībnieki drīkst izdarīt solījumus visā izsoles norises laikā. Solīšanas process notiek pa vienam solim un ar augšupejošu soli **50 EUR** (piecdesmit *euro*) apmērā, bez PVN.

## Ja pēdējo 5 (piecu) minūšu laikā pirms izsoles noslēgšanai noteiktā laika tiek reģistrēts solījums, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts par 5 (piecām) minūtēm. Ja pēdējās stundas laikā pirms izsoles noslēguma tiek konstatēti būtiski tehniski traucējumi, kas var ietekmēt izsoles rezultātu, un tie nav saistīti ar sistēmas drošības pārkāpumiem, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts līdz nākamās darbdienas pulksten 13.00. Pēc izsoles noslēgšanas solījumus vairs nereģistrē un elektronisko izsoļu vietnē tiek norādīts izsoles noslēguma datums, laiks un pēdējais izdarītais solījums.

## Izsoles organizētājs var pārtraukt izsoli, ja tās norises laikā saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu. Paziņojumu par izsoles pārtraukšanu publicē elektronisko izsoļu vietnē.

## Pēc izsoles slēgšanas sistēma 24 (divdesmit četru) stundu laikā automātiski sagatavo izsoles aktu.

## Nodrošinājumu, ko iemaksājis izsoles dalībnieks, kurš izsoles rezultātā ir ieguvis slēgt līgumu par Mantas iegādi, ieskaita pirkuma maksā.

## Pārējiem izsoles dalībniekiem, iemaksātais nodrošinājums tiek atmaksāts 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā no izsoles norises datuma.

## Izsole tiek atzīta par nenotikušu un Nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

1. **Izsoles rezultātu apstiprināšana, līguma noslēgšana un Mantas īpašuma tiesību pāreja**

## Izsoles gaitu un lēmumu par izsoles rezultātiem, kā arī sistēmas automātiski sagatavoto izsoles akta apstiprināšanu Komisija atspoguļo izsoles protokolā. Komisijas sagatavo protokolu 7 (septiņu) dienu laikā pēc izsoles.

## Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, pēc paziņojuma par pirkuma summas saņemšanas 14 (četrpadsmit) dienu laikā jāpārskaita Noteikumu 1.3.punktā norādītajā Izsoles rīkotāja kontā pirkuma maksu, kas atbilst starpībai starp augstāko nosolīto cenu un iemaksāto Nodrošinājumu. Pēc maksājumu veikšanas maksājumu apliecinošie dokumenti iesniedzami Izsoles rīkotājam vai nosūtāmi elektroniski uz e-pasta adresi: info@sia-bks.lv.

## Ja izsoles dalībnieks Noteikumu 5.2.punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies ar Izsoles rīkotāju, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Mantu. Izsoles Nodrošinājums attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāts.

## Ja izsoles uzvarētājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, par to Izsoles rīkotājs informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, turpmāk – Dalībnieks, un šim Dalībniekam ir tiesības 14 (četrpadsmit) dienu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par Mantas pirkšanu par paša solīto augstāko cenu.

## Ja Noteikumu 5.4. punktā noteiktais Dalībnieks no Mantas pirkuma atsakās vai Noteikumu 5.2. punktā norādītajā termiņā nenorēķinās par Mantas pirkumu, izsole tiek uzskatīta par nenotikušu.

## Izsoles rīkotājs ar izsoles uzvarētāju vai Dalībnieku noslēdz Mantas pirkuma līgumu 30 (trīsdesmit) dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas un pilnas pirkuma maksas saņemšanas.

## Ja saskaņā ar Noteikumu 5.6. punktu izsoles uzvarētājs vai Dalībnieks neparaksta pirkuma līgumu, uzskatāms, ka izsoles uzvarētājs vai Dalībnieks ir atteicies no savām tiesībām iegūt īpašumā Mantu (tiesisks darījums starp pusēm nav noticis). Šādā gadījumā Izsoles rīkotājs nosolīto pirkuma maksu, paturot iemaksāto Nodrošinājumu, pārskaita atpakaļ izsoles dalībniekiem norēķinu kontā, no kura veikta Pirkuma maksas samaksa.

## Izsoles uzvarētājs vai Dalībnieks Mantu no Izsoles rīkotāja saņem 5 (piecu) darba dienu laikā pēc šādu nosacījumu izpildes:

## 5.8.1.pilnas pirkuma maksas saņemšanas;

## 5.8.2.Mantas pirkuma līguma noslēgšanas;

## 5.8.3.Mantas īpašuma tiesību pārreģistrēšanas uz jaunā ieguvēja vārda.

1. **Nenotikusi izsole**

## Komisija pieņem lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu, ja:

* + 1. uz izsoli nav autorizēts neviens izsoles dalībnieks;
    2. izsole bijusi izziņota, pārkāpjot Noteikumus vai Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu;
    3. tiek noskaidrots, ka nepamatoti noraidīta kāda dalībnieka piedalīšanās izsolē vai nepareizi noraidīts kāds pārsolījums;
    4. neviens izsoles dalībnieks nav pārsolījis izsoles sākumcenu;
    5. izsoles uzvarētājs vai Dalībnieks nav parakstījis Mantas pirkuma līgumu;
    6. izsoles uzvarētājs vai Dalībnieks neveic pirkuma maksas samaksu Noteikumos noteiktajā kārtībā;
    7. Mantu nopirkusi persona, kurai nav bijušas tiesības piedalīties izsolē;
    8. izsoles norises laikā, izņemot Noteikumu 4.3. punktā minēto gadījumu vai 24 (divdesmit četru) stundu laikā pēc izsoles noslēguma saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu, vai par sistēmas drošības pārkāpumu.

1. **Noslēguma jautājumi**

## Pretendenti un izsoles dalībnieki var iesniegt sūdzību par Komisijas darbībām, lēmumiem vai par izsoles rezultātiem SIA “Baložu komunālā saimniecība” valdes priekšsēdētājam 5 (piecu) darba dienu laikā no dienas, kad pretendentam vai izsoles dalībniekam kļuva zināms par pārkāpumu, kas ir sūdzības priekšmets.

## Izsoles pretendenti, Dalībnieki piekrīt, ka Izsoles rīkotājs veic personas datu apstrādi, pārbaudot sniegto ziņu patiesumu.

## Izsoles nosolītā cena ir apliekama ar pievienotās vērtības nodokli.

## Visā, kas nav atrunāts Izsoles noteikumos, jāvadās saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem.

## Noteikumiem ir pievienots šādi pielikumi:

1. Pirkuma līgums;
2. Transportlīdzekļa novērtēšanas akts.

pielikums

Pirkuma līgums Nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(PROJEKTS)

Baloži, 2025. gada \_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_

**SIA “Baložu komunālā saimniecība”**, vienotais reģistrācijas Nr. 40003201921 (turpmāk – Pārdevējs), tās \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ personā, kurš rīkojas saskaņā ar \_\_\_\_\_\_, no vienas puses, un

\_\_\_\_\_\_\_(nosaukums), reģistrācijas Nr. \_\_\_\_\_/ nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. \_\_\_ (turpmāk – Pircējs), kuru pamatojoties uz \_\_\_\_, pārstāv \_\_\_\_\_\_(amats, vārds, uzvārds), no otras puses

vai \_\_\_\_\_\_\_(vārds, uzvārds), personas kods \_\_\_\_\_\_\_ (turpmāk – Pircējs), no otras puses

turpmāk kopā saukti Puses un katrs atsevišķi – Puse,

pamatojoties uz, kustamās mantas atsavināšanas izsoles noteikumiem, kustamās mantas izsoles, kas notika no 202\_\_. gada \_\_\_.\_\_\_\_\_ līdz 202\_\_. gada \_\_\_.\_\_\_\_\_\_ (turpmāk – Izsole), rezultātiem,

noslēdz pirkuma līgumu, turpmāk – Līgums.

1. **Līguma priekšmets**
   1. Pārdevējs pārdod, un Pircējs pērk Pārdevējam piederošu kustamo mantu – traktoru MTZ 82.1, valsts reģistrācijas Nr. T981LP (turpmāk – Transportlīdzeklis) ar visiem tās piederumiem, tādā stāvoklī un kārtībā, kādā tā atrodas Līguma slēgšanas brīdī.
   2. Pircējs, parakstot Līgumu, apliecina, ka pilnībā apzinās Transportlīdzekļa vērtību, tās tehnisko stāvokli un apņemas neizvirzīt nekāda veida pretenzijas pret Pārdevēju par Transportlīdzekļa neatbilstību Pircēja vajadzībām.
   3. Pārdevējs apliecina, ka tam kā Transportlīdzekļa vienīgajam īpašniekam ir tiesības pārdot Transportlīdzekli Pircējam. Pārdevējs apliecina, ka Transportlīdzeklis pirms Līguma noslēgšanas nav atsavināts trešajai personai, tas nav ieķīlāts un līdz Līguma noslēgšanas dienai Pārdevējs ir veicis visu Latvijas Republikā noteikto nodokļu samaksu, kas attiecināmi uz Transportlīdzekli.

1. **Maksājumi un norēķinu kārtība**
   1. Transportlīdzeklis tiek pārdots Pircējam par cenu EUR \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_eiro, \_\_\_ centi), pievienotās vērtības nodoklis 21% (turpmāk – PVN) EUR \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_eiro, \_\_\_ centi) apmērā, kopā ar PVN EUR \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_eiro, \_\_\_ centi), (turpmāk – Maksa).
   2. Pirms Izsoles Pircējs, kā Izsoles dalībnieks, ir iemaksājis Pārdevēja norēķinu kontā nodrošinājumu EUR \_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_eiro, \_\_\_centi) apmērā. Pircēja pirms Izsoles iemaksātais nodrošinājums ir ieskaitīts Līguma 2.1. punktā norādītajā Maksā.
   3. Puses, parakstot Līgumu, apliecina, ka Pircējs ir veicis Maksu par Transportlīdzekli Līguma 2.1. punktā noteiktajā apmērā atbilstoši Transportlīdzekļa izsoles noteikumiem.
2. **Transportlīdzekļa pieņemšanas - nodošanas kārtība**
   1. Pārdevējs nodod Pircējam un Pircējs pieņem Transportlīdzekli 5 (piecu) darba dienu laikā no Līguma 3.2. punktā noteikto darbību veikšanas ar attiecīgu nodošanas – pieņemšanas aktu (Līguma pielikums), kuru paraksta Pušu pilnvarotie pārstāvji Transportlīdzekļa pieņemšanas – nodošanas brīdī.
   2. Pirms ierašanās uz Transportlīdzekļa pieņemšanu Pircējam ir jāpiesakās pie Pārdevēja pilnvarotās personas \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, iepriekš piesakoties pa tālr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, mob.tālr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, e-pasts: [\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_](mailto:toms.piksens@riga.lv), kuram ir tiesības parakstīt pieņemšanas - nodošanas aktu Pārdevēja vārdā.
   3. Transportlīdzekli Pārdevējs nodod Pircējam Pārdevēja teritorijā \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
   4. Pircējs ar saviem spēkiem un par saviem līdzekļiem nodrošina nodotā Transportlīdzekļa izvešanu no Pārdevēja teritorijas, nekavējoties pēc tam, kad abpusēji parakstīts nodošanas – pieņemšanas akts.
   5. Pircēja vārdā parakstīt nodošanas – pieņemšanas aktu tiek pilnvarots \_\_\_\_\_\_\_\_.
3. **Pušu atbildība**
   1. Puses apņemas ievērot Līguma noteikumus un pienācīgi izpildīt uzņemtās saistības. Ja Līguma saistības netiek izpildītas vai tās tiek izpildītas nepienācīgā kārtā, vainīgā no Pusēm atlīdzina otrai Pusei radušos tiešos zaudējumus.
   2. Atbildība par Transportlīdzekļa saglabāšanu, visi riski par Transportlīdzekļa bojājumu, zaudējumu vai bojā eju, pāriet Pircējam no nodošanas – pieņemšanas akta abpusējas parakstīšanas brīža.
   3. Pārdevējs neuzņemas atbildību par Transportlīdzekļa bojājumiem un ir atbrīvots no jebkādu zaudējumu segšanas gadījumā, ja Transportlīdzeklis tiek bojāts pēc nodošanas – pieņemšanas akta abpusējas parakstīšanas.
   4. Par Līguma 3.3. punktā noteiktā Transportlīdzekļa pieņemšanas un izvešanas termiņa neievērošanu Pircējs maksā Pārdevējam līgumsodu EUR 150 (viens simts piecdesmit euro) apmērā par katru nokavējuma dienu saskaņā ar Pārdevēja izrakstīto rēķinu uz rēķinā norādīto Pārdevēja norēķinu kontu. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Pircēju no līgumsaistību izpildes. Šajā punktā noteiktā maksa tiek aprēķināta sākot ar nākamo dienu pēc Līguma 3.3. punktā noteiktā termiņa beigām. Transportlīdzeklis Pircējam tiek nodots pēc tam, kad Pircējs ir apmaksājis šajā Līguma punktā noteiktajā kārtībā izrakstīto Pārdevēja rēķinu.
   5. Ja Pircējs kavē Transportlīdzekļa pieņemšanu vairāk par 15 (piecpadsmit) dienām, Pārdevējam ir tiesības vienpusēji izbeigt līgumu.
   6. Pārdevējs nodrošina Transportlīdzekļa nodošanu bez vilcināšanās. Ja Transportlīdzekļa nodošana aizkavējas Pārdevēja vainas dēļ, Pircējs ir atbrīvots no Līguma 4.4.punktā minētā atbildības pienākuma un Pārdevējs uzņemas risku par Transportlīdzekļa bojājumiem vai pilnīgu bojāeju.
   7. Pārdevējam ir tiesības veikt parādsaistību atgūšanu normatīvajos aktos  noteiktajā kārtībā, parādsaistības nododot trešajām personām bez Pircēja atsevišķas brīdināšanas, kā arī nodot informāciju par parādnieka datiem un parādu ievietošanai normatīvajos aktos noteiktā kārtībā reģistrētā parādnieku un kredītvēstures datubāzē kreditoru tiesību aizsardzības mērķiem.
4. **Nepārvarama vara**
   1. Puses ir atbrīvotas no atbildības par Līgumā noteikto pienākumu pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja šāda neizpilde radusies nepārvaramas varas (*force majeure*) dēļ, ko attiecīgā Puse nevarēja paredzēt un novērst. Par nepārvaramu varu uzskatāms karš, dabas katastrofa, vispārējs streiks, terora akti, terora aktiem pielīdzināmi akti, kompetento iestāžu ar oficiālu paziņojumu apstiprinātas epidēmijas, pandēmijas vai slimības karantīnas ierobežojumi, kas izraisījuši preču piegādes/pakalpojumu sniegšanas, par kuru ietekmi uz Līguma neizpildi Pusēm nav domstarpības, kā arī Puses nevarēja iespaidot un nevarēja izvairīties, veicot pienācīgus piesardzības pasākumus, un kas nav saistīts ar otras Puses darbību vai bezdarbību, un kas saistību izpildi  padara par neiespējamu.
   2. Pusei, kura atsaucas uz nepārvaramu varu, par to jāpaziņo rakstiski otrai Pusei, tiklīdz šāda paziņošana kļuvusi attiecīgajai Pusei iespējama, bet ne vēlāk kā 14 (četrpadsmit) kalendāra dienu laikā, pievienojot dokumentus/informāciju, kas pamato nepārvarams varas apstākļu iestāšanos un ietekmi uz Līguma izpildi. Ja šāds paziņojums nav nosūtīts, paziņojumu nenosūtījusī Puse atbild otrai Pusei par visiem zaudējumiem, kuri pēdējai radušies.
   3. Ja nepārvaramas varas apstākļi turpinās ilgāk par 45 (četrdesmit piecām) kalendāra dienām, katrai no Pusēm ir tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu ar rakstisku paziņojumu. Šajā gadījumā neviena no Pusēm nav atbildīga par zaudējumiem, kuri radušies otrai Pusei nepārvaramas varas apstākļu laika posmā.
5. **Konfidencialitāte**
   1. Konfidenciāla informācija ir jebkāda veida informācija par Pusi, kas ir jebkādā veidā nodota vai kļuvusi zināma otrai Pusei Līguma noslēgšanas sarunu gaitā vai Līguma izpildes laikā, kā arī jebkura cita informācija, kuru Puse Līguma darbības laikā ir rakstveidā norādījusi kā konfidenciālu (turpmāk – Konfidenciāla informācija). Puses ir atbildīgas viena otrai par Līgumā noteikto konfidencialitātes saistību ievērošanu, un tām ir aizliegts izpaust Konfidenciālu informāciju trešajām personām. Ar Konfidenciālas informācijas izpaušanu Līguma ietvaros saprot Konfidenciālas informācijas nodošanu jebkādā veidā trešajām personām. Ja kāda no Pusēm pārkāpj Līgumā noteiktās konfidencialitātes saistības, Puse, kuras intereses ir aizskartas, ir tiesīga prasīt zaudējumu atlīdzību.
   2. Līgumā noteiktās konfidencialitātes saistības neattiecas uz tādu informāciju:
      1. kas Konfidenciālas informācijas nodošanas otrai Pusei laikā vai pēc tam ir vai pēc tam kļūst publiski zināma, Pusēm nepārkāpjot Līgumu;
      2. kas otrai Pusei bija pieejama tiesiski pirms tās saņemšanas no Konfidenciālā informācijas sniedzošās Puses;
      3. kuru Puse, kas nav Konfidenciālas informācijas saņēmēja, bez ierobežojumiem jau ir atklājusi trešajai personai.
   3. Netiks uzskatīts, ka Puse ir pārkāpusi savas Līgumā noteiktās konfidencialitātes saistības, ja Konfidenciālas informācijas izpaušanas pienākumu paredz normatīvs vai administratīvs akts, kas jāizpilda šai Pusei, vai, ja Konfidenciālas informācijas izpaušana ir nepieciešama, lai izpildītu savas Līgumā paredzētās saistības, vai ir nepieciešama tiesvedībā, lai aizsargātu Puses tiesības saskaņā ar Līgumu.
   4. Konfidencialitātes saistības Pusēm ir saistošas līdz brīdim, kamēr otra Puse nepaziņo par pretējo.
   5. Izbeidzot Līgumu, Pusei, kuras rīcībā ir otras Puses Konfidenciāla informācija, ir pienākums pēc Puses rakstveida pieprasījuma atbilstoši tās norādījumiem nekavējoties atdot visu Konfidenciālo informāciju vai to neatgriezeniski izdzēst no visiem datu nesējiem.
   6. Šīs Līguma sadaļas noteikumiem nav laika ierobežojuma un uz to neattiecas Līguma darbības termiņš.
6. **Līguma termiņš**
   1. Līgums stājas spēkā ar tā abpusēju parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz Pušu līgumsaistību pilnīgai izpildei.
7. **Citi noteikumi**
   1. Visi strīdi, ko Puses nevarēs atrisināt vienojoties, tiks izskatīti Latvijas Republikas tiesā saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem. Nekādi strīdi, prasības iesniegšana vai pretprasības celšana tiesā, kā arī tiesas procesa norise neatbrīvo Puses no pilnīgas Līguma saistību izpildes.
   2. Visi Līguma labojumi un papildinājumi ir spēkā tikai tad, ja tie noformēti rakstveidā, noteiktā kārtībā abpusēji parakstīti, un kļūs par Līguma neatņemamu sastāvdaļu ar parakstīšanas brīdi.
   3. Attiecības, kas nav atrunātas Līgumā, tiek regulētas saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
   4. Līgums ir sagatavots un parakstīts latviešu valodā uz \_\_ (\_\_\_\_\_) lapām. Puses Līgumu paraksta ar drošu elektronisko parakstu, kas satur laika zīmogu. Katrai Pusei ir pieejams abpusēji parakstīts Līgums elektroniskā formātā.

vai

Līgums ir sagatavots un parakstīts latviešu valodā uz \_\_ (\_\_\_\_\_\_) lapām 2 (divos) eksemplāros ar vienādu saturu un juridisko spēku, no kuriem viens Līguma eksemplārs glabājas pie Pārdevēja, bet otrs - pie Pircēja.

1. **Pušu rekvizīti**

|  |  |
| --- | --- |
| **Pārdevējs** | **Pircējs** |

#### Pielikums

#### Pirkuma līgumam

#### **PIEŅEMŠANAS UN NODOŠANAS AKTS**

**SIA “Baložu komunālā saimniecība**”, vienotais reģistrācijas Nr. 40003201921 (turpmāk – Pārdevējs), tās \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ personā, kurš rīkojas saskaņā ar statūtiem, no vienas puses, un

\_\_\_\_\_\_\_(nosaukums), reģistrācijas Nr. \_\_\_\_\_/ nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. \_\_\_ (turpmāk – Pircējs), kuru pamatojoties uz \_\_\_\_, pārstāv \_\_\_\_\_\_(amats, vārds, uzvārds), no otras puses

vai \_\_\_\_\_\_\_(vārds, uzvārds), personas kods \_\_\_\_\_\_\_ (turpmāk – Pircējs), no otras puses.

saskaņā ar 2025.gada \_\_\_.\_\_\_\_\_\_ starp Pusēm noslēgto pirkuma līgumu, sagatavo šādu aktu:

1. Pārdevējs nodod, bet Pircējs pieņem īpašumā Transportlīdzekli:

1.2.1. Modelis, marka: MTZ 82.1

1.2.2. Valsts reģistrācijas Nr. T981LP

1.2.3. Izlaiduma gads: 1995

1.2.4. Degvielas veids: Dīzeļdegviela

1.2.5. Šasijas Nr.: 290103/430907

1.2.6. Motorstundas: 6880 m/h

1.2.7. Nākošā TA: 01.2025.

1.2.8. Krāsa: Pelēka

1.2.9. Reģistrācijas apliecības Nr.: A261074

2**.** Nodošanas datums: \_\_.\_\_.2025.

3.Pircējam nav iebildumu par Transportlīdzekļa tehnisko stāvokli un aprīkojumu.

4. Aktam pievienoti dokumenti: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

5. Īpašas atzīmes:\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

6. Šis akts ir sastādīts divos eksemplāros. Katra Puse saņem vienu eksemplāru. Abiem eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks.

Pušu pilnvaroto pārstāvju paraksti, pieņemot un nododot Tansportlīdzekli:

|  |  |
| --- | --- |
| **Pārdevējs** | **Pircējs** |