

Projektētājs: SIA "Lejnieku projektēšanas birojs"
Baložu iela 33, Rīga, LV-1048
Tālrunis 67454457, fakss 67454458
Reģistrācijas Nr. 40003708515
Būvkomersanta reģistrācijas Nr. 0947-R

Pasūtītājs: SIA "BALOŽU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA"
Reģistrācijas Nr. 40003201921
Krišjāņa Barona iela 1, Baloži, LV-2128
Tālrunis 67916723

Pasūtījums: 11-15p

Objekts: **Daudzdzīvokļu mājas
energoefektivitātes paaugstināšana**

Adrese: **Uzvaras prospekts 12, Rīgas rajons,
Baloži
Būves kadastra Nr. 80070010141001**

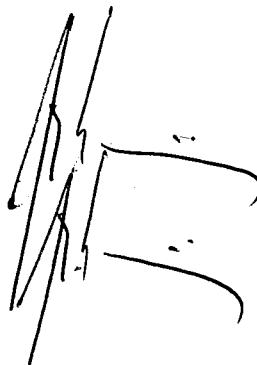
Stadija Tehniskais projekts

Sējums Nr. I

Vispārīgā daļa
Arhitektūras daļa (AR)

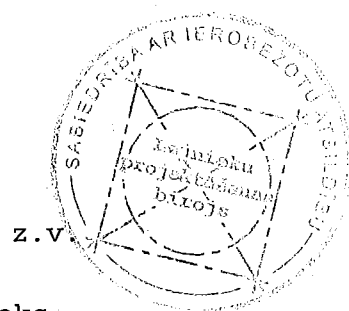
Biroja vadītājs

Būvprojekta vadītājs



M. Lejnietis

M. Lejnietis



Z.V.

Rīga, 2012. gads

Ēkas fasādes vienkāršotās renovācijas apliecinājuma karte
(aizpilda trijos eksemplāros, ja dokuments tiek iesniegts papīra formātā)

Ieceres ierosinātājs

(pilnvarotā persona) SIA "BALOŽU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA"

(fiziskās personas vārds, uzvārds vai juridiskās personas nosaukums)

Reģistrācijas Nr. 40003201921, Ķekavas novads, Baloži, Krišjāņa Barona iela 1, LV-2128,

(fiziskās personas kods vai juridiskās personas reģistrācijas numurs)

tālrunis 67916723, 20395554

(adrese, pasta indekss, tālruņa numurs)

1. Objekts Daudzdzīvokļu mājas energoefektivitātes paaugstināšana

2. Būves kadastra apzīmējums 80070010141001

3. Adrese Uzvaras prospekts 12, Rīgas rajons, Baloži

(iela, pagasts, pasta indekss, stāvs)

4. Objekta īpašnieks _____

(fiziskās personas vārds, uzvārds vai juridiskās personas nosaukums)

(fiziskās personas kods vai juridiskās personas reģistrācijas numurs)

(adrese, pasta indekss, tālruņa numurs)

5. Īpašuma tiesības apliecinājoši dokumenti

Nekustamā īpašuma valdījuma līgums

I. Ieceres dokumentācija

6. Paredzēto darbu veids – fasādes apdares renovācija/fasādes siltināšana/jumta siltināšana/ jumta seguma nomainīšana / logu nomainīšana (vajadzīgo pasvītrot)

7. Atbildīgais projektētājs

Mikus Lejnīeks

(vārds, uzvārds)

Sertifikāts Nr. 10-0920, derīgs līdz 01.03.2014.

(sertifikāta numurs un derīguma termiņš)

8. Arhitekts

Mikus Lejnīeks

(vārds, uzvārds)

Sertifikāts Nr. 10-0920, derīgs līdz 01.03.2014.

(sertifikāta numurs un derīguma termiņš)

9. Būvinženieris

(vārds, uzvārds)

(sertifikāta numurs un derīguma termiņš)

10. Projektētāja apliecinājums.

Risinājumi atbilst būvniecību reglamentējošajiem normatīvajiem aktiem un vietējās pašvaldības saistošajiem noteikumiem.

Veicamās izmaiņas un pārbūves neskar kopīpašuma domājamās daļas un funkcionāli ar visas ēkas ekspluatāciju saistītās inženierkomunikācijas (inženiertīklu stāvvadus).

Risinājumi neskar ēkas nesošās konstrukcijas un neietekmēs tās noturību.

Atbildīgais projektētājs

(paraksts)

(datums)

Arhitekts**

(paraksts)

(datums)

Būvinženieris**

(paraksts)

(datums)

Pielikumā: **1 sējums, tai skaitā:**

Paskaidrojuma raksts uz _____ lapām

Dokumentu saraksts uz _____ lapām

Grafisko lapu saraksts _____ lapām

11. Ieceres ierosinātāja apliecinājums.

Pievienotie īpašuma apliecinājuma dokumenti (kopijas) ir autentiski, patiesi un pilnīgi, attiecībā uz objektu nav nekādu apgrūtinājumu, aizliegumu vai strīdu.

Aņņemos īstenot fasādes siltināšanu / jumta siltināšanu / logu nomaiņu (vajadzīgo pasvītrot) atbilstoši izstrādātajai ieceres dokumentācijai.

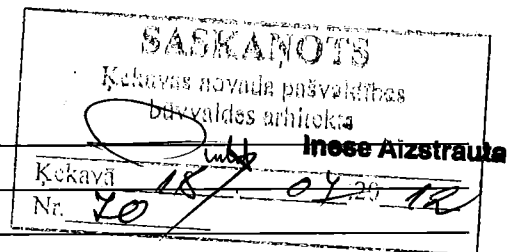
SIA "Baložu komunālā saimniecība"
Valdes locekle

Ieceres ierosinātājs

_____ Olīta Krastīna _____
(vārds, uzvārds, paraksts)

_____ (datums)

12. Būvvaldes lēmums.



13. Nosūtīts pamatots būvvaldes atteikums.

Vēstule Nr. _____

_____ (datums)

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

(datums)

II. Būvdarbi

14. Pasūtītāja iesniegtie dokumenti, uzsākot būvdarbus

Uzsākot būvdarbus, saskaņā ar ieceres dokumentāciju iesniedzu (vajadzīgo atzīmēt):

14.1. apdrošinātāja izsniegtu būvuzņēmēja (būvētāja) civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polises kopiju;

14.2. ja saskaņā ar normatīvajiem aktiem būvobjektam nepieciešama būvuzraudzība, līguma kopiju par būvuzraudzību;

14.3. būvuzrauga saistību rakstu;

14.4. atbildīgā būvdarbu vadītāja saistību rakstu;

14.5. _____

Būvuzņēmējs / būvētājs _____

(fiziskās personas vārds, uzvārds vai juridiskās personas nosaukums)

(fiziskās personas kods vai juridiskās personas reģistrācijas numurs)

(adrese, pasta indekss, tālruna numurs)

Ieceres ierosinātājs

Olita Krastiņa

28.06.2012.

(vārds, uzvārds, paraksts)

(datums)

*SIA "Belgija Komunālā Saimniecība"
Vēlde, Lociņe*

15. Būvvaldes amatpersonas atzīme par dokumentu saņemšanu

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

(datums)

III. Būvdarbu pabeigšana

16. Pasūtītāja informācija par būvdarbu pabeigšanu.

Iesniedzu būvvaldē segto darbu pieņemšanas akta un parakstīto darbu izpildes aktu kopijas:

Ieceres ierosinātājs _____

(vārds, uzvārds, paraksts)

(datums)

17. Būvdarbu pārbaude

Apsekota būve dabā un konstatēts, ka būvdarbi veikti ieceres dokumentācijā norādītajā apjomā atbilstoši vietējās pašvaldības saistošajiem noteikumiem.

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

(datums)

Būvprojekta sastāvs

**Daudzdzīvokļu mājas energoefektivitātes paaugstināšana
Uzvaras prospekts 12, Baloži, Ķekavas novads
Būves kadastra Nr. 80070010141001**

Sējuma Nr. un daļas marka		Sējuma sastāvs
I		Vispārīgā daļa
	AR	Arhitektūras daļa

**Daudzdzīvokļu mājas energoefektivitātes paaugstināšana
Uzvaras prospekts 12, Baloži, Ķekavas novads
Būves kadastra Nr. 80070010141001**

Lapas nosaukums	Lapas marka un Nr.	Lapas Nr. sējumā
Titullapa		1
Apliecinājuma karte		2-5
Būvprojekta sastāvs		6
Sējuma saturs		7
Būvprojekta autori		8
Vispārīgā daļa		9
Nekustamā īpašuma valdījuma līgums		10-14
ēkas inventarizācijas lietas kopija		15-30
Ēkas energoaudita pārskats		31-45
Fotofiksācijas		46-47
Paskaidrojuma raksts		48-51
Arhitektūras daļa		52
Vispārīgie norādījumi	AR-01	53
Darba organizācijas plāns	AR-02	54
1.stāva plāns	AR-03	55
2.,3.stāva plāns	AR-04	56
4.stāva plāns	AR-05	57
Pagrabstāva plāns	AR-06	58
Griezums A-A	AR-07	59
Fasāde A-D	AR-08	60
Fasāde D-A	AR-09	61
Fasāde 1-4	AR-10	62
Fasāde 4-1	AR-11	63
Mezgli M1	AR-12	64
Mezgli M2	AR-13	65
Mezgli M3	AR-14	66
Reģistrācijas apliecības, sertifikāti		67
SIA "Lejnieku projektēšanas birojs" komersanta reģistrācijas apliecības kopija		68
SIA "Lejnieku projektēšanas birojs" ar PVN apliekamās personas reģistrācijas apliecības kopija		69
SIA "Lejnieku projektēšanas birojs" būvkomersanta reģistrācijas apliecības kopija		70
Atbildīgā projektētāja sertifikāta kopija		71

Būvprojekta autori

**Daudzdzīvokļu mājas energoefektivitātes paaugstināšana
Uzvaras prospekts 12, Baloži, Ķekavas novads
Būves kadastra Nr. 80070010141001**

Specialitāte, veicamais pienākums	Vārds / uzvārds, sertifikāta Nr., biroja nosaukums, biroja licences Nr.
Arhitekts - būvprojekta vadītājs	Mikus Lejnieks Sert. Nr. 10-0920; SIA "Lejnieku projektēšanas birojs" būvkomersanta reģ. Nr. 0947-R

VISPĀRĪGĀ DAĻA



RĪGAS RAJONA BALOŽU PILSĒTAS DOME

NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA VALDĪJUMA LĪGUMS NR. 5

Baložos,

1996.gada "6." jūnijā

Līgums sastādīts pamatojoties uz Baložu pilsētas domes lēmumu Nr. 34, kurš pieņemts 1996.gada 13.martā par Baložu pilsētas domes piederošā nekustamā īpašuma - *apstulpojamo fasādi un noņemamā mācītājamniecība* - nodošanu apsaimniekošanā p/u "Baložu komunālajai saimniecībai".

Līgums noslēgts starp Baložu pilsētas domi, tās priekšsēdētāja J.K l a k a personā, tālāk tekstā sauktu "īpašnieks" no vienas puses un p/u "Baložu komunālā saimniecība" tās direktora A.A d a t a personā, tālāk tekstā sauktu "pārvaldītājs" no otras puses, par sekojošo:

1. "Īpašnieks" nodod un "pārvaldītājs" pieņem pārvaldīšanā nekustamo īpašumu *apstulpojamo fasādi un noņemamā mācītājamniecība*

tekstā turpmāk - "Īpašums" un apņemas to izmantot sekojošiem mērķiem:

- 1) *apstulpojamo telpu izīrēšana valsts iestādēm*
- 2) *un apsaimniekošanai*
- 3) *komunālās saimniecības uzdevumiem*

2. "Pārvaldītājs" apņemas segt visus izdevumus, kas saistīti ar īpašuma pārvaldīšanu un lietošanu, tai skaitā ar kārtējo remontu un apkārtnes tīrīšanas un labiekārtošanas darbiem saistītās izmaksas, ugunsdzēsības un citu dienesta prasību izpildei nepieciešamos izdevumus,

kā arī samaksāt visus Latvijas Republikas likumdošanas aktos paredzētos nodokļus un citus maksājumus, ar kuriem tiek aplikts īpašums.

3. "Pārvaldītājs" apņemas sastādīt īpašuma apsaimniekošanas ienākumu un izdevumu atskaiti un iesniegt to "īpašniekam" līdz katra nākošā gada 15.janvārim.

4. Brīvo telpu iznomāšanas kārtība:

4.1 "Pārvaldītājs" ir tiesīgs uz "īpašnieka" rakstiskas atļaujas pamata iznomāt īpašumā esošās, "pārvaldītāja" neaizņemtās telpas trešajām personām.

4.2. "Pārvaldītājs" apņemas nomas maksas (tālāk tekstā "līdzekļi") izlietot īpašuma remontam un uzturēšanai, nepieciešamo darbu un materiālu apmaksai, izdevumus apliecinot dokumentāli, saskaņā ar šī līguma 3. panta noteikumiem.

4.3. "Pārvaldītājs" apņemas ievērot līdz šī līguma parakstīšanas brīdim īpašnieka noslēgtos, īpašuma atsevišķu telpu nomas līgumus un kontrolēt to izpildi.

4.4. Gadījumā, ja "pārvaldītājs" pārkāpj šī līguma 4.1. punkta prasības un slēdz telpu nomas līgumus bez "īpašnieka" akcepta, vai arī iznomā telpas slēptā formā - uzdodot tās kā aizņemtas "pārvaldītāja" vajadzībām - "īpašnieks" ir tiesīgs lauzt šo līgumu pirms termiņa notecējuma, kā arī piedzīt no "pārvaldītāja" visus zaudējumus, kas "īpašniekam" radušies "pārvaldītāja" nelikumīgās rīcības rezultātā.

5. "Pārvaldītājs" nedrīkst patvarīgi mainīt šī līguma 1. pantā noteiktos īpašuma izmantošanas mērķus.

6. "Pārvaldītājs" drīkst veikt "īpašuma" pārbūvi vai pārplānošanu tikai ar "īpašnieka" rakstveida atļauju.

7. Noslēdzot šo līgumu, "pārvaldītājs" uzņemas pilnu mantisko atbildību par zaudējumiem, kas var celties "īpašuma" vai "īpašniekam" "pārvaldītāja" nolaidības dēļ.

8. "īpašnieka" reorganizācijas vai likvidācijas gadījumā šajā līgumā minētās saistības pāriet "īpašnieka" tiesību pārņēmējam.

9. "Pārvaldītāja" reorganizācijas vai likvidācijas gadījumā šis līgums zaudē spēku un tiek pārtraukts. "īpašnieks" var slēgt jaunu līgumu ar "pārvaldītāja" tiesību pārņēmēju pēc saviem ieskatiem un uz pušu vienošanās pamata.

10. Līgums noslēgts uz laiku no 199.6 gada "6." līdz 199.7 gada "1." un tas stājas spēkā ar parakstīšanas brīdi. Pēc līguma termiņa izbeigšanās puses slēdz jaunu līgumu uz savstarpējās vienošanās pamata.

11. Visi strīdi, kuri pusēm rodas šī līguma izpildes gaitā, tiek risināti pārrunu kārtībā.

Gadījumā, ja kāda no pusēm nav apmierināta ar pārrunu rezultātiem, ikviena no pusēm var celt prasību tiesā.

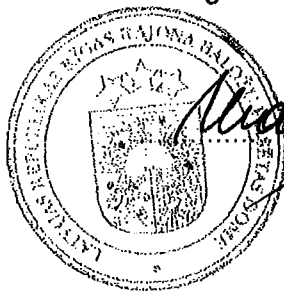
Visas izmaiņas un papildinājumi šajā līgumā pieņemami rakstveidā un apsriprināmi tādā pašā kārtībā kā šis līgums.

12. Līgums sastādīts valsts valodā, uz trijām lapām².....
eksemplāros un tam ir pielikumi, kuri uzskatāmi par neatņemamu šī
līguma sastāvdaļu.

13. Pušu juridiskās adreses:

Baložu pilsētas dome,
Baloži,
Uzvaras pr. Nr. 1a, LV 2128

Nor.rēķ. Nr. 012130404
LUB Āgenskalna filiāle
kods 310101599,
Reģ. Nr. 90000031283



J. Klaks
..... J. Klaks

P/u "Baložu komunālā saimniecība"
Baloži
Kr. Barona iela Nr. 1, LV 2128

Nor.rēķ. Nr. 001609111
LUB Āgenskalna filiāle
kods 310101599
Reģ. Nr. 000320192



A. Adats
..... A. Adats

Vienošanās Nr. 21-9/11/66
par grozījumiem 1996.gada 6.jūnijā Nekustamā īpašuma valdījuma līgumā Nr.5

Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā

2011.gada 17.maijā

Ķekavas novada pašvaldība, vienotais reģistrācijas numurs 90000048491, juridiskā adrese: Gaismas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV2123, turpmāk vienošanās tekstā saukta - **Īpašnieks**, tās Domes priekšsēdētāja Roberta Jurča personā, kurš rīkojas saskaņā ar likumu „Par pašvaldībām” un Īpašnieka nolikumu, no vienas puses, un

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Baložu komunālā saimniecība”, vienotais reģistrācijas numurs 40003201921, juridiskā adrese: Krišjāņa Barona iela 1, Baloži, Ķekavas novads, LV2128, turpmāk vienošanās tekstā saukta - **Pārvaldītājs**, tās valdes locekles Olitas Krastiņas personā, kura rīkojas saskaņā ar Pārvaldītāja statūtiem, no otras puses, turpmāk kopā vienošanās tekstā saukti - **Puses**,

izsakot savu brīvi radušos gribu, bez maldiem, spaidiem un viltus, vienojas veikt izmaiņas Pušu 1996.gada 6.jūnijā noslēgtajā Nekustamā īpašuma valdījuma līgumā Nr.5, turpmāk tekstā saukts - **Līgums**.

1. Puses vienojas izteikt Līguma 1.punktu šādā redakcijā:

„1., īpašnieks” nodod un „pārvaldītājs” pieņem pārvaldīšanā nekustamo īpašumu: dzīvojamo fondu, kas uzskaitīts līguma 1.pielikumā un komunālo saimniecību, turpmāk tekstā - „īpašums”, un apņemas to izmantot šādiem mērķiem:

- 1) dzīvojamo telpu izīrēšana iedzīvotājiem un apsaimniekošana;*
- 2) komunālās saimniecības uzturēšana.”*

2. Puses vienojas izteikt Līguma 3.punktu šādā redakcijā:

„3., Pārvaldītājs” apņemas noformēt īpašuma apsaimniekošanas ieņēmumu un izdevumu atskaiti un iesniegt to „īpašniekam” līdz katra nākošā gada 1.aprīlim.”

3. Puses vienojas izteikt Līguma 10.punktu šādā redakcijā:

„10. Līgums ir spēkā līdz 2021.gada 1.jūnijam. Pusēm vienojoties, līgumu var pagarināt.”

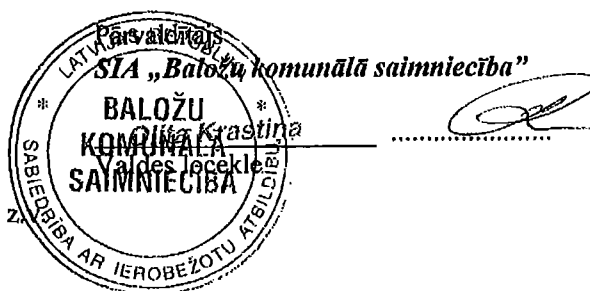
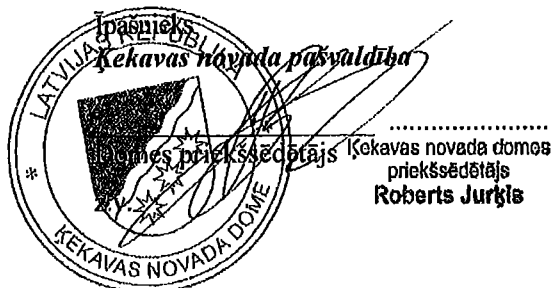
4. Puses vienojas Līgumam pievienot 1.pielikumu, kurā uzskaitīts valdījumā nodotais dzīvojamais fonds.

5. Pārējie Līguma nosacījumi paliek nemainīti.

6. Šī vienošanās noformēta uz 1 (vienas) lapas 2 (divos) eksemplāros ar 1 (vienu) pielikumu, no kuriem viens vienošanās eksemplārs paliek Īpašniekam, otrs – Pārvaldītājam.

7. Abiem vienošanās eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks un tā ir Līguma neatņemama sastāvdaļa.

8. Pušu paraksti:



1.pielikums
pie 1996.gada 6.jūnija
Nekustamā īpašuma valdījuma līguma Nr.5

Dzīvojamais fonds, kas nodots SIA „Baložu komunālā saimniecība” ar 1996.gada 6.jūnija
Nekustamā īpašuma valdījuma līgumu Nr.5:

Nr.p.k.	Adrese	Pilsēta	Kadastra numurs
1	Uzvaras prospekts 1	Baloži	80070010504
2	Uzvaras prospekts 2	Baloži	80070010503
3	Uzvaras prospekts 4	Baloži	80070010137
4	Uzvaras prospekts 5	Baloži	80070010505
5	Uzvaras prospekts 6	Baloži	80070010138
6	Uzvaras prospekts 7	Baloži	80070010603
7	Uzvaras prospekts 8	Baloži	80070010139
8	Uzvaras prospekts 9	Baloži	80070010604
9	Uzvaras prospekts 10	Baloži	80070010140
10	Uzvaras prospekts 12	Baloži	80070010141
11	Uzvaras prospekts 14	Baloži	80070010142
12	Uzvaras prospekts 16	Baloži	80070010147
13	Uzvaras prospekts 31	Baloži	80070034202
14	Titurgas iela 2	Baloži	80070010510
15	Titurgas iela 6	Baloži	80070010605
16	Titurgas iela 8	Baloži	80070010606
17	Krišjāņa Barona iela 2	Baloži	80070010507
18	Baložu iela 6	Baloži	80070011203
19	Medema iela 1	Baloži	80070021814
20	Medema iela 5	Baloži	80070021812
21	Medema iela 7	Baloži	80070021811
22	Medema iela 9	Baloži	80070021810
23	Smiļšu iela 1	Baloži	80070021815
24	Smiļšu iela 2	Baloži	80070021817
25	Smiļšu iela 3	Baloži	80070021818
26	Smiļšu iela 4	Baloži	80070021820
27	Smiļšu iela 5	Baloži	80070021819
28	Smiļšu iela 9	Baloži	80070021904
29	Rīgas iela 2	Baloži	80070021803
30	Rīgas iela 4	Baloži	80070021804
31	Rīgas iela 6	Baloži	80070021805
32	Rīgas iela 8	Baloži	80070021806
33	Rīgas iela 10	Baloži	80070021807
34	Rīgas iela 12	Baloži	80070021808
35	Rīgas iela 16	Baloži	80070022003
36	Rīgas iela 18	Baloži	80070022004
37	Rīgas iela 21	Baloži	80070021421
38	Rīgas iela 25	Baloži	80070021422
39	Skolas iela 2	Baloži	80070021809
40	Skolas iela 3	Baloži	80070022005
41	Skolas iela 5	Baloži	80070022006
42	Skolas iela 7	Baloži	80070022007
43	Jaunatnes iela 5	Baloži	80070021819



VALSTS ZEMES DIENESTS
RĪGAS REĢIONĀLĀ NODAĻA

Reģ.Nr.90000030432
Puškina iela 14, Rīga, LV-1050
Tālrunis 67038400, fakss 67038401, e-pasts riga@vzd.gov.lv

Rīgā

29.06.2011

Nr.10-02-R/46183

Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Baložu komunālā saimniecība”
Reģ.Nr.40003201921

Kr. Barona ielā 1, Baložos, Ķekavas novadā, LV-2128

Valsts zemes dienests izsniedz nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datus par būvi:

- | | |
|------------------------------------|--|
| - Kadastra apzīmējums - | 80070010141001 |
| - Nosaukums - | Dzīvojamā māja |
| - Adrese - | Uzvaras prospekts 12, Baloži, Ķekavas novads |
| - Patvaļīgās būvniecības pazīmes - | Nav |
| - Kadastrālās uzmērīšanas datums - | 05.06.2000. |

Papildus darām zināmu, ka pamatojoties uz *Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, trešo un ceturto daļu*, ar Valsts zemes dienesta 2011.gada 31.janvāra rīkojumu Nr.1-07/14 „*Par ierobežotas pieejamības informācijas statusa noteikšanu Valsts zemes dienestā*” par ierobežotas pieejamības informāciju ir noteikta būvju un telpu grupu kadastrālās uzmērīšanas procesā iegūtā informācija par *telpu grupas plānu, stāva plānu, inženierbūves plānu*.

Šis dokuments satur ierobežotas pieejamības informāciju. Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 11.panta ceturto daļu, pieprasot ierobežotas pieejamības informāciju, persona pamato savu pieprasījumu un norāda mērķi, kādam tā tiks izmantota.

Ar ierobežotas pieejamības informācijas saņemšanas brīdi Jūs uzņematies saistības šo informāciju izmantot tikai savā pieprasījumā norādītajam mērķim.

- Pielikumā: 1.Kadastra teksta dati par būvi uz 10 lp;
2.Arhīva materiālu stāvu plānu apliecinātas kopijas uz 5 lp.

Rīgas biroja vadītāja

S.Veinberga

Ēkas kadastrālās uzmērīšanas lieta

1. Kadastra objekta identifikators

Nekustamā īpašuma objekts pilnībā sadalīts dzīvokļa īpašumos.

1.1. Būves kadastra apzīmējums:.....80070010141001

1.2. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:.....Nav

1.3. Dzīvokļu īpašumu kadastra numuri:.....80079000134, 80079000159, 80079000185, 80079000192, 80079000193, 80079000238, 80079000289, 80079000318, 80079000397, 80079000738, 80079001097, 80079001113, 80079001264, 80079001469

10. Būves pamatdati

10.1. Būves kadastra apzīmējums:.....80070010141001

10.1.1. Adrese:.....Ķekavas nov., Baloži, Uzvaras prospekts 12

10.1.2. Nosaukums:.....Dzīvojamā māja

10.1.3. Galvenais lietošanas veids:.....I122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas

10.1.4. Kopējā platība (m²):.....1476

10.1.5. Apbūves laukums (m²):.....446.2

10.1.6. Virszemes stāvu skaits:.....4

10.1.7. Pazemes stāvu skaits:.....1

10.1.8. Ārsienas materiāls un kods:.....9 - Ķieģeļi/ paneļi

10.1.9. Būves telpu grupu skaits:.....18

10.1.10. Pirmreizējais ekspluatācijā pieņemšanas gads:.....Nav

10.1.11. Fiziskais stāvoklis (%):.....20

10.1.12. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....05.06.2000

10.1.13. Patvaļīgas būvniecības pazīme:.....Nav

10.1.14. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....

80070010141

11. Būves tips

11.1. Būves kadastra apzīmējums:.....80070010141001

Tipa kods	Tipa nosaukums
I1220103	Daudzdzīvokļu 3-5 stāvu mājas

12. Būves konstruktīvie elementi

12.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 80070010141001 konstruktīvie elementi:

Nosaukums	Materiāls
Būves pamati	Dzelzsbetons/ betons
Būves ārsienas	Ķieģeļi/ paneļi
Būves pārsegumi	Dzelzsbetons/ betons
Būves jumts	Gumijotie lokšņu materiāli/ ruberoīds

13. Būves apjoma rādītāji

13.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 80070010141001 apjoma rādītāji:

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/ elementa kods	Tipa/ elementa nosaukums
Apbūves laukums	Nav	446.2 apbūves laukuma kv.m.	Nav	Nav
Kopējā platība	Nav	1476 kv.m.	Nav	Nav
Būvtilpums	Nav	5067 kub.m.	Nav	Nav

14. Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

14.1. Būve ar kadastra apzīmējumu.....80070010141001

14.1.1. Kopējā platība (m²).....1476

14.1.1.1. Lietderīgā platība (m²).....1059.7

14.1.1.1.1. Dzīvokļu kopējā platība (m²).....1059.7

14.1.1.1.1.1. Dzīvokļu platība (m²).....960.5

14.1.1.1.1.1.1. Dzīvojamā platība (m²).....668

Izdrukas ID: 390001384753	Izdrukas datums: 29.06.2011	2 no 11
---------------------------	-----------------------------	---------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

14.1.1.1.1.1.2. Dzīvokļu palīgtelpu platība (m ²).....	292.5
14.1.1.1.1.2. Dzīvokļu ārtelpu platība (m ²).....	99.2
14.1.1.1.2. Nedzīvojamo telpu platība (m ²).....	0
14.1.1.1.2.1. Nedzīvojamo iekštelpu platība (m ²).....	0
14.1.1.1.2.2. Nedzīvojamo ārtelpu platība (m ²).....	0
14.1.1.2. Koplietošanas palīgtelpu platība (m ²).....	416.3
14.1.1.2.1. Koplietošanas iekštelpu platība (m ²).....	416.3
14.1.1.2.2. Koplietošanas ārtelpu platība (m ²).....	0
16. Telpu grupas pamatdati	
16.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	80070010141001001
16.1.1. Adrese:.....	Ķekavas nov., Baloži, Uzvaras prospekts 12-1
16.1.2. Nosaukums:.....	Dzīvoklis
16.1.3. Lietošanas veida kods un apraksts:.....	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
16.1.4. Būves stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....	1
16.1.5. Telpu skaits telpu grupā:.....	8
16.1.6. Kopējā platība (m ²):.....	69.5
16.1.7. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....	05.06.2000
16.1.8. Patvaļīgas būvniecības pazīme:.....	Nav
16.1.9. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....	80079000238
16.1.10. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....	80070010141001
16.1.11. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....	80070010141
16.2. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	80070010141001002
16.2.1. Adrese:.....	Ķekavas nov., Baloži, Uzvaras prospekts 12-2
16.2.2. Nosaukums:.....	Dzīvoklis
16.2.3. Lietošanas veida kods un apraksts:.....	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
16.2.4. Būves stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....	1
16.2.5. Telpu skaits telpu grupā:.....	8
16.2.6. Kopējā platība (m ²):.....	68.8
16.2.7. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....	05.06.2000
16.2.8. Patvaļīgas būvniecības pazīme:.....	Nav
16.2.9. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....	80079000318
16.2.10. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....	80070010141001
16.2.11. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....	80070010141
16.3. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	80070010141001003
16.3.1. Adrese:.....	Ķekavas nov., Baloži, Uzvaras prospekts 12-3
16.3.2. Nosaukums:.....	Dzīvoklis
16.3.3. Lietošanas veida kods un apraksts:.....	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
16.3.4. Būves stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....	2
16.3.5. Telpu skaits telpu grupā:.....	8
16.3.6. Kopējā platība (m ²):.....	68.3
16.3.7. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....	05.06.2000
16.3.8. Patvaļīgas būvniecības pazīme:.....	Nav
16.3.9. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....	80079001113
16.3.10. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....	80070010141001
16.3.11. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....	80070010141
16.4. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	80070010141001004

Izdrukas ID: 390001384753	Izdrukas datums: 29.06.2011	3 no 11
---------------------------	-----------------------------	---------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

16.4.1. Adrese:.....	Ķekavas nov., Baloži, Uzvaras prospekts 12-4
16.4.2. Nosaukums:.....	Dzīvoklis
16.4.3. Lietošanas veida kods un apraksts:.....	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
16.4.4. Būves stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....	2
16.4.5. Telpu skaits telpu grupā:.....	10
16.4.6. Kopējā platība (m ²):.....	89.4
16.4.7. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....	15.12.2005
16.4.8. Patvaļīgas būvniecības pazīme:.....	Nav
16.4.9. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....	80079001469
16.4.10. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....	80070010141001
16.4.11. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....	80070010141
16.5. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	80070010141001005
16.5.1. Adrese:.....	Ķekavas nov., Baloži, Uzvaras prospekts 12-5
16.5.2. Nosaukums:.....	Dzīvoklis
16.5.3. Lietošanas veida kods un apraksts:.....	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
16.5.4. Būves stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....	3
16.5.5. Telpu skaits telpu grupā:.....	8
16.5.6. Kopējā platība (m ²):.....	69
16.5.7. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....	05.06.2000
16.5.8. Patvaļīgas būvniecības pazīme:.....	Nav
16.5.9. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....	80079000134
16.5.10. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....	80070010141001
16.5.11. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....	80070010141
16.6. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	80070010141001006
16.6.1. Adrese:.....	Ķekavas nov., Baloži, Uzvaras prospekts 12-6
16.6.2. Nosaukums:.....	Dzīvoklis
16.6.3. Lietošanas veida kods un apraksts:.....	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
16.6.4. Būves stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....	3
16.6.5. Telpu skaits telpu grupā:.....	11
16.6.6. Kopējā platība (m ²):.....	88
16.6.7. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....	05.06.2000
16.6.8. Patvaļīgas būvniecības pazīme:.....	Nav
16.6.9. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....	80079000185
16.6.10. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....	80070010141001
16.6.11. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....	80070010141
16.7. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	80070010141001007
16.7.1. Adrese:.....	Ķekavas nov., Baloži, Uzvaras prospekts 12-7
16.7.2. Nosaukums:.....	Dzīvoklis
16.7.3. Lietošanas veida kods un apraksts:.....	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
16.7.4. Būves stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....	1
16.7.5. Telpu skaits telpu grupā:.....	8
16.7.6. Kopējā platība (m ²):.....	68.6
16.7.7. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....	05.06.2000
16.7.8. Patvaļīgas būvniecības pazīme:.....	Nav
16.7.9. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....	80079000193

Izdrukas ID: 390001384753	Izdrukas datums: 29.06.2011	4 no 11
---------------------------	-----------------------------	---------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

16.7.10. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....	80070010141001
16.7.11. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....	80070010141
16.8. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	80070010141001008
16.8.1. Adrese:.....	Ķekavas nov., Baloži, Uzvaras prospekts 12-8
16.8.2. Nosaukums:.....	Dzīvoklis
16.8.3. Lietošanas veida kods un apraksts:.....	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
16.8.4. Būves stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....	1
16.8.5. Telpu skaits telpu grupā:.....	8
16.8.6. Kopējā platība (m ²):.....	68.7
16.8.7. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....	05.06.2000
16.8.8. Patvaļīgas būvniecības pazīme:.....	Nav
16.8.9. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....	80079000397
16.8.10. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....	80070010141001
16.8.11. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....	80070010141
16.9. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	80070010141001009
16.9.1. Adrese:.....	Ķekavas nov., Baloži, Uzvaras prospekts 12-9
16.9.2. Nosaukums:.....	Dzīvoklis
16.9.3. Lietošanas veida kods un apraksts:.....	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
16.9.4. Būves stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....	2
16.9.5. Telpu skaits telpu grupā:.....	8
16.9.6. Kopējā platība (m ²):.....	68.8
16.9.7. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....	05.06.2000
16.9.8. Patvaļīgas būvniecības pazīme:.....	Nav
16.9.9. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....	80079000738
16.9.10. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....	80070010141001
16.9.11. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....	80070010141
16.10. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	80070010141001010
16.10.1. Adrese:.....	Ķekavas nov., Baloži, Uzvaras prospekts 12-10
16.10.2. Nosaukums:.....	Dzīvoklis
16.10.3. Lietošanas veida kods un apraksts:.....	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
16.10.4. Būves stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....	2
16.10.5. Telpu skaits telpu grupā:.....	10
16.10.6. Kopējā platība (m ²):.....	87.6
16.10.7. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....	05.06.2000
16.10.8. Patvaļīgas būvniecības pazīme:.....	Nav
16.10.9. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....	80079000289
16.10.10. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....	80070010141001
16.10.11. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....	80070010141
16.11. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	80070010141001011
16.11.1. Adrese:.....	Ķekavas nov., Baloži, Uzvaras prospekts 12-11
16.11.2. Nosaukums:.....	Dzīvoklis
16.11.3. Lietošanas veida kods un apraksts:.....	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
16.11.4. Būves stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....	3
16.11.5. Telpu skaits telpu grupā:.....	8

- 16.11.6. Kopējā platība (m²):.....69
16.11.7. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....05.06.2000
16.11.8. Patvaļīgas būvniecības pazīme:.....Nav
16.11.9. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....80079000192
16.11.10. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....80070010141001
16.11.11. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....
80070010141
- 16.12. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....80070010141001012
16.12.1. Adrese:.....Ķekavas nov., Baloži, Uzvaras prospekts 12-12
16.12.2. Nosaukums:.....Dzīvoklis
16.12.3. Lietošanas veida kods un apraksts:.....1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
16.12.4. Būves stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....3
16.12.5. Telpu skaits telpu grupā:.....10
16.12.6. Kopējā platība (m²):.....88.1
16.12.7. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....05.06.2000
16.12.8. Patvaļīgas būvniecības pazīme:.....Nav
16.12.9. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....80079000159
16.12.10. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....80070010141001
16.12.11. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....
80070010141
- 16.13. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....80070010141001013
16.13.1. Adrese:.....Ķekavas nov., Baloži, Uzvaras prospekts 12-13
16.13.2. Nosaukums:.....Dzīvoklis
16.13.3. Lietošanas veida kods un apraksts:.....1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
16.13.4. Būves stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....4
16.13.5. Telpu skaits telpu grupā:.....8
16.13.6. Kopējā platība (m²):.....68.5
16.13.7. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....05.06.2000
16.13.8. Patvaļīgas būvniecības pazīme:.....Nav
16.13.9. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....80079001097
16.13.10. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....80070010141001
16.13.11. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....
80070010141
- 16.14. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....80070010141001014
16.14.1. Adrese:.....Ķekavas nov., Baloži, Uzvaras prospekts 12-14
16.14.2. Nosaukums:.....Dzīvoklis
16.14.3. Lietošanas veida kods un apraksts:.....1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
16.14.4. Būves stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....4
16.14.5. Telpu skaits telpu grupā:.....10
16.14.6. Kopējā platība (m²):.....87.4
16.14.7. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....05.06.2000
16.14.8. Patvaļīgas būvniecības pazīme:.....Nav
16.14.9. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....80079001264
16.14.10. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....80070010141001
16.14.11. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....
80070010141
- 16.15. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....80070010141001901
16.15.1. Adrese:.....Nav
16.15.2. Nosaukums:.....Koplietošanas iekštelpas

Izdrukas ID: 390001384753	Izdrukas datums: 29.06.2011	6 no 11
---------------------------	-----------------------------	---------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

16.15.3. Lietošanas veida kods un apraksts:.....	1200 - Koplietošanas telpu grupa
16.15.4. Būves stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....	1, 2, 3
16.15.5. Telpu skaits telpu grupā:.....	7
16.15.6. Kopējā platība (m ²):.....	52.1
16.15.7. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....	05.06.2000
16.15.8. Patvaļīgas būvniecības pazīme:.....	Nav
16.15.9. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....	Nav
16.15.10. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....	80070010141001
16.15.11. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....	80070010141
16.16. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	80070010141001902
16.16.1. Adrese:.....	Nav
16.16.2. Nosaukums:.....	Koplietošanas iekštelpas
16.16.3. Lietošanas veida kods un apraksts:.....	1200 - Koplietošanas telpu grupa
16.16.4. Būves stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....	1, 2, 3, 4
16.16.5. Telpu skaits telpu grupā:.....	8
16.16.6. Kopējā platība (m ²):.....	65.1
16.16.7. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....	05.06.2000
16.16.8. Patvaļīgas būvniecības pazīme:.....	Nav
16.16.9. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....	Nav
16.16.10. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....	80070010141001
16.16.11. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....	80070010141
16.17. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	80070010141001903
16.17.1. Adrese:.....	Nav
16.17.2. Nosaukums:.....	Pagrabs
16.17.3. Lietošanas veida kods un apraksts:.....	1200 - Koplietošanas telpu grupa
16.17.4. Būves stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....	-1
16.17.5. Telpu skaits telpu grupā:.....	14
16.17.6. Kopējā platība (m ²):.....	150.9
16.17.7. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....	05.06.2000
16.17.8. Patvaļīgas būvniecības pazīme:.....	Nav
16.17.9. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....	Nav
16.17.10. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....	80070010141001
16.17.11. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....	80070010141
16.18. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	80070010141001904
16.18.1. Adrese:.....	Nav
16.18.2. Nosaukums:.....	Koplietošanas iekštelpas
16.18.3. Lietošanas veida kods un apraksts:.....	1200 - Koplietošanas telpu grupa
16.18.4. Būves stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....	-1
16.18.5. Telpu skaits telpu grupā:.....	17
16.18.6. Kopējā platība (m ²):.....	148.2
16.18.7. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....	05.06.2000
16.18.8. Patvaļīgas būvniecības pazīme:.....	Nav
16.18.9. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....	Nav
16.18.10. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....	80070010141001
16.18.11. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....	80070010141

17. Telpu grupas kopējās platības sadalījums pa telpu veidiem un telpu raksturojošie rādītāji

17.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....80070010141001001

Izdrukas ID: 390001384753	Izdrukas datums: 29.06.2011	7 no 11
---------------------------	-----------------------------	---------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Platība (m²)	Patvaļīgas būvniecības pazīme
1	Virtuve	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.5	7.5	Nav
2	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	1	2.5	17.6	Nav
3	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	1	2.5	13.2	Nav
4	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	1	2.5	11.9	Nav
5	Vannas istaba	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.5	2.6	Nav
6	Tualete	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.5	1	Nav
7	Gaitenis	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.5	8.6	Nav
8	Lodžija	3 - Dzīvokļa ārtelpa	1	2.5	7.1	Nav

17.2. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....80070010141001002

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Platība (m²)	Patvaļīgas būvniecības pazīme
1	Virtuve	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.5	7.5	Nav
2	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	1	2.5	17.6	Nav
3	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	1	2.5	13.4	Nav
4	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	1	2.5	11.1	Nav
5	Vannas istaba	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.5	2.6	Nav
6	Tualete	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.5	1	Nav
7	Gaitenis	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.5	8.5	Nav
8	Lodžija	3 - Dzīvokļa ārtelpa	1	2.5	7.1	Nav

17.3. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....80070010141001003

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Platība (m²)	Patvaļīgas būvniecības pazīme
1	Virtuve	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.5	8	Nav
2	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	2	2.5	18.2	Nav
3	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	2	2.5	13.2	Nav
4	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	2	2.5	10.9	Nav
5	Vannas istaba	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.5	2.6	Nav
6	Tualete	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.5	1	Nav
7	Gaitenis	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.5	7.3	Nav
8	Lodžija	3 - Dzīvokļa ārtelpa	2	2.5	7.1	Nav

17.4. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....80070010141001004

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Platība (m²)	Patvaļīgas būvniecības pazīme
1	Virtuve	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.5	8.1	Nav
2	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	2	2.5	20.4	Nav
3	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	2	2.5	11.6	Nav
4	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	2	2.5	13.9	Nav
5	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	2	2.5	12.5	Nav
6	Tualete	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.5	1	Nav
7	Vannas istaba	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.5	4	Nav
8	Gaitenis	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.5	1.8	Nav
9	Gaitenis	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.5	9	Nav
10	Lodžija	3 - Dzīvokļa ārtelpa	2	2.5	7.1	Nav

17.5. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....80070010141001005

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Platība (m²)	Patvaļīgas būvniecības pazīme
1	Virtuve	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	3	2.5	7.3	Nav
2	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	3	2.5	17.7	Nav
3	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	3	2.5	13.6	Nav
4	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	3	2.5	11.4	Nav
5	Vannas istaba	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	3	2.5	2.6	Nav
6	Tualete	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	3	2.5	1	Nav
7	Gaitenis	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	3	2.5	8.3	Nav
8	Lodžija	3 - Dzīvokļa ārtelpa	3	2.5	7.1	Nav

17.6. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....80070010141001006

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Platība (m²)	Patvaļīgas būvniecības pazīme
1	Virtuve	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	3	2.5	8.1	Nav
2	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	3	2.5	20.1	Nav
3	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	3	2.5	11.4	Nav
4	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	3	2.5	13.6	Nav
5	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	3	2.5	12.3	Nav
6	Tualete	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	3	2.5	1	Nav
7	Vannas istaba	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	3	2.5	2.6	Nav
8	Priekštelpa	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	3	2.5	3.2	Nav
9	Pieliekamais	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	3	2.5	1.5	Nav
10	Gaitenis	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	3	2.5	7.1	Nav
11	Lodžija	3 - Dzīvokļa ārtelpa	3	2.5	7.1	Nav

17.7. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....80070010141001007

Izdrukas ID: 390001384753	Izdrukas datums: 29.06.2011	8 no 11
---------------------------	-----------------------------	---------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Platība (m²)	Patvaļīgas būvniecības pazīme
1	Virtuve	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.5	7.5	Nav
2	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	1	2.5	17.3	Nav
3	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	1	2.5	13.2	Nav
4	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	1	2.5	11.3	Nav
5	Vannas istaba	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.5	2.6	Nav
6	Tualete	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.5	1	Nav
7	Gaitenis	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.5	8.6	Nav
8	Lodžija	3 - Dzīvokļa ārtelpa	1	2.5	7.1	Nav

17.8. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....80070010141001008

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Platība (m²)	Patvaļīgas būvniecības pazīme
1	Virtuve	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.5	7.3	Nav
2	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	1	2.5	17.5	Nav
3	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	1	2.5	13	Nav
4	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	1	2.5	11.3	Nav
5	Vannas istaba	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.5	2.6	Nav
6	Tualete	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.5	1	Nav
7	Gaitenis	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.5	8.8	Nav
8	Lodžija	3 - Dzīvokļa ārtelpa	1	2.5	7.2	Nav

17.9. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....80070010141001009

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Platība (m²)	Patvaļīgas būvniecības pazīme
1	Virtuve	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.5	7.4	Nav
2	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	2	2.5	17.6	Nav
3	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	2	2.5	13.5	Nav
4	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	2	2.5	11	Nav
5	Vannas istaba	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.5	2.6	Nav
6	Tualete	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.5	1	Nav
7	Gaitenis	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.5	8.5	Nav
8	Lodžija	3 - Dzīvokļa ārtelpa	2	2.5	7.2	Nav

17.10. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....80070010141001010

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Platība (m²)	Patvaļīgas būvniecības pazīme
1	Virtuve	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.5	8.1	Nav
2	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	2	2.5	20.1	Nav
3	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	2	2.5	11.3	Nav
4	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	2	2.5	13.5	Nav
5	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	2	2.5	12.1	Nav
6	Tualete	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.5	1	Nav
7	Vannas istaba	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.5	2.6	Nav
8	Priekštelpa	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.5	3.1	Nav
9	Priekštelpa	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	2	2.5	8.7	Nav
10	Lodžija	3 - Dzīvokļa ārtelpa	2	2.5	7.1	Nav

17.11. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....80070010141001011

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Platība (m²)	Patvaļīgas būvniecības pazīme
1	Virtuve	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	3	2.5	7.5	Nav
2	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	3	2.5	17.5	Nav
3	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	3	2.5	13.6	Nav
4	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	3	2.5	11.2	Nav
5	Vannas istaba	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	3	2.5	2.6	Nav
6	Tualete	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	3	2.5	1	Nav
7	Gaitenis	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	3	2.5	8.4	Nav
8	Lodžija	3 - Dzīvokļa ārtelpa	3	2.5	7.2	Nav

17.12. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....80070010141001012

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Platība (m²)	Patvaļīgas būvniecības pazīme
1	Virtuve	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	3	2.5	8.1	Nav
2	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	3	2.5	20.7	Nav
3	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	3	2.5	11.3	Nav
4	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	3	2.5	13.5	Nav
5	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	3	2.5	12.3	Nav
6	Tualete	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	3	2.5	1	Nav
7	Vannas istaba	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	3	2.5	2.6	Nav
8	Priekštelpa	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	3	2.5	3.1	Nav
9	Priekštelpa	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	3	2.5	9	Nav
10	Lodžija	3 - Dzīvokļa ārtelpa	3	2.5	6.5	Nav

17.13. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....80070010141001013

Izdrukas ID: 390001384753	Izdrukas datums: 29.06.2011	9 no 11
---------------------------	-----------------------------	---------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Platība (m²)	Patvaļīgas būvniecības pazīme
1	Virtuve	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	4	2.5	7.5	Nav
2	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	4	2.5	17.4	Nav
3	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	4	2.5	13.4	Nav
4	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	4	2.5	11.2	Nav
5	Vannas istaba	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	4	2.5	2.6	Nav
6	Tualete	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	4	2.5	1	Nav
7	Gaitenis	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	4	2.5	8.2	Nav
8	Lodžija	3 - Dzīvokļa ārtelpa	4	2.5	7.2	Nav

17.14. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....80070010141001014

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Platība (m²)	Patvaļīgas būvniecības pazīme
1	Virtuve	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	4	2.5	7.8	Nav
2	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	4	2.5	20.6	Nav
3	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	4	2.5	11.3	Nav
4	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	4	2.5	13.3	Nav
5	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	4	2.5	12.4	Nav
6	Tualete	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	4	2.5	1	Nav
7	Vannas istaba	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	4	2.5	2.6	Nav
8	Priekštelpa	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	4	2.5	3.2	Nav
9	Lodžija	3 - Dzīvokļa ārtelpa	4	2.5	7.1	Nav
10	Gaitenis	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	4	2.5	8.1	Nav

17.15. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....80070010141001901

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Platība (m²)	Patvaļīgas būvniecības pazīme
1	Priekštelpa	6 - Koplietošanas iekštelpa	1	2.5	1.6	Nav
2	Pieliekamais	6 - Koplietošanas iekštelpa	1	2.5	1.2	Nav
3	Kāpņu telpa	6 - Koplietošanas iekštelpa	1	2.5	11.5	Nav
4	Gaitenis	6 - Koplietošanas iekštelpa	1	2.5	9.4	Nav
5	Priekštelpa	6 - Koplietošanas iekštelpa	1	2.5	1.8	Nav
6	Kāpņu telpa	6 - Koplietošanas iekštelpa	2	2.5	13.3	Nav
7	Kāpņu telpa	6 - Koplietošanas iekštelpa	3	2.5	13.3	Nav

17.16. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....80070010141001902

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Platība (m²)	Patvaļīgas būvniecības pazīme
1	Priekštelpa	6 - Koplietošanas iekštelpa	1	2.5	1.7	Nav
2	Pieliekamais	6 - Koplietošanas iekštelpa	1	2.5	1.2	Nav
3	Gaitenis	6 - Koplietošanas iekštelpa	1	2.5	8.9	Nav
4	Priekštelpa	6 - Koplietošanas iekštelpa	1	2.5	1.7	Nav
5	Kāpņu telpa	6 - Koplietošanas iekštelpa	1	2.5	11.4	Nav
6	Kāpņu telpa	6 - Koplietošanas iekštelpa	2	2.5	13.4	Nav
7	Kāpņu telpa	6 - Koplietošanas iekštelpa	3	2.5	13.4	Nav
8	Kāpņu telpa	6 - Koplietošanas iekštelpa	4	2.5	13.4	Nav

17.17. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....80070010141001903

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Platība (m²)	Patvaļīgas būvniecības pazīme
1	Pagrabs	6 - Koplietošanas iekštelpa	-1	2	3.8	Nav
2	Pagrabs	6 - Koplietošanas iekštelpa	-1	2	3.8	Nav
3	Pagrabs	6 - Koplietošanas iekštelpa	-1	2	3.8	Nav
4	Pagrabs	6 - Koplietošanas iekštelpa	-1	2	25.3	Nav
5	Tehniskais pagrabs	6 - Koplietošanas iekštelpa	-1	2	32.6	Nav
6	Priekštelpa	6 - Koplietošanas iekštelpa	-1	2	4.5	Nav
7	Priekštelpa	6 - Koplietošanas iekštelpa	-1	2	2.9	Nav
8	Pagrabs	6 - Koplietošanas iekštelpa	-1	2	26.2	Nav
9	Tehniskais pagrabs	6 - Koplietošanas iekštelpa	-1	2	20.3	Nav
10	Pagrabs	6 - Koplietošanas iekštelpa	-1	2	5.8	Nav
11	Pagrabs	6 - Koplietošanas iekštelpa	-1	2	5.8	Nav
12	Pagraba telpa	6 - Koplietošanas iekštelpa	-1	2	5.8	Nav
13	Pagrabs	6 - Koplietošanas iekštelpa	-1	2	5.8	Nav
14	Kāpņu telpa	6 - Koplietošanas iekštelpa	-1	2	4.5	Nav

17.18. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....80070010141001904

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Platība (m²)	Patvaļīgas būvniecības pazīme
1	Pagrabs	6 - Koplietošanas iekštelpa	-1	2	5.6	Nav
2	Pagrabs	6 - Koplietošanas iekštelpa	-1	2	5.6	Nav
3	Pagrabs	6 - Koplietošanas iekštelpa	-1	2	5.6	Nav
4	Pagrabs	6 - Koplietošanas iekštelpa	-1	2	5.6	Nav
5	Tehniskais pagrabs	6 - Koplietošanas iekštelpa	-1	2	18.2	Nav
6	Pagrabs	6 - Koplietošanas iekštelpa	-1	2	25.5	Nav
7	Priekštelpa	6 - Koplietošanas iekštelpa	-1	2	2.7	Nav

Izdrukas ID: 390001384753	Izdrukas datums: 29.06.2011	10 no 11
---------------------------	-----------------------------	----------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Platība (m²)	Patvaļīgas būvniecības pazīme
8	Priekštelpa	6 - Koplietošanas iekštelpa	-1	2	3.9	Nav
9	Pagrabs	6 - Koplietošanas iekštelpa	-1	2	3.2	Nav
10	Pagrabs	6 - Koplietošanas iekštelpa	-1	2	25.2	Nav
11	Tehniskais pagrabs	6 - Koplietošanas iekštelpa	-1	2	18.2	Nav
12	Pagrabs	6 - Koplietošanas iekštelpa	-1	2	5.3	Nav
13	Pagrabs	6 - Koplietošanas iekštelpa	-1	2	5.3	Nav
14	Pagrabs	6 - Koplietošanas iekštelpa	-1	2	5.3	Nav
15	Pagrabs	6 - Koplietošanas iekštelpa	-1	2	5.3	Nav
16	Pagrabs	6 - Koplietošanas iekštelpa	-1	2	3.2	Nav
17	Kāpņu telpa	6 - Koplietošanas iekštelpa	-1	2	4.5	Nav

18. Labiekārtojumi

18.1. Būves ar kadastra apzīmējumu80070010141001 labiekārtojumi

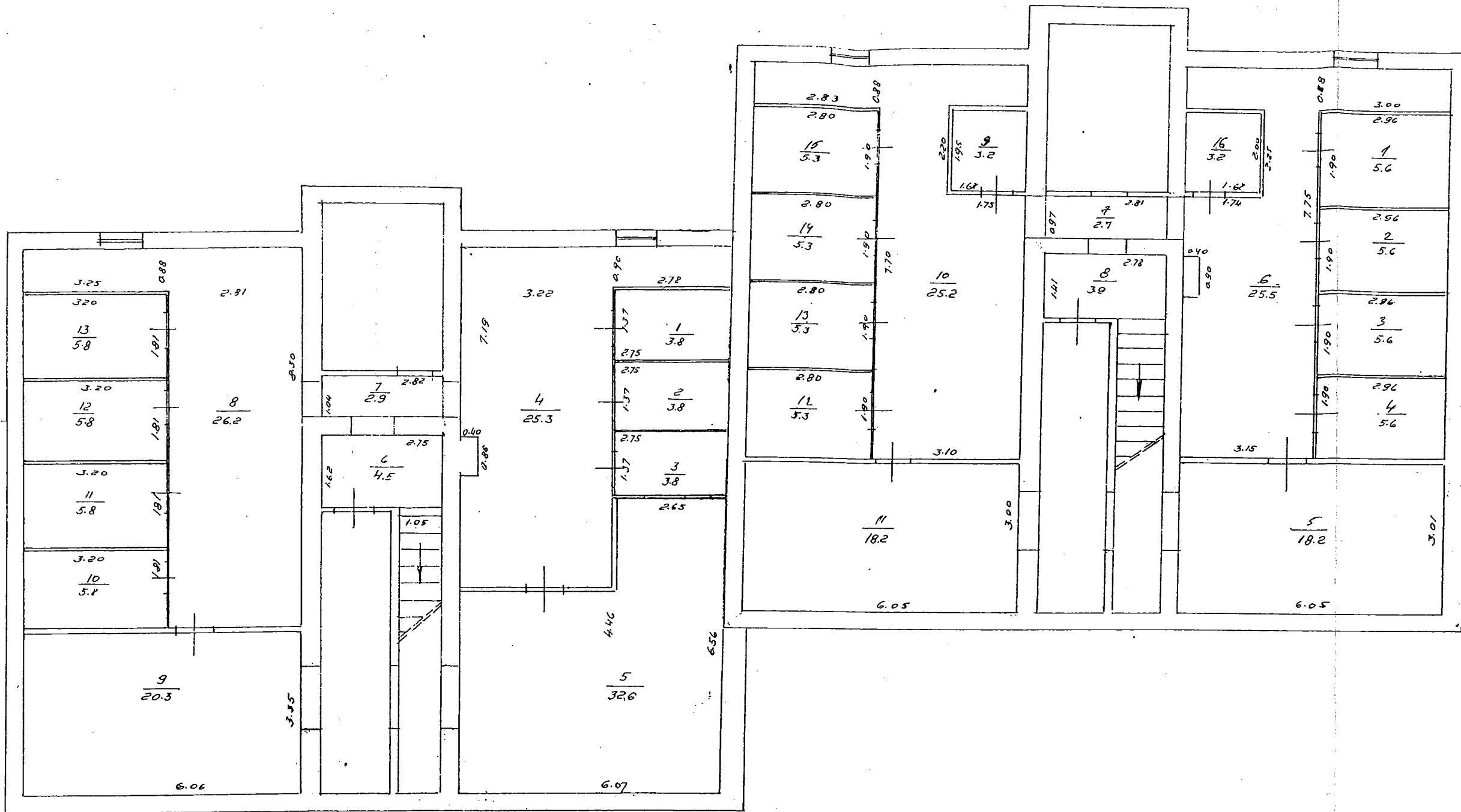
Reģistrētie labiekārtojumi	Apraksts (ja ir)	Apjoms (ja ir)
Aukstā ūdens apgāde		
Centrālā apkure		
Elektroapgāde		
Gāzes apgāde		
Kanalizācija		
Karstā ūdens apgāde		
Tualetes telpa		14
Vannas (dušas) telpa		14

Izdrukas ID: 390001384753	Izdrukas datums: 29.06.2011	11 no 11
---------------------------	-----------------------------	----------

Skaidrojumi:

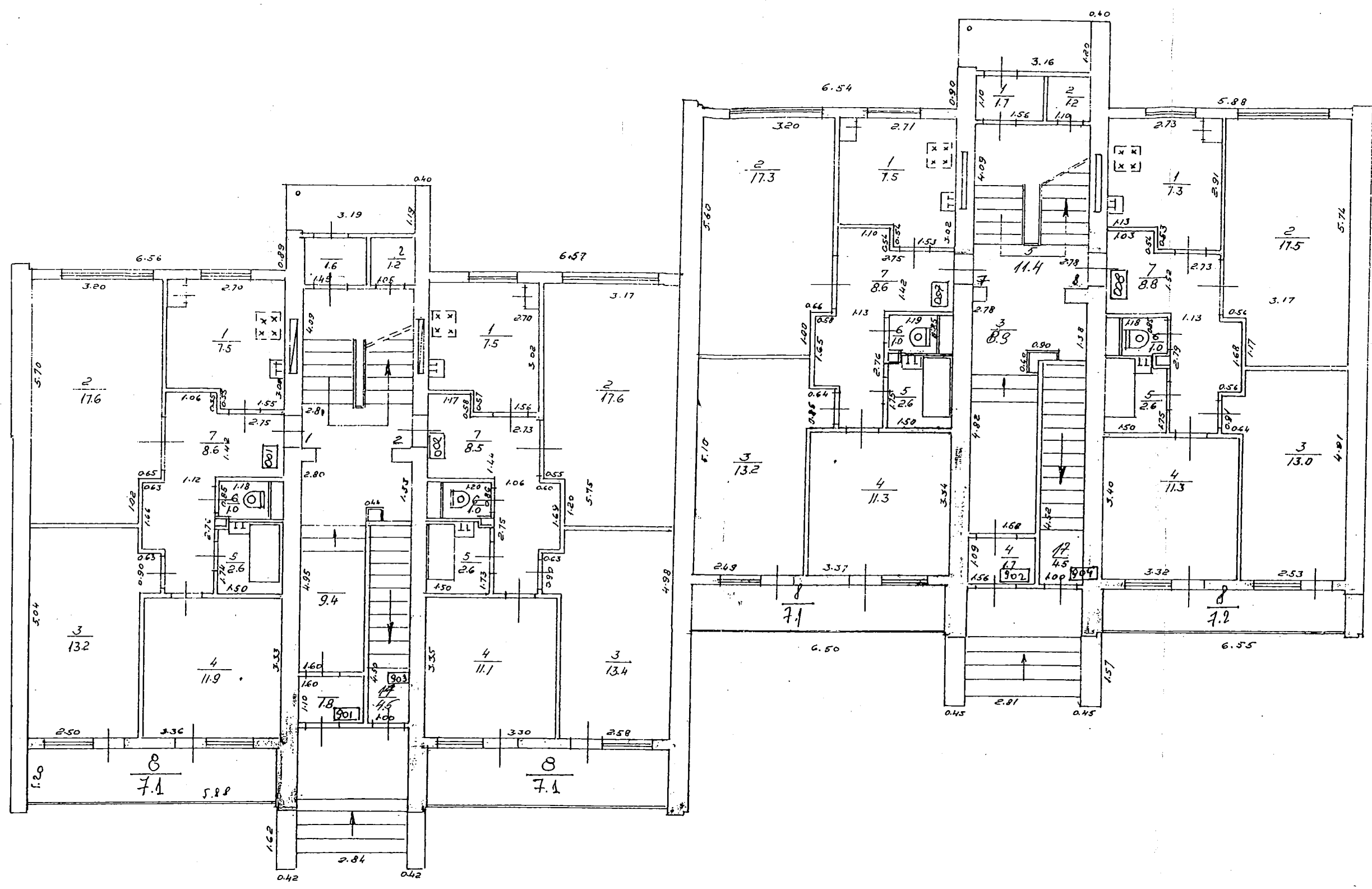
Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

Inventarizācijas dokumenti dabā pārbaudīti un izmaiņas izpildītas
 «05» 06 2000 g.
 Izpild. _____
 Pārbaud. _____



Inventarizācijas dokumenti dabā pārbaudīti un izmaiņas izpildītas
 «05» 06 2000 g.
 Izpild. *[Signature]*
 Pārbaud. *[Signature]*

[Handwritten note]



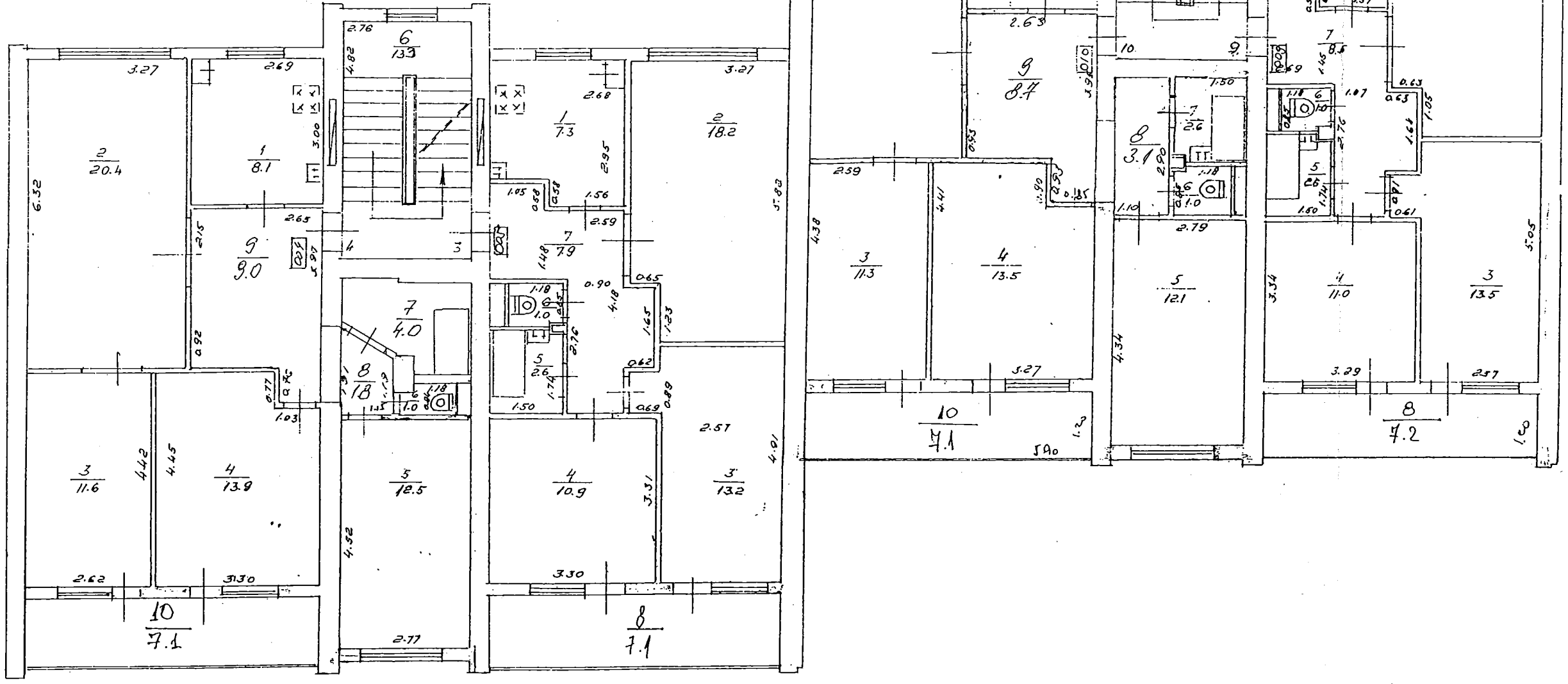
№ 2.50

BŪVES 1 STĀVA PLĀNS	Būves kadastra apzīmējums			
	0007	001	0141	001

ds 4
 Inventarizācijas dokumenti dabā pārbaudīti un izmaiņas izpildītas
 «15» 11 2001 g.
 Izpild. *[Signature]*
 Pārbaud. _____

Inventarizācijas dokumenti dabā pārbaudīti un izmaiņas izpildītas
 «06» 06 2000 g.
 Izpild. *[Signature]*
 Pārbaud. _____

DSD. Nr. 4/1820A, Nr. 7, 8,
 DREI. Nr. 10, VEI. Nr. 9
 NAV ARBROD DREI. Nr. 3

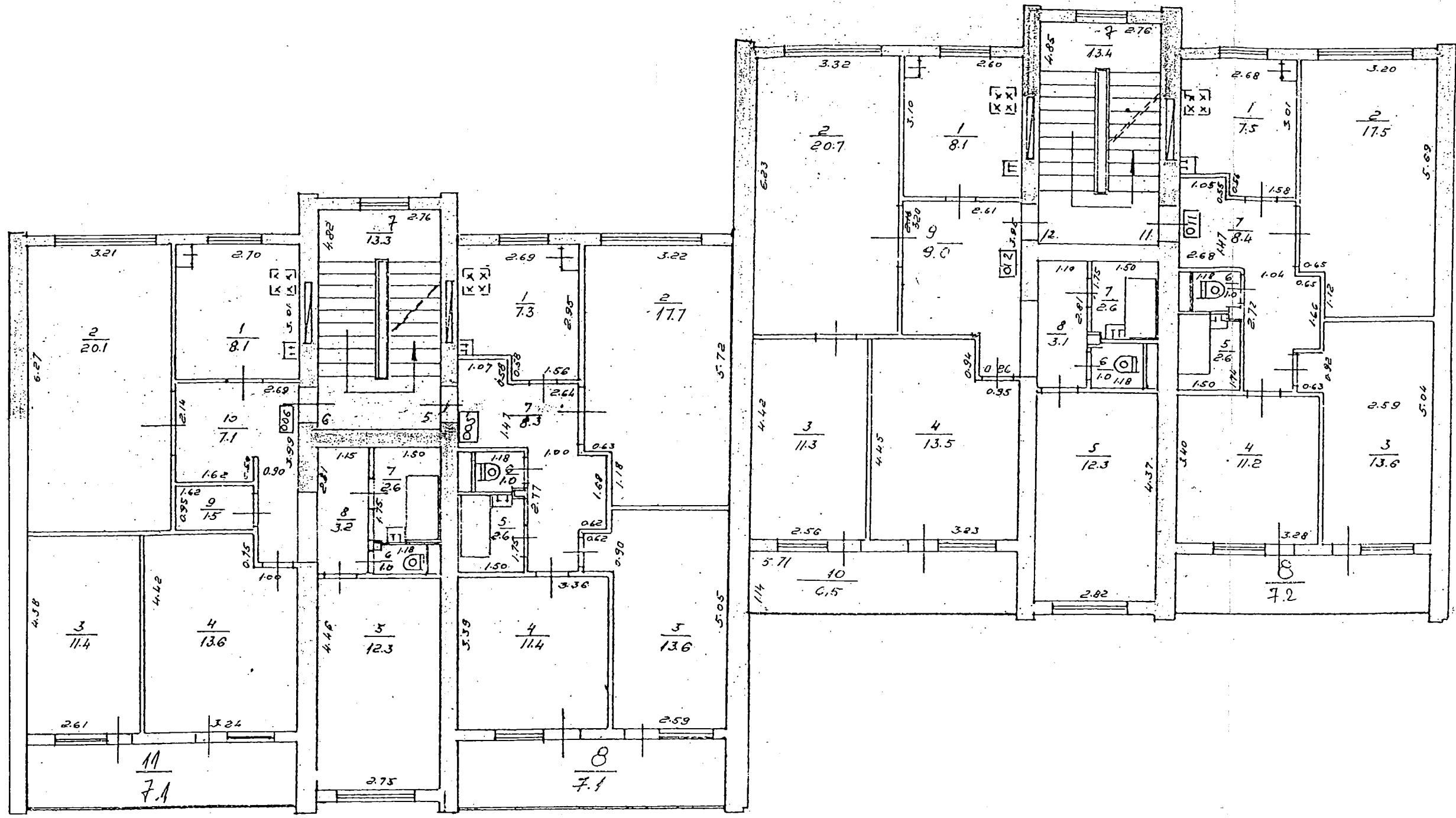


#2.50

BŪVES 2 STĀVA PLĀNS	Dūves kadastra apzīmējums 8007 001 044 001
---	---

Inventarizācijas dokumenti dabā pārbaudīti un izmaiņas izpildītas
 «05» 06 2000 g.
 Izpild. *[Signature]*
 Pārbaud. *[Signature]*

Nov. 10.05.2001. 08.02. Nr. 6



H=2.50

BŪVES 3. STĀVA PLĀNS		Būves kadastra apzīmējums			
8007	001	0141	001		

3.pielikums
2011.gada 5. aprīļa
Ministru kabineta
noteikumiem Nr. 272

Ēkas energoaudita pārskats



UZVARAS PROSPEKTS 12, TITURGA, ĶEKAVAS NOVADS LV 2128

DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀ ĒKA

SATURS

I. Vispārīgā informācija	3
II. Pamatinformācija par ēku	4
III. Ēkas norobežojošās konstrukcijas	5
IV. Ēkas tehniskās sistēmas un enerģijas sadalījums	7
V. Enerģijas patēriņš un uzskaitē	9
VI. Ēkas renovācijas priekšlikumi	10
VII. Ēkas energoefektivitātes rādītāji un izmaiņu prognoze pēc ieteicamo renovācijas pasākumu īstenošanas	12

I. Vispārīgā informācija

1. Ēkas identifikācija

1.1. Adrese	Uzvaras prospekts 12, Baloži, LV- 2128
1.2. Ēkas kadastra numurs	80070010141001
1.3. Ēkas daļa (paskaidro, ja novērtējums veikts ēkas daļai)	Visa ēka.

2. Ēkas apsaimniekotājs

2.1. Nosaukums	SIA „Baložu komunālā saimniecība”
2.2. Reģistrācijas numurs	40003201921
2.3. Administratīvā adrese	Kr. Barona iela 1, Baloži, Ķekavas novads, LV-2128
2.4. Kontaktinformācija (tālrunis, e-pasts)	20395554
2.5. Cita informācija	-

3. Energoauditors

3.1. Vārds, uzvārds	Elīta Dreimane, Aleksandrs Adamovičs
3.2. Sertifikāta numurs	EA1-0004
3.3. Organizācija*	SIA Grand Eko
3.4. Organizācijas reģistrācijas numurs	40103410373
3.5. Kontaktinformācija (tālrunis, e-pasts, adrese)	28349674, Krišjāņa Valdemāra iela 18-7, Rīga, LV-1010

Piezīme. * Fiziska vai juridiska persona.

4. Ēkas apsekošanas datums	09-10-2011
----------------------------	------------

II. Pamatinformācija par ēku

1. Dzīvojamās mājas tipveida projekta numurs vai konstruktīvais risinājums		103. sērija	
2. Eksploatācijā nodošanas gads		n/d	
3. Stāvi	3.1. pagrabs ir 3.2. tipveida stāvi 3 vienai kāpņu telpas, 4 otrai 3.3. tehniskie stāvi nav 3.4. mansarda stāvs nav 3.5. jumta stāvs nav		
4. Dzīvokļi	4.1 skaits	14	
	4.2. kopējā platība (m ²) (bez lodžijām un balkoniem)	960,5	
	4.3. telpu augstums (m)	2.5	
	4.4. aprēķina temperatūra (°C)	+18	
	4.5. aprēķina platība (m ²)	960,5	
	4.6. cita informācija	-	
5. Kāpņu telpas	5.1. skaits	2	
	5.2. platība (m ²)	117,2	117,2
	5.3. aprēķina platība (m ²)	101,4	108
	5.4. telpu augstums (m)	2.5	
	5.5. aprēķina temperatūra (°C)	+16	
	5.6. cita informācija	-	
6. Pagrabs, bēniņi, jumta stāvs, mansarda stāvs	6.1. telpas nosaukums	pagrabs	
	6.2. platība (m ²)	299,1	
	6.3. telpu augstums (m)	2,0	
	6.4. aprēķina temperatūra (°C)	+6	
	6.5. aprēķina platība (m ²)	0, nav apkurināms	
	6.6. cita informācija	-	
7. Citas telpas	7.1. telpas nosaukums	nav	
	7.2. platība (m ²)		
	7.3. telpu augstums (m)		
	7.4. aprēķina temperatūra (°C)		
	7.5. aprēķina platība (m ²)		
	7.6. cita informācija		
8. Kopējā aprēķina platība (m ²)		1061,9	
9. Ēkas ārējie izmēri (ja ēkai ir neregulāra forma, pielikumā pievieno skici)		garums (m)	16,3
		platums (m)	32,7
		augstums (m)	12,6
10. Iepriekš veiktie energoefektivitātes pasākumi		1) Logu nomaīņa lielākajā daļā no dzīvokļiem (aptuveni 78,7%); 2) Uzlabojumi siltummezglā; 3) Ārduvju nomaīņa kāpņu telpās (ne visas ārdurvis).	
11. Cita informācija		-	

12. Ēkas apsekošanas fotodokumentācija vai termogrammas – pielikumā uz 2 lapām.

III. Ēkas norobežojošās konstrukcijas

1. Informācija par katru ārējo norobežojošo konstrukciju veidu, kas aptver kopējā aprēķina platībā iekļautās apkurināmās telpas

Nr. p.k.	Norobežojošā konstrukcija	Material(s-i)	Biezums	Laukums	Būvelementa siltuma caurlaidības koeficients (U)	Ar būvkonstrukciju saistīto termisko tiltu siltuma caurlaidības koeficients (ψ)	Termiskā tilta garums	Temperatūru starpība starp būvkonstrukcijas siltajām un aukstajām pusēm	Konstrukcijas siltuma zudumu koeficients
1.	Fasādes un gala ārsienas	Māla ķieģeļi	510	398,6	0,936	0.2	406,9	18,0	454,5
2.	Fasādes ārsienas	Gāzbetona bloki	280	434,1	1,189	0.2	253,2	18,0	385,8
3.	Junta pārsegums	Dobjais dzelzsbetona panelis Keramzīts	220 100	418,7 315	0,922	0.2	119,0	18,0	271,0
4.	Horizontālie jumtiņi virs kāpņu telpās (2.stāva istabas grīda)	Dobjais dzelzsbetona panelis Keramzīts	220 50	8,2	1,264	0.2	17,1	18,0	13,8
5.	Pagrabs	Dobjais dzelzsbetona panelis Izdēdži	220 100	299,1	1,264	0.2	115,7	12,0	401,2
6.	Logi	PVC	-	118,4	1,6	0.2	374,3	18,0	264,4
7.	Logi	Koka	-	32,1	2,9	0.4	101,5	18,0	133,7

8.	Kāpņu telpas logi	PVC	-	7,3	1,6	0.2	24,2	16,0	21,3
9.	Ārdurvis	Metāla	-	16,0	1,8	0.2	33,5	18,0	35,4
10.	Ārdurvis	Koka	-	6,7	3,2	0.3	15,5	18,0	26,0
2. Ēkas norobežojošo konstrukciju siltuma zudumu koeficients H_T									
								2.1. faktiskais	2 007
								2.2. normatīvais*	743

Piezīme. * Aprēķināts saskaņā ar Ministru kabineta 2001.gada 27.novembra noteikumiem Nr.495 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 002-01 "Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika".

IV. Ēkas tehniskās sistēmas un enerģijas sadalījums

1. Ventilācijas sistēmas telpās, kuras iekļautas kopējā aprēķina platībā

1.1. Telpas ar dabisko ventilāciju	1.1.1. aprēķina laukums 1061,9m ² 1.1.2. tilpums 2654,75m ³ 1.1.3. aprēķinā izmantotā gaisa apmaiņas intensitāte, iekļaujot infiltrāciju 0.5 (1/h)
1.2. Telpas ar mehānisko ventilāciju	1.2.1. aprēķina laukums 0 m ² 1.2.2. tilpums 0 m ³ 1.2.3. aprēķinātā izmantotā gaisa apmaiņas intensitāte - (1/h) 1.2.4. aprēķinātā izmantotā infiltrācija- (1/h)
1.3. Ēkas ventilācijas siltuma zudumu koeficients H _{ve}	544 (W/K) esošais
1.4. Cita informācija	

2. Enerģijas patēriņa sadalījums apkurei, dzesēšanai un karstā ūdens sagatavošanai (pamatojoties uz izmērītajiem datiem)

Enerģijas patēriņa sadalījums	Vidējais (MWh gadā)	Īpatnējais (kWh/m ² gadā)	Vidējais koriģētais* (MWh gadā)	Īpatnējais koriģētais (kWh/m ² gadā)
2.1. Apkurei	153,8	144,8	161,3	151,9
2.2. Dzesēšanai	0,0	0,0		
2.3. Karstā ūdens sagatavošanai	38,2	36,0		
2.4. Mehāniskajai ventilācijai	0,0	0,0		
2.5. Kopā	199,5	187,9		
2.6. Paskaidrojumi par enerģijas patēriņa sadalījumu sistēmām ar kopīgu skaitītāju	Karstā ūdens patēriņš aprēķināts pēc m ³ patēriņa un atskaitīts no apkures kopējā patēriņa.			

Piezīme. * Aprēķināts, ņemot vērā normatīvos ārējos klimatiskos apstākļus (tikai apkurei).

3. Aprēķinātie siltuma ieguvumi ēkā apkures periodā

Enerģijas ieguvumu sadalījums	Kopējais (MWh gadā)	Īpatnējais (kWh/m ² gadā)
3.1. Iekšējie siltuma ieguvumi	47,6	44,8
3.2. Saules siltuma ieguvumi	20,5	19,3
3.3. Ieguvumu izmantošanas koeficients	0,8	
3.4. Cita informācija	Ieguvumi no karstā ūdens cirkulācijas un dvieļu žāvētājiem.	

4. Siltuma piegāde/ražošana

4.1. Siltumenerģijas piegādes sistēma	X	centralizēta siltumapgāde lokāla siltumapgāde
4.2. Lokālās siltumapgādes apkures katls	4.2.1. apkures katla pārbaudes akts* pielikumā 4.2.2. pārbaudes akta datums	nav -
4.3. Cita informācija	-	

Piezīme. * Saskaņā ar Ministru kabineta 2009.gada 13.janvāra noteikumu Nr.40 "Noteikumi par ēku energosertifikāciju" 4.pielikumu.

5. Siltuma sadale – apkures sistēma

5.1. Apkures sistēma	X	vienas caurules
		divu cauruļu
		malkas krāšņu apkure
5.2. Siltummezgla tips	X	atkarīgā pieslēguma shēma
		neatkarīgā pieslēguma shēma
		nav s/m
5.3. Siltumenerģijas piegādes kontrole un uzskaites dzīvokļos		nav
5.4. Cauruļu izolācijas tehniskais stāvoklis		Neapmierinošs, nepieciešams veikt siltuma sadales cauruļu siltumizolācijas nomaiņu.
5.5. Siltuma regulēšana ēkā (t.sk. individuāli)		Ir iespējams regulēt siltuma padevi siltummezglā, dzīvokļos nav regulēšanas iespēju.
5.6. Cita informācija		-

6. Karstā ūdens sadales sistēma

6.1. Karstā ūdens piegādes vidējā temperatūra (°C)		55
6.2. Aukstā ūdens ieplūdes temperatūra (°C)		10
6.3. Karstā ūdens sagatavošana	X	sagatavošana siltummezglā
		centralizēta apgāde
		individuālā
6.4. Karstā ūdens sadales sistēmas tips		bez cirkulācijas
	X	ar cirkulāciju
6.5. Cauruļu izolācijas tehniskais stāvoklis		Cauruļu siltumizolācija neapmierinošā stāvoklī. Ieteicams to nomainīt. Ir vairāki neizolēti posmi.
6.6. Cita informācija		-

7. Dzesēšana

7.1. Dzesēšanas sistēmas pārbaudes akts* pielikumā	Nav
7.2. Pārbaudes akta datums	-
7.3. Cita informācija	Nav dzesēšanas sistēmas.

Piezīme. * Saskaņā ar Ministru kabineta 2009.gada 13.janvāra noteikumu Nr.40 „Noteikumi par ēku energosertifikāciju” 5.pielikumu.

V. Enerģijas patēriņš un uzskaite

1. Enerģijas patēriņa dati (ja pieejama informācija, pārskatā iekļauj datus par pēdējiem pilniem pieciem gadiem vai sezonām)		
1.1. Siltumenerģijas patēriņš telpu apkurei	Kalendāra gads	Patēriņš (MWh)
	2009	157,9
	2010	158,0
	2011 izņemot decembri	145,4
1.2. Siltumenerģijas patēriņš karstā ūdens sagatavošanai	Kalendāra gads	Patēriņš (MWh)
	2009	40,2
	2010	37,3
	2011 izņemot decembri	37,0
1.3. Enerģijas patēriņš telpu dzesēšanai, kas nepieciešams kondicionēšanas sistēmas iekārtu darbināšanai	Kalendāra gads	Patēriņš (MWh)
	2008	0
	2009	
	2010	
1.4. Enerģijas patēriņš telpu ventilācijai, kas nepieciešams mehāniskās ventilācijas sistēmas iekārtu darbināšanai	Kalendāra gads	Patēriņš (MWh)
	2008	0
	2009	
	2010	
1.5. Cita informācija		

2. Enerģijas uzskaite

2.1. Siltumenerģijas skaitītājs apkurei	X	ir; uzstādīšanas datums: 2008
		nav
		kopā ar karstā ūdens siltuma patēriņu
2.2. Siltumenerģijas skaitītājs karstajam ūdenim	X	ir; uzstādīšanas datums: 2008
		nav
2.3. Karstā ūdens kopējā patēriņa skaitītājs	X	ir; uzstādīšanas datums: 2008
		nav
2.4. Cita informācija	-	

VI. Ēkas renovācijas priekšlikumi

Nr. p.k.	Pasākums un tā apraksts	Sasniedzamais rādītājs un mērvienība*	Piegādātās enerģijas ietaupījums (no esošā aprēķinātā ēkas energoefektivitātes novērtējuma)			Pasākuma īstenošanas rezultātā iegūtais finansiālais ietaupījums
			MWh gadā	kWh/m ² gadā	%	Ls/m ² gadā
1. Priekšlikumi ēkas ārējo norobežojošo konstrukciju uzlabošanai						
1.1.	Ārsienu siltināšana ar cieto akmens vati un dekoratīvo apmetumu 120 mm, vates $\lambda \leq 0,043$ W/(m*K). Balkonu starpsienu, logu aiļu siltināšana ar cieto akmens vati 50/30 mm. Gala sienu apmetuma stiprināšana, nepieciešams īpaši izturīgs pret mehānisko iedarbību triecienizturīgs apmetums, kurš izturētu bumbas triecienu (bērni spēlē bumbu pret gala sienām).	$U = 0,23$ W/(m ² *K) $\psi = 0,2$ W/(m*K)	30,9	29,1	15,5	1,22
1.2.	Cokola siltināšana ar ekstrudēto putupolistirolu 80 mm pa perimetru 1 m dziļumā no zemes virsmas + dekoratīvais apmetums virszemē, betona apmales atjaunošana, putupolistirola $\lambda \leq 0,05$ W/(m*K)	$U = 0,33$ W/(m ² *K) $\psi = 0,2$ W/(m*K)	5,4	5,1	2,7	0,21
1.3.	Jumta siltināšana ar putupolistirolu (tenaporu vai analogu) 200 mm, jauna hidroizolācijas slāņa ieklāšana, 1 lūkas nomaiņa, tenapora $\lambda \leq 0,05$ W/(m*K), skursteņu remonts, 8.gab., jumta karnīzes uzmūrēšana, papildus 220 mm.	$U = 0,19$ W/(m ² *K) $\psi = 0,2$ W/(m*K)	20,6	19,4	10,3	0,81

1.4.	Pagraba pārseguma siltināšana ar putupolistirola plāksnēm 100 mm biežumā un $\lambda \leq 0,05$ W/(m*K), pagraba logu nomainīšana	$U = 0,28$ W/(m ² *K) $\psi = 0,2$ W/(m*K)	9,0	8,5	4,5	0,36
1.5.	Koka rāmja logu nomainīšana dzīvokļos uz dubultām PVC paketēm ar $U \leq 1,5$ W/(m ² *K)	$U = 1,5$ W/(m ² *K) $\psi = 0,2$ W/(m*K)	3,2	3,0	1,6	0,13
1.6.	Visu nenomainīto kāpņu telpu un pagraba ārdurvju nomainīšana uz metāla durvīm	$U = 1,8$ W/(m ² *K) $\psi = 0,2$ W/(m*K)	0,7	0,7	0,4	0,03
1.7.	Ieejas bloka (ielas pusē) griestu pārseguma siltināšana (skat. att. 1) ar cieto akmens vati 150 mm, $\lambda \leq 0,043$ W/(m*K), kopā 2 izvirzījumi	$U = 0,22$ W/(m ² *K) $\psi = 0,2$ W/(m*K)	0,6	0,6	0,3	0,03

2. Priekšlikumi ēkas tehnisko sistēmu uzlabošanai						
2.1.	Individuālās patērētās siltumenerģijas apkurei uzskaites sistēmas ierīkošana ar horizontālo apkures sistēmu, apkures sistēmas balansēšana, siltuma sadales cauruļu nomainīšana pagrabā ar moderno siltumizolāciju (čaulu vai rūpnieciski izolētās), regulēšanas iespējas nodrošināšana visiem radiatoriem, nenomainīto radiatoru nomainīšana, skaitītāju montāža katram dzīvoklim	-	13,4	12,6	6,7	0,53
2.2.	Karstā ūdens cauruļu siltumizolācijas nomainīšana pagrabā, čaulu siltumizolācija 30/50 mm pēc situācijas uz vietas.	-	6,9	6,5	3,5	0,27
2.3.	Ventilācijas šahtu tīrīšana	-	0,0	0,0	0,0	0,00
3. Citi ēkas energoefektivitātes pasākumu priekšlikumi						
3.1.	nav	-	-	-	-	-

Piezīme. * Būvelementa siltuma caurlaidības koeficients U (W/(m²*K)), ar būvkonstrukciju saistīto termisko tiltu siltuma caurlaidības koeficients ψ (W/(m*K)).

VII. Ēkas energoefektivitātes rādītāji un izmaiņu prognoze pēc ieteicamo renovācijas pasākumu īstenošanas

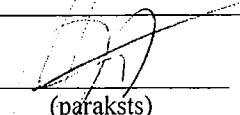
Pārskata VI nodaļā norādīto pasākumu numuri:			1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.6, 1.7, 2.1, 2.2, 2.3.
Rādītāji	Mērvienība	Esošā situācija	Sasniedzamie rādītāji pēc priekšlikumu īstenošanas
1. Izmērītais ēkas energoefektivitātes novērtējums, t.sk.:	kWh/m ² gadā	187.9	
1.1. apkurei	kWh/m ² gadā	151.9	
1.2. dzesēšanai	kWh/m ² gadā	0.0	
1.3. karstā ūdens sagatavošanai	kWh/m ² gadā	36.0	
1.4. mehāniskajai ventilācijai	kWh/m ² gadā	0.0	
2. Ēkas norobežojošo konstrukciju siltuma zudumu koeficients H _T	W/K	2007	992
3. Ēkas ventilācijas siltuma zudumu koeficients H _{ve}	W/K	451	451
4. Gaisa apmaiņas intensitāte**	1/h	0.5	0.5
5. Iekšējie siltuma ieguvumi ēkā	kWh/m ² apkures periodā	44.8	44.8
6. Saules siltuma ieguvumi ēkā	kWh/m ² apkures periodā	19.3	16.3
7. Aprēķinātais ēkas energoefektivitātes novērtējums gadā, t.sk.:	kWh/m ² gadā	190.6	105.1
7.1. apkurei	kWh/m ² gadā	154.6	75.6
7.2. dzesēšanai	kWh/m ² gadā	0.0	0.0
7.3. karstā ūdens sagatavošanai	kWh/m ² gadā	36.0	29.5
7.4. mehāniskajai ventilācijai	kWh/m ² gadā	0.0	0.0
8. Aprēķinātais oglekļa dioksīda (CO ₂) emisijas novērtējums	kg CO ₂ gadā	53 433	29 464
9. Cita informācija	Ievērojami siltuma ieguvumi no karstā ūdens cirkulācijas, divieļu žāvētāji vannās sildās no karstā ūdens apgādes sistēmas.		

Piezīmes.

* Norāda vismaz vienu sasniedzamo variantu.

** Ja norādītais gaisa apmaiņas intensitātes rādītājs ir mazāks par 0,5, sasniedzamo parametru vērtējumā tiks izmantota vērtība 0,5.

energoauditore
Elita Dreimane
sert. Nr. EA1-0004

10. Energoauditors	Elita Dreimane (vārds, uzvārds)	 (paraksts)	11. 2011. (datums)
--------------------	------------------------------------	--	-----------------------

PIELIKUMS: FOTOFIKSĀCIJA

1.attēls. Pārsegums, ko nepieciešams papildus siltināt, lai nodrošināt komfortu 2.stāva dzīvokļos virs ieejas kāpņu telpās.



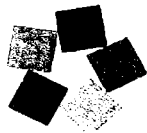
2.attēls. Ieejas durvju bloks, nepieciešama ārdurvju nomaina, sadrupušo ķieģeļu remonts.



3.attēls. Bojāta ēkas betona apmale. Siltinot cokolu betona apmale tiks atjaunota.



4.attēls. Kopskats uz ēkas fasādi, vienai kāpņu telpai 3, otrai 4 stāvi.



Energoauditora sertifikāts **Nr. EA1-0004**

Apliecina, ka **Elita Dreimane**, personas kods 140250-11361 atbilst Ministru kabineta 2009. gada 13. janvāra noteikumu Nr. 26 „Noteikumi par energoauditoriem” prasībām un ir kompetenta veikt šādas darbības:

- ēkas energoefektivitātes novērtēšanu un ēkas energoefektivitātes sertifikāta vai ēkas pagaidu sertifikāta izsniegšanu (eksāmens nokārtots 19.06.2009.);
- projektējamu jaunbūvju un rekonstruējamu ēku energoefektivitātes novērtēšanu un ēkas pagaidu sertifikāta izsniegšanu (eksāmens nokārtots 19.06.2009.).

Sertifikāts izsniegts 2009. gada 6. jūlijā, rīkojuma Nr. 23-K-09.

Sertifikāts derīgs līdz 2014. gada 5. jūlijam.

PSI Grupa Valdes priekšsēdētājs

A. Maurāns

Rīgā,
2009. gada 6. jūlijā



- S3 - 225

Akreditēts Latvijas Nacionālajā
akreditācijas birojā

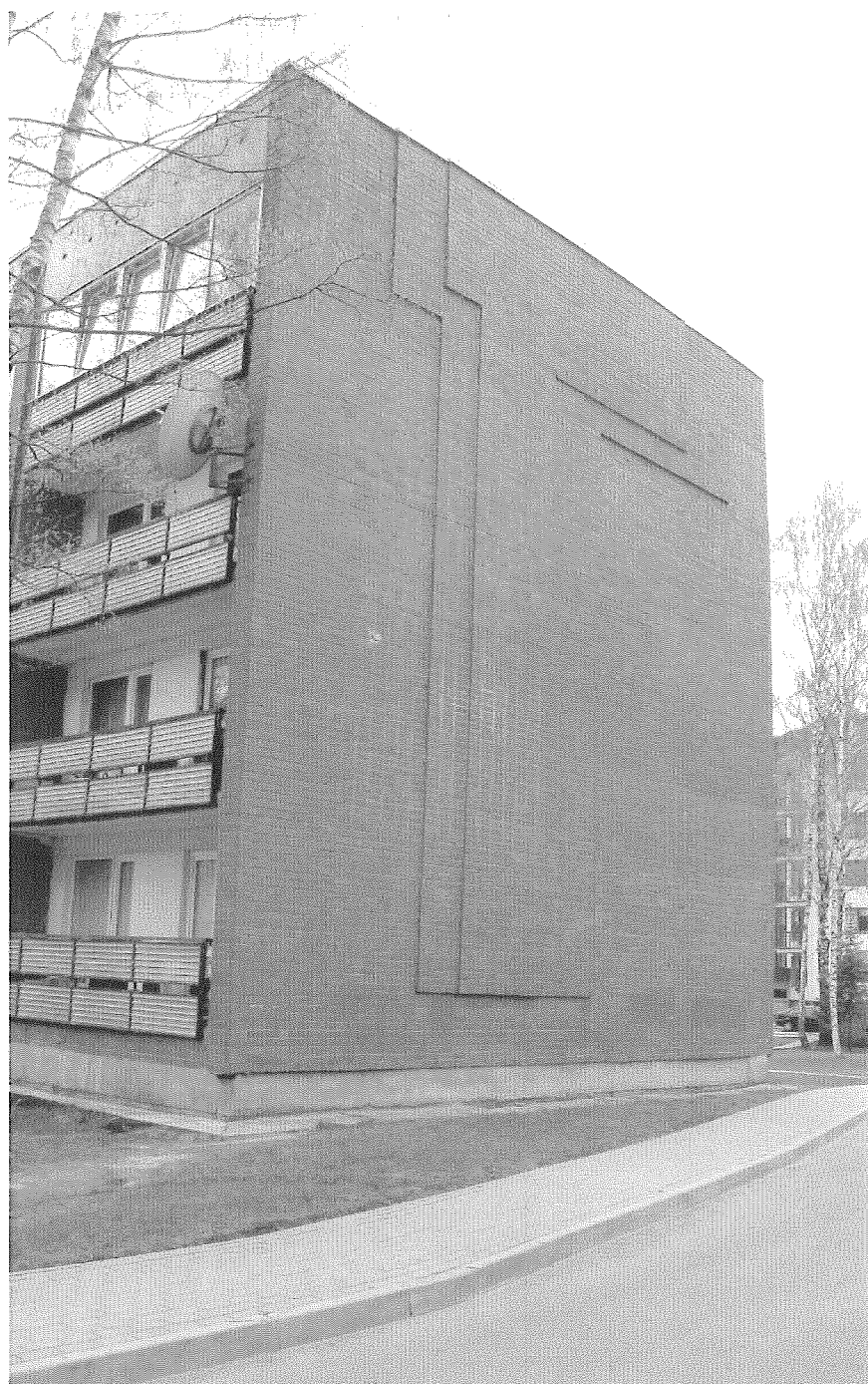


Daudzdzīvokļu mājas energoefektivitātes paaugstināšana
Uzvaras prospekts 12, Rīgas raj., Baloži

Esošā situācija



Baložu ielā 33, Rīga LV-1048
Tālrunis +371 67454457
Fax +371 67454458



Daudzdzīvokļu mājas energoefektivitātes paaugstināšana
Uzvaras prospekts 12, Rīgas raj., Baloži



Esošā situācija

Baložu ielā 33, Rīga LV-1048
Tālrunis +371 67454457
Fax +371 67454458

PASKAIDROJUMA RAKSTS

Paskaidrojuma raksts

Pasūtītājs: SIA "Baložu komunālā saimniecība"
Objekts: Daudzdzīvokļu mājas energoefektivitātes paaugstināšana
Adrese: Uzvaras prospekts 12, Ķekavas novads, Baloži
Projektētājs: SIA "Lejnieku projektēšanas birojs", arhitekts Mikus Lejnieks (Sertifikāta numurs 10-0920)

Vienkāršotās renovācijas projekts dzīvojamās ēkas fasādēm, kā arī pasākumu kopums ēkas energoefektivitātes uzlabošanai, izstrādāts saskaņā ar Projektēšanas uzdevumu. Projekta izstrādē ņemti vērā ēkas Energoaudita pārskata ieteikumi.

Projekta izstrādāšanā ievēroti Latvijas būvnormatīvi LBN 006-01 "Būtiskās prasības būvēm", LBN 201-10 "Būvju ugunsdrošība", LBN 208-11 "Publiskas ēkas un būves", LBN 405-01 „Būvju tehniskā apsekošana”, LBN 002-01 „Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika”, LBN 231-03 „Dzīvojamo un publisko ēku apkure un ventilācija” un LBN 003-01 „Būvklīmatoloģija”, MK 2008. gada. 22.decembra sēdē apstiprinātie ieteikumi Videi draudzīgas būvniecības veicināšanai.

Saskaņā ar projektēšanai izmantotajiem materiāliem un normatīvajiem aktiem, projekts paredz nesiltināto ēkas daļu siltināšanu. Siltināšanas pasākumi paredz pamatu (pagraba) siltināšanu virszemes daļā un zem zemes, ārsienu, pagraba pārseguma un bēniņu siltināšanu, kā arī veco logu un durvju nomaiņu.

Projekts izstrādāts balstoties uz ETAG 004. Būvniecībā izmantot siltināšanas sistēmas, kurām piešķirts ETAG 004 sertifikāts.

Siltināšanai pārsvarā izvēlēts videi draudzīgs un nedegošs materiāls – akmensvate. Tehniskos parametrus skatīt tālākajās Paskaidrojuma raksta sadaļās un Energoaudita pārskatā.

Ēkas novietojums un esošā situācija

Uz zemes gabala atrodas četrstāvu dzīvojamā ēka ar pagrabu un bēniņstāvu, tā izvietota blakus 4,5-stāvu dzīvojamajām ēkām. Apkārt esošā teritorija labiekārtota attiecīgi ēkas funkcijai. Ēkai nav veikti būtiski pārplānošanas darbi- tā atbilst sākotnējam projektam.

Renovējamā ēka atrodas Ķekavas novada Baložos, Uzvaras prospektā 12, īpašuma kadastra Nr. 8007 001 0141 001.

Ēka būvēta no sarkanajiem ķieģeļiem un pašnesošiem keramzītbetona paneļiem, pārsegumi- dzelzsbetona paneļi.

Ēkas jumts savietotais ar oriģinālo ~150mm gāzbetona izolāciju un ruberoīda segumu.

Ēkas pamatu virszemes un pazemes daļas nav siltinātas.

Saskaņā ar objekta apsekošanu, ēkai nav būtisku defektu, kas būtu jānovērš pirms paredzētajiem EE pasākumiem. EE pasākumos paredzētie darbi nav saistīti ar ēkas konstruktīvo risinājumu izmaiņām un tos var veikt bez papildus konstrukciju izbūves vai esošo konstrukciju pastiprināšanas.

Pamati

Pagraba sienu siltināšanai paredzēt uz hidroizolējošas līmjavas 80 mm biezu ekstrudēto putu polistirolu EKOPRIM 200 vai analogu ($\lambda \leq 0,035 \text{ W}/(\text{mK})$) 100 cm dziļumā no zemes atzīmes, tā virszemes daļu noklājot ar 20 mm biezu tonētu gatavo akrila apmetuma slāni pa sietu. Pēc zemes aizbēršanas veidot betona vai betona bruģa apmali uz 15 cm bļietētas (fr. 0-40) šķembu kārtas.

Aizberot pamatus un cokolu grunti bļietēt ik pēc 25 cm.

Pagraba pārsegumu siltināt ar 100 mm biezu ekstrudēto putu polistirolu EKOPRIM 200 vai analogu ($\lambda \leq 0,035 \text{ W}/(\text{mK})$) pa visu pagraba griestu platību.

Ārsienas

Pirms siltināšanas paredzēt starp paneļiem radušos plaisu aizpildīšanu ar Mapeflex PU30 vai analogu, kā arī daļēji atdalījušos sienu daļu nostiprināšanu vai remontu.

Sienas paredzēts siltināt ar 100 mm biezu akmens vati PAROC FAS 4 vai analogu ($\lambda \leq 0,037 \text{ W}/(\text{mK})$), to stiprinot uz pilnībā noklātas līmjavas kārtas ar akmens vates stiprinājuma detaļām 6 punktos atbilstoši ražotāja norādījumiem. Akmens vate nosedzama ar apmetumu pa sietu un tonētu dekoratīvo apmetuma kārtu (slāņa kopējais biezums ~20 mm). Siltinājuma nobeiguma un stūra stiprinājumus veikt atbilstoši mezgliem vai atbilstoši ražotāja norādījumiem.

Fasādes un to elementus krāsot saskaņā ar krāsu pasi.

Projekts paredz vēl nenomaiņīto logu un ieejas durvju nomaiņu. Logus uzstādīt saskaņā ar ražotāja norādījumiem un logu ailu siltināšanas mezglu, paredzot logu un durvju ailu siltināšanu ar 30mm izolācijas materiālu, pielietojot nosedzošās lentas un apmetumu pie logiem nobeigt ar apmetuma sieta līsti bezšuvju izolācijai. Visiem logiem uzstādīt jaunas ārējās palodzes cinkotas ar polimēra pārklājumu un krāsotas pēc fasāžu krāsu pasēs. Maināmiem logiem paredzēta iekšējo ailu apdare un jauna palodze.

Jaunie logu bloki PVC konstrukcijās, rāmja minimālais biezums 70 mm ar selektīvā stikla paketēm ar "thermic spacers" tipa pakešu distanceriem, nodrošinot U loga rāmim $< 1.3 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$; U loga stiklam $< 1.3 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$ Veco ārdurvju nomaiņa pret ārdurvīm, kas nodrošina U durvju blokam $< 1.3 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$. Pirms logu un durvju pasūtīšanas veikt ailu izmēru precizēšanu.

Visi elementi, kuri paredzēti stiprināt pie sienas, stiprināmi uz atbilstošiem polimēra distanceriem.

Īpašu uzmanību pievērst gala sienu siltināšanai un apmetumam, kurš paredzēts ar īpašu stiprību pret mehānisko un triecienslodzi.

Jumts

Jumtu siltināt ar 200 (160+40) mm biezu akmens vates PAROC ROB vai putu polistirolu TENAPOR vai analogu kārtu ($\lambda \leq 0,05 \text{ W/(mK)}$) un jaunu hidroizolācijas slāni. Jumta segums ruļļmateriāls 2 kārtās.

Papildus darbi

Ieejas kāpņu un atbalsta sieniņas renovācija.

Ieejas jumtiņu renovācija- seguma un skārda aplodas atjaunošana.

Jumta izvirzījuma siltināšana.

Veicamo darbu apraksts

Ar fasādes siltināšanu saistītie darbi:

- teritorijas pagaidu nožogojuma ierīkošana,
- ēkas perimetra atsegšana, veicot apmalītes un segumu demontāžu, pamatu atrakšanu, pamata virsmas sagatavošanu,
- pamatu siltināšanas darbu veikšana,
- pagraba pārseguma siltināšana no pagraba puses,
- grunts aizbēršana, cokola daļas apdares ierīkošana, apmalītes un segumu atjaunošana ierīkojot bruģa segumu
- stalažu montāža,
- logu bloku nomaiņa, logailu siltināšanas darbi, ieskaitot logailu sagatavošanu, skārda apdares elementu montāžu,
- fasādes dekoratīvā un tehniskā aprīkojuma demontāža pirms siltināšanas un montāža pēc darbu pabeigšanas,
- fasādes siltināšanas darbu veikšana, apmešana, krāsošana,
- stalažu demontāža,
- apzaļumojuma daļas atjaunošanu zonā gar ēku.

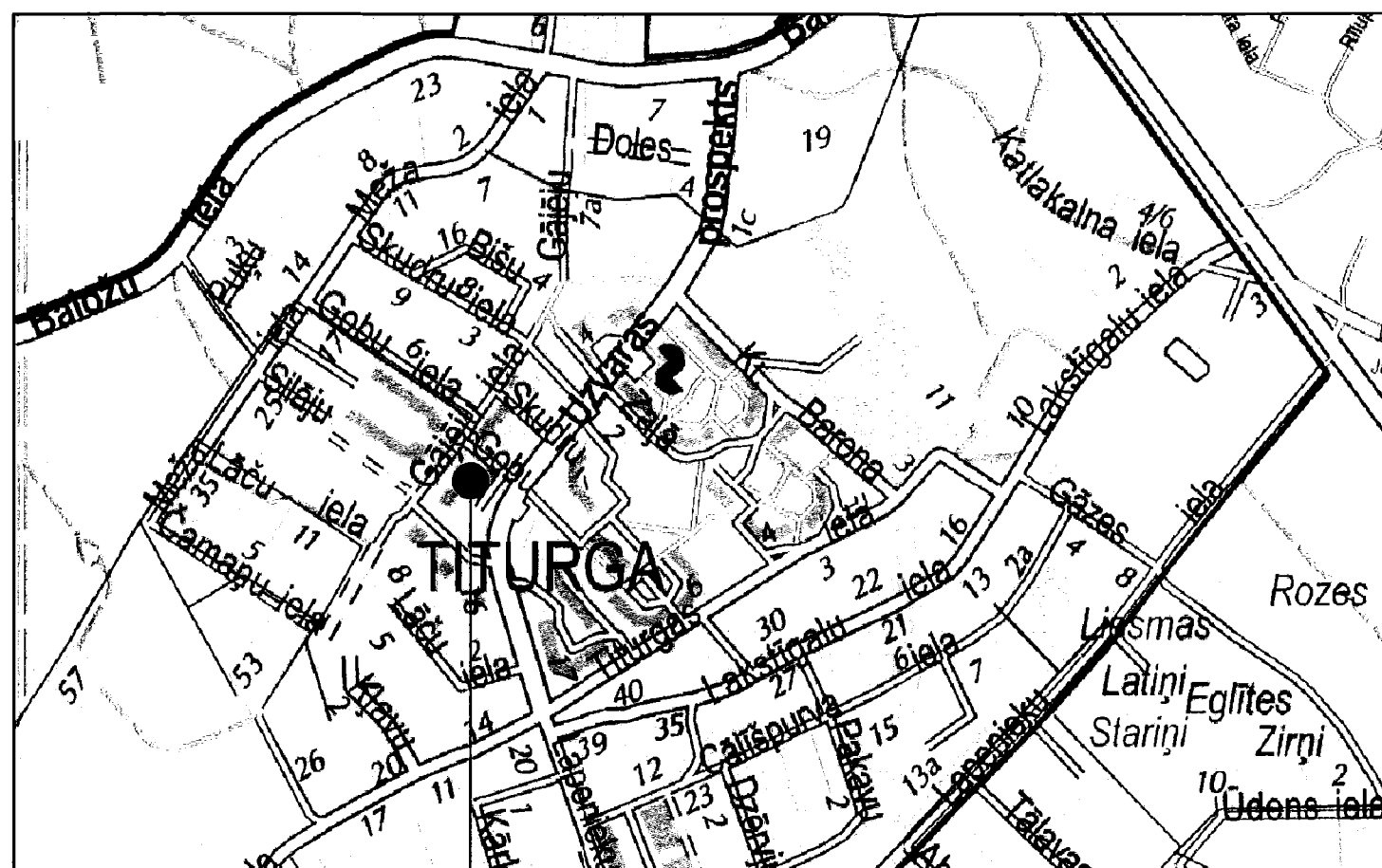
Projekta dokumentācijas apraksts

1. Īpašuma dokumenti
2. Energoaudita pārskats
3. Būves tehniskās inventarizācijas lieta
4. Fasāžu vienkāršotās renovācijas dokumentācija

Būvprojekta vadītājs
Arhitekts Mikus Lejnietis
(LAS Sertifikāta Nr.10-0920)

ARHITEKTS
MIKUS LEJNIEKS
Sert. Nr. 10-0920

ARHITEKTŪRAS DAĻA



Daudzdzīvokļu mājas energoefektivitātes paaugstināšana
Uzvaras prospekts 12, Rīgas raj., Baloži

Lapu saraksts

Nr.	Lapas nosaukums	Mērogs
AR-01	Vispārējie norādījumi	
AR-02	Darba organizācijas plāns	1:500
AR-03	1. stāva plāns	1:100
AR-04	2., 3. stāva plāns	1:100
AR-05	4. stāva plāns	1:100
AR-06	Pagrabstāva plāns	1:100
AR-07	Griezums A-A	1:100
AR-08	Fasāde A-D	1:100
AR-09	Fasāde D-A	1:100
AR-10	Fasāde 1-4	1:100
AR-11	Fasāde 4-1	1:100
AR-12	Mezģis M1	1:10
AR-13	Mezģis M2	1:10
AR-14	Mezģis M3	1:10

Šī Būvprojekta AR daļas risinājumi
atbilst Latvijas būvnormatīviem,
kā arī citu normatīvo aktu prasībām.

Būvprojekta AR daļas vadītājs:

M. Lejnieks Sert. Nr. 10-0920
06.2012

HITEKTS
MIKUS LEJNIEKS
Sert. Nr. 10-0920


Vispārīgie norādījumi

Projekts ietver daudzdzīvokļu mājas Uzvaras prospektā 12, Rīgas raj., Baložos energoefektivitātes paaugstināšanas TP risinājumus.

Darba dokumentācija izstrādāta saskaņā ar esošajiem noteikumiem un normām, tajā skaitā tām, kuras attiecas uz uguns un sprādzienu drošību objekta ekspluatācijas gaitā.

Piezīmes:

- Zīmējumus nedrīkst mērit. Lasīt rakstītos izmērus.
- Būvuzņēmējam jāpārbauda dabā esošo konstrukciju dimensijas un stāvoklis, jāinformē Autors par jebkurām atkāpēm no zīmējumiem.
- AR daļas rasējumus skatīt kopā ar inženierislinājumiem.
- Nepieciešamos mezģļu risinājumus izstrādā būvuzņēmējs, saskaņojot tos ar Būvprojekta autoru.
- Būvniecības gaitā jebkuras atkāpes no projekta saskaņot ar Autoru.

Objekts	Daudzdzīvokļu mājas energoefektivitātes paaugstināšana Uzvaras prospekts 12, Rīgas raj., Baloži	
Pasūtītājs	SIA "Baložu komunālā saimniecība"	
Pasūtījuma Nr.	11-15	
Ģenerālprojektētājs		
		
Būvprojekta vadītājs arhitekts M. Lejnieks		
Lapas nosaukums	Projekta sadaļa	AR
Vizpārējie norādījumi	Stadija	TP
	Datums	01.06.2012
	Lapu skaits sadaļā	14
Mērogs	Lapas Nr.	AR-01
Būvprojekta daļas vadītājs	M. Lejnieks	
Izstrādāja	V. Orlova	
Arhīva Nr.	11-15p/12	Lapas caurejošais Nr.

Baložu ielā 33, Rīga LV-1048
Tālrunis +371 67454457
Fax +371 67454458



- Apzīmējumi**
- ▲ ieeja ēkā
 - 1 [hatched box] siltināmā ēka
 - 2 [solid black box] sarga māja
 - 3 [solid black box] celtnieku telpas (konteiner-tipa 6,0x2,5m)
 - 4 [box with cross] celtnieku telpas (konteiner-tipa 6,0x2,5m)
 - 5 [empty box] atkritumu konteineris (8.5m3)
 - 6 [empty box] būvmateriālu krautuve
 - 7 [box with dot] būvmateriālu krautuve
 - 8 [box with square] informācijas plakāts
 - 9 [diamond with dot] zīme "Bīstamā zona"
 - saglabājamo koku norobežojums
 - pagaidu žogs un vārti
 - - - smagā autotransporta kustības virziens (piekļūšana objektam pa Uzvaras prospektu)
 - ▬▬▬ celtniecības sastatnes

Piezīmes

Pārstrādei nododamo atkritumu daudzums ~90 m3.
 Pirms demontāžas darbu uzsākšanas noslēgt Līgumus par atkritumu utilizāciju ar attiecīgajiem pilsētas dienestiem!

Objekts	Daudzdzīvokļu mājas energoefektivitātes paaugstināšana Uzvaras prospekts 12, Rīgas raj., Baloži
Pasūtītājs	SIA "Baložu komunālā saimniecība"
Pasūtījuma Nr.	11-15

Ģenerālprojektētājs

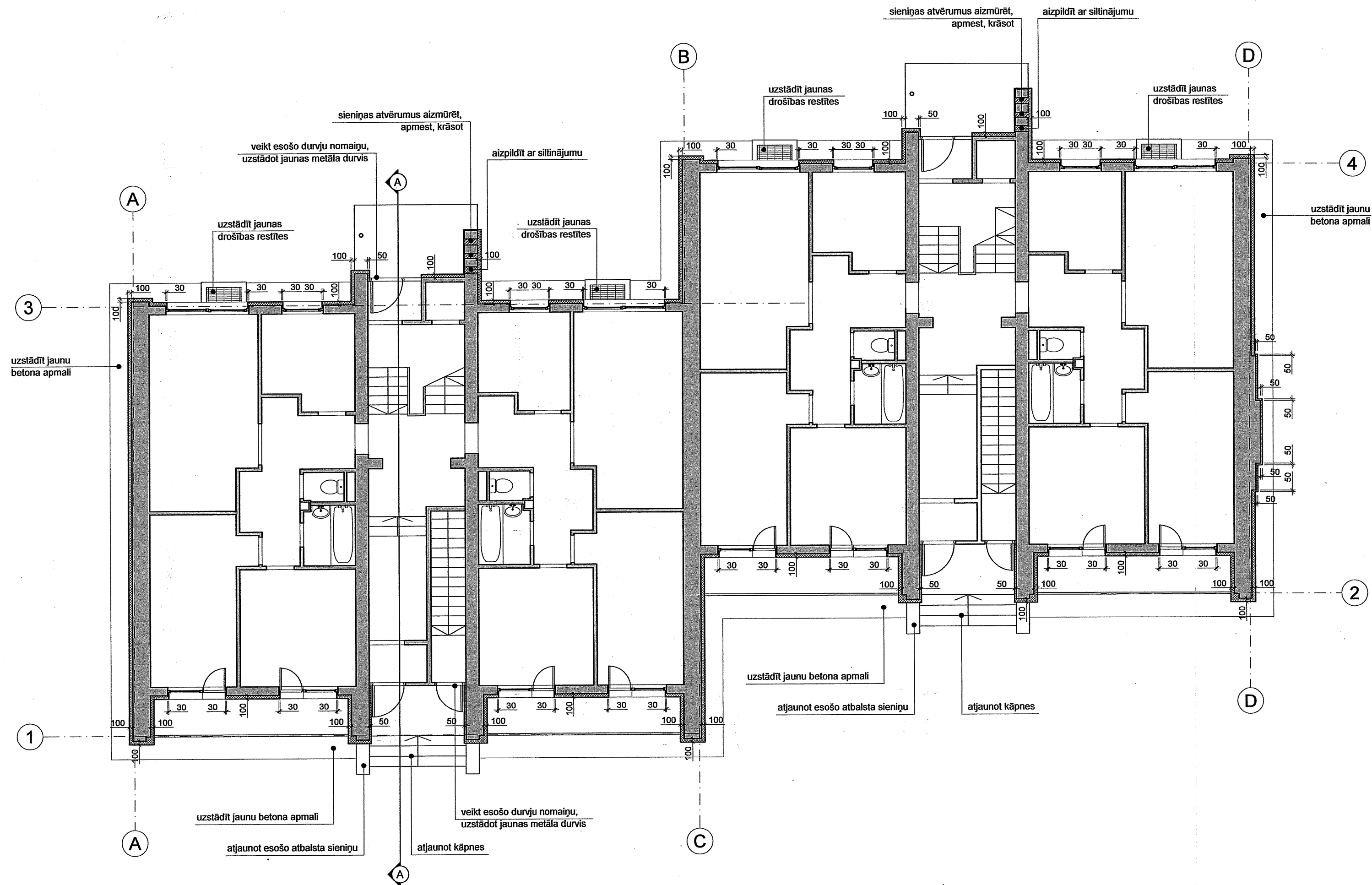
Lejnieku projekts

Būvprojekta vadītājs **arhitekts M. Lejnieks**

Baložu ielā 33, Rīga LV-1048
 Tālrunis +371 67454457
 Fax +371 67454458

- DARBU VEIKŠANAS SECĪBA OBJEKTĀ**
- Nožogot teritoriju saskaņā ar shēmu.
 - Demontēt nepieciešamās konstrukcijas.
 - Atrakt pamatus, veikt hidroizolācijas un siltumizolācijas izbūvi pamatiem, lietus malas izbūvi ap ēku.
 - Būvgružu šķirošana un izvešana.
 - Veikt celtniecības sastatņu montāžu pa ēkas perimetru.
 - Veikt veco logu un durvju uzstādīšanu.
 - Veikt fasādes un jumta siltināšanu.
 - Veikt fasādes apdari.
 - Demontēt celtniecības sastatnes, sakopt būvniecības darbu teritoriju.

Lapas nosaukums	Projekta sadaļa	AR
Darbu organizācijas plāns	Stadija	TP
	Datums	01.06.2012
	Lapu skaits sadaļā	14
Mērogs	1:500	Lapas Nr. AR-02
Būvprojekta daļas vadītājs	M. Lejnieks	
Izstrādāja	V. Orlova	
Arhīva Nr.	11-15p/12	Lapas caurejošais Nr.



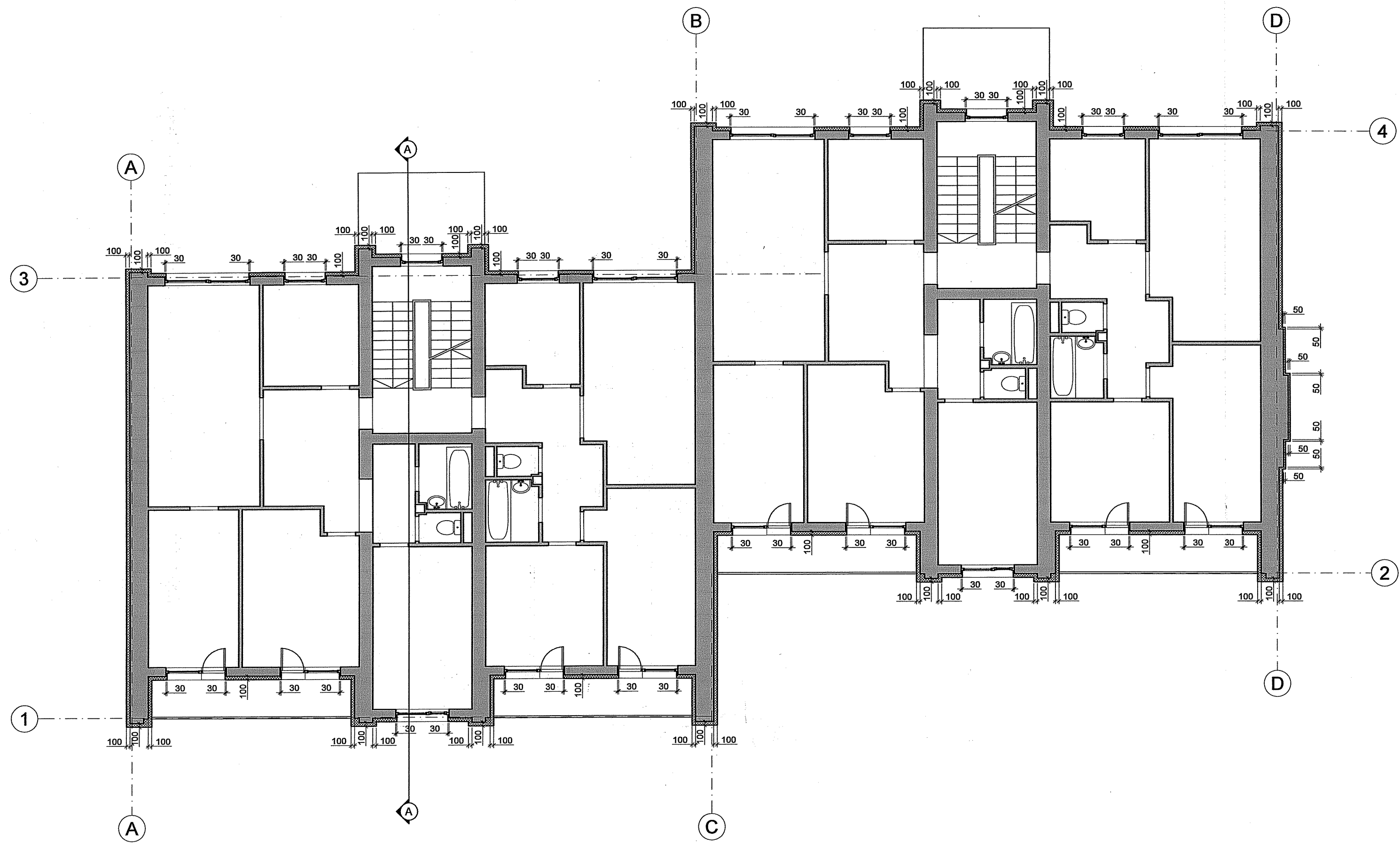
Apzīmējumi

- āršiena - esošā sienas konstrukcija
- līmjava
- siltumizolācija, b=100mm, piem., PAROC FAS 4 vai analogs
- krāsots dekoratīvais apmetums uz sieta

Piezīmes

1. Zīmējumus nedrīkst mērīt. Lasīt rakstītos izmērus.
2. Izmēri doti mm, augstuma atzīmes m.
3. Būvuzņēmējam jāpārbauda dabā esošo konstrukciju dimensijas un stāvoklis un jāinformē Arhitekts par atkāpēm no zīmējumiem.
4. Visas augstuma atzīmes dotas no 1.stāva tīrās grīdas ±0.00.
5. AR daļas rasējumus skatīt kopā ar inženierisriņājumiem.
6. Nepieciešamos mezglu risinājumus izstrādā Būvuzņēmējs, saskaņojot tos ar Arhitektu.
7. Jebkuras izmaiņas vai atkāpes no projekta saskaņot ar Arhitektu.
8. Materiālu markas precizēt būvniecības gaitā.
9. Durvju ailu augstums +2,10 no tīrās grīdas, ja nav norādīts savādāk.

Objekts	Daudzdzīvokļu mājas energoefektivitātes paaugstināšana Uzvaras prospekts 12, Rīgas raj., Baloži	
Pasūtītājs	SIA "Baložu komunālā saimniecība"	
Pasūtījuma Nr.	11-15	
Generālprojektētājs		
Būvprojekta vadītājs	arhitekts M. Lejnīks	
Lapas nosaukums	Projekta sadaļa	AR
1. stāva plāns	Stadija	TP
	Datums	01.06.2012
	Lapu skaits sadaļā	14
Mērogs	1:100	Lapas Nr. AR-03
Būvprojekta daļas vadītājs	M. Lejnīks	
Izstrādāja	V. Orlova	
Arhīva Nr.	11-15p/12	Lapas caurejošais Nr.



Apzīmējumi

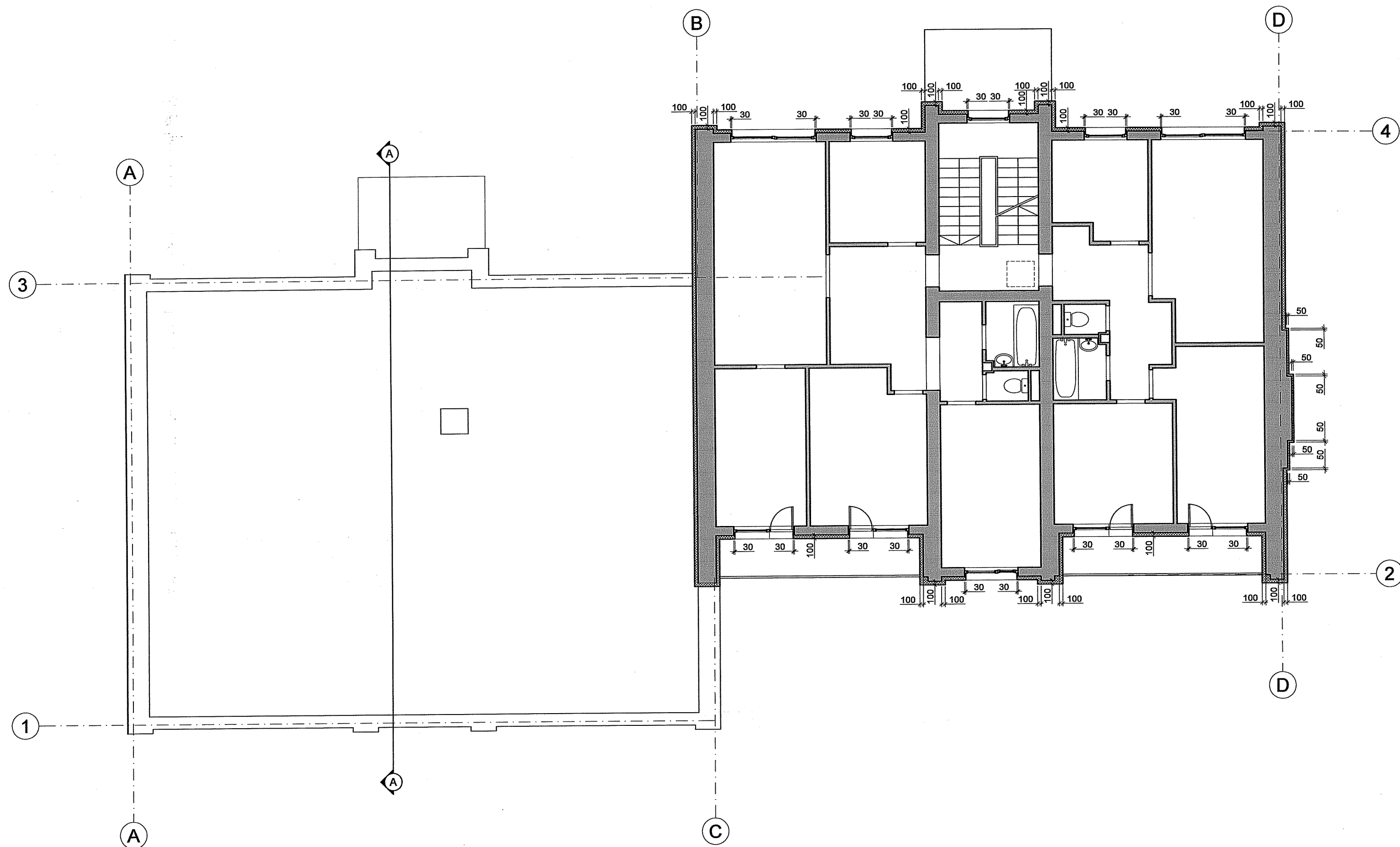
- āršiena esošā sienas konstrukcija
- līmjava
- siltumizolācija, b=100m, piem., PAROC FAS 4 vai analogs
- krāsots dekoratīvais apmetums uz sieta

Piezīmes

1. Zīmējumus nedrīkst mērit. Lasīt rakstītos izmērus.
2. Izmēri doti mm, augstuma atzīmes m.
3. Būvuzņēmējam jāpārbauda dabā esošo konstrukciju dimensijas un stāvoklis un jāinformē Arhitekts par atkāpēm no zīmējumiem.
4. Visas augstuma atzīmes dotas no 1.stāva tīrās grīdas ±0.00.
5. AR daļas rasējumus skatīt kopā ar inženierzinājumiem.
6. Nepieciešamos mezglu risinājumus izstrādā Būvuzņēmējs, saskaņojot tos ar Arhitektu.
7. Jebkuras izmaiņas vai atkāpes no projekta saskaņot ar Arhitektu.
8. Materiālu markas precizēt būvniecības gaitā.
9. Durvju ailu augstums +2,10 no tīrās grīdas, ja nav norādīts savādāk.

Objekts	Daudzdzīvokļu mājas energoefektivitātes paaugstināšana Uzvaras prospekts 12, Rīgas raj., Baloži	
Pasūtītājs	SIA "Baložu komunālā saimniecība"	
Pasūtījuma Nr.	11-15	
Ģenerālprojektētājs		
Būvprojekta vadītājs	arhitekts M. Lejnietks	
Lapas nosaukums 2., 3. stāva plāns	Projekta sadaļa	AR
	Stadija	TP
	Datums	01.06.2012
	Lapu skaits sadaļā	14
Mērogs	1:100	Lapas Nr. AR-04
Būvprojekta daļas vadītājs	M. Lejnietks	
Izstrādāja	V. Orlova	
Arhīva Nr.	11-15p/12	Lapas caurejošais Nr.

Baložu ielā 33, Rīga LV-1048
Tālrunis +371 67454457
Fax +371 67454458



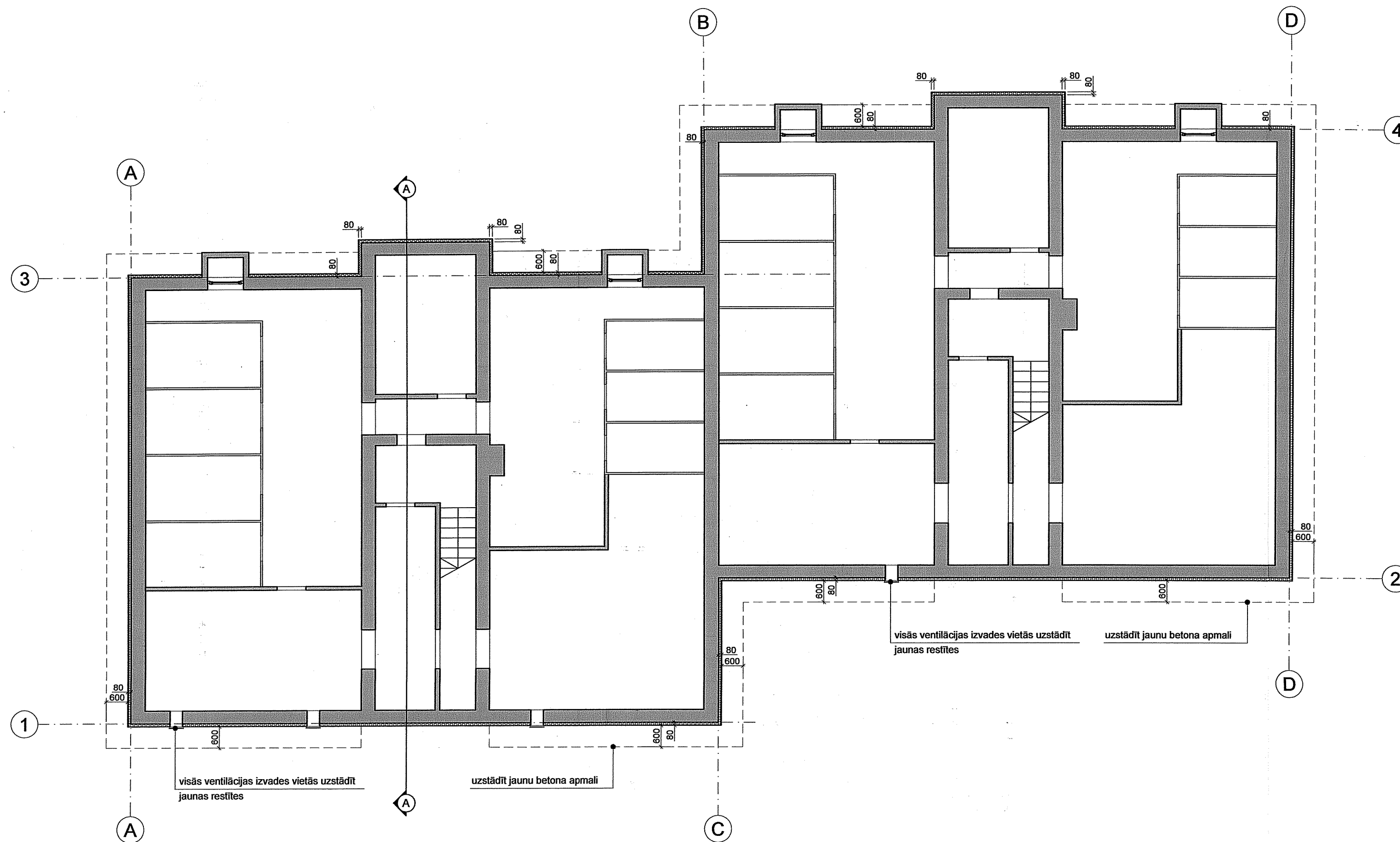
Apzīmējumi

- āršiena - esošā sienas konstrukcija
- līmjava
- siltumizolācija, b=100m, piem., PAROC FAS 4 vai analogs
- krāsots dekoratīvais apmetums uz sieta

Piezīmes

1. Zīmējumus nedrīkst mērit. Lasīt rakstītos izmērus.
2. Izmēri doti mm, augstuma atzīmes m.
3. Būvuzņēmējam jāpārbauda dabā esošo konstrukciju dimensijas un stāvoklis un jāinformē Arhitekts par atkāpēm no zīmējumiem.
4. Visas augstuma atzīmes dotas no 1.stāva tīrās grīdas ±0.00.
5. AR daļas rasējumus skatīt kopā ar inženierisriņājumiem.
6. Nepieciešamos mezglu risinājumus izstrādā Būvuzņēmējs, saskaņojot tos ar Arhitektu.
7. Jebkuras izmaiņas vai atkāpes no projekta saskaņot ar Arhitektu.
8. Materiālu markas precizēt būvniecības gaitā.
9. Durvju ailu augstums +2,10 no tīrās grīdas, ja nav norādīts savādāk.

Objekts	Daudzdzīvokļu mājas energoefektivitātes paaugstināšana Uzvaras prospekts 12, Rīgas raj., Baloži	
Pasūtītājs	SIA "Baložu komunālā saimniecība"	
Pasūtījuma Nr.	11-15	
Ģenerālprojektētājs	Baložu ielā 33, Rīga LV-1048 Tālrunis +371 67454457 Fax +371 67454458	
Būvprojekta vadītājs	arhitekts M. Lejnietks	
Lapas nosaukums	Projekta sadaja	AR
4. stāva plāns	Stadija	TP
	Datums	01.06.2012
	Lapu skaits sadaja	14
Mērogs	1:100	Lapas Nr. AR-05
Būvprojekta daļas vadītājs	M. Lejnietks	
Izstrādāja	V. Orlova	
Arhīva Nr.	11-15p/12	Lapas caurejošais Nr.

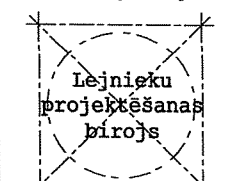


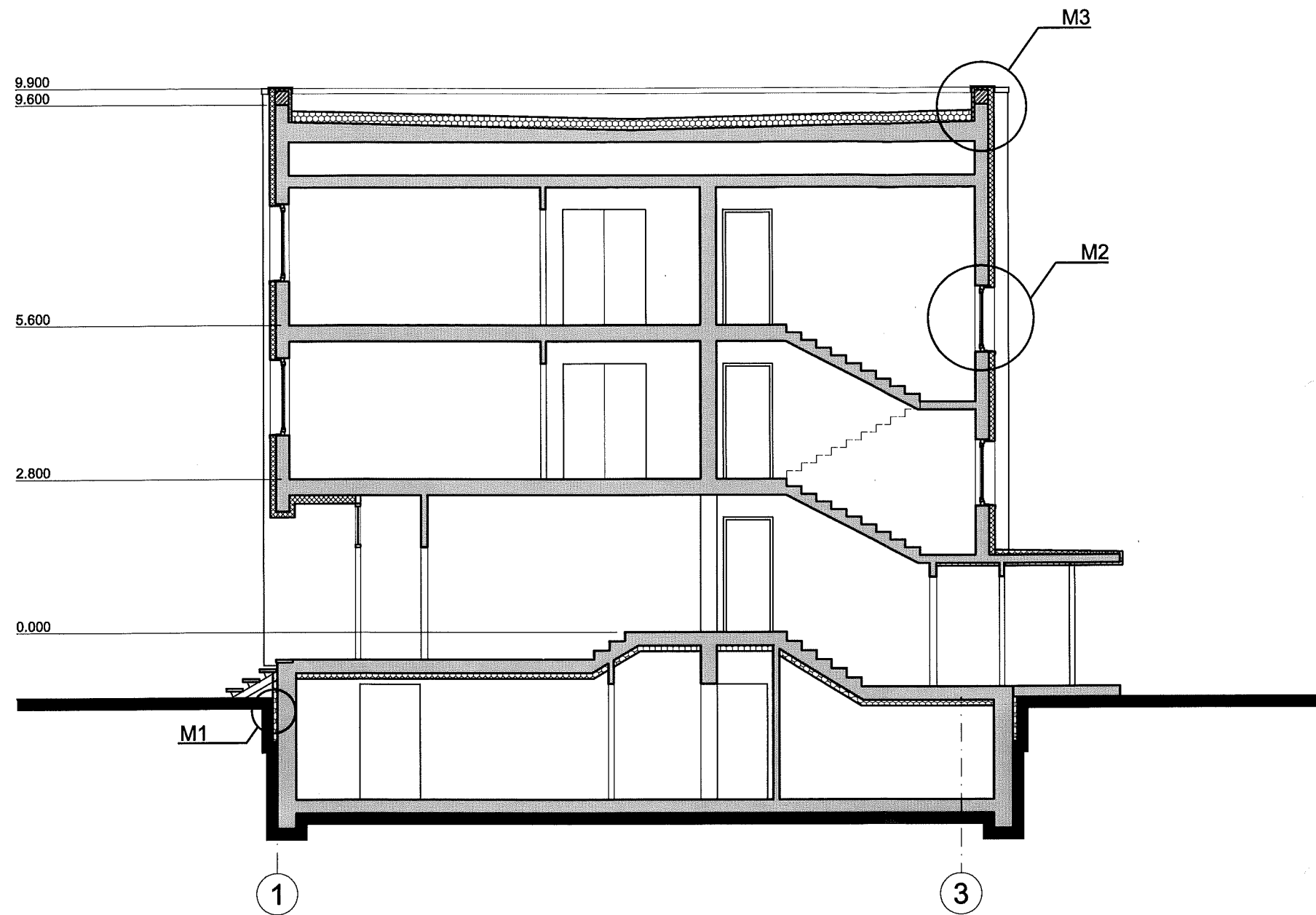
Apzīmējumi

- █ cokols, pamati un pagraba ārsiena 0.8m dziļumā no zemes virsas:
- esošie dz/b bloki
- hidroizolācija
- ekstrudētais putupolistirols, b=80m, $\lambda=0.05$ W(m.k)
- apmetums uz sieta

Piezīmes


1. Zīmējumus nedrīkst mērit. Lasīt rakstītos izmērus.
2. Izmēri doti mm, augstuma atzīmes m.
3. Būvuzņēmējam jāpārbauda dabā esošo konstrukciju dimensijas un stāvoklis un jāinformē Arhitekts par atkāpēm no zīmējumiem.
4. Visas augstuma atzīmes dotas no 1.stāva tīrās grīdas ± 0.00 .
5. AR daļas rasējumus skatīt kopā ar inženierisinājumiem.
6. Nepieciešamos mezglu risinājumus izstrādā Būvuzņēmējs, saskaņojot tos ar Arhitektu.
7. Jebkuras izmaiņas vai atkāpes no projekta saskaņot ar Arhitektu.
8. Materiālu markas precizēt būvniecības gaitā.
9. Durvju ailu augstums $+2,10$ no tīrās grīdas, ja nav norādīts savādāk.

Objekts	Daudzdzīvokļu mājas energoefektivitātes paaugstināšana Uzvaras prospekts 12, Rīgas raj., Baloži	
Pasūtītājs	SIA "Baložu komunālā saimniecība"	
Pasūtījuma Nr.	11-15	
Generālprojektētājs	 Baložu ielā 33, Rīga LV-1048 Tālrunis +371 67454457 Fax +371 67454458	
Būvprojekta vadītājs	arhitekts M. Lejnietks	
Lapas nosaukums	Projekta sadaja	AR
Pagrabstāva plāns	Stadija	TP
	Datums	01.06.2012
	Lapu skaits sadajā	14
Mērogs	1:100	Lapas Nr. AR-06
Būvprojekta daļas vadītājs	M. Lejnietks	
Izstrādāja	V. Orlova	
Arhīva Nr.	11-15p/12	Lapas caurejošais Nr.



Piezīmes

1. Zīmējumus nedrīkst mērit. Lasīt rakstītos izmērus.
2. Izmēri doti mm, augstuma atzīmes m.
3. Būvuzņēmējam jāpārbauda dabā esošo konstrukciju dimensijas un stāvoklis un jāinformē Arhitekts par atkāpēm no zīmējumiem.
4. Visas augstuma atzīmes dotas no 1.stāva tīrās grīdas ±0.00.
5. AR daļas rasējumus skatīt kopā ar inženierisriņājumiem.
6. Nepieciešamos mezglu risinājumus izstrādā Būvuzņēmējs, saskaņojot tos ar Arhitektu.
7. Jebkuras izmaiņas vai atkāpes no projekta saskaņot ar Arhitektu.
8. Materiālu markas precizēt būvniecības gaitā.
9. Durvju ailu augstums +2,10 no tīrās grīdas, ja nav norādīts savādāk.
10. Mezglus skatīt lapās AR-12 ... AR-14.

Objekts	Daudzdzīvokļu mājas energoefektivitātes paaugstināšana Uzvaras prospekts 12, Rīgas raj., Baloži	
Pasūtītājs	SIA "Baložu komunālā saimniecība"	
Pasūtījuma Nr.	11-15	
Ģenerālprojektētājs	 Baložu ielā 33, Rīga LV-1048 Tālrunis +371 67454457 Fax +371 67454458	
Būvprojekta vadītājs	arhitekts M. Lejnietks	
Lapas nosaukums	Projekta sadaļa	AR
Griezums A-A	Stadija	TP
	Datums	01.06.2012
	Lapu skaits sadaļā	14
Mērogs	1:100	Lapas Nr. AR-07
Būvprojekta daļas vadītājs	M. Lejnietks	
Izstrādāja	V. Orlova	
Arhīva Nr.	11-15p/12	Lapas caurejošais Nr.



9.900

12.700

0.000

0.000

A

C

D

atjaunot nesošās balkonu margu konstrukcijas,
izbūvēt krāsotus MINERIT paneļus
krāsu tonis - NCS S 5111-Y42R

atjaunot esošo atbalsta sienīgu

veikt esošo durvju nomaigu,
uzstādīt jaunas metāla durvis
atjaunot kāpnis

atjaunot esošo atbalsta sienīgu

atjaunot kāpnis

atjaunot nesošās balkonu margu konstrukcijas,
izbūvēt krāsotus MINERIT paneļus
krāsu tonis - NCS S 5111-Y42R

Apzīmējumi

	fasādes krāsa TIKKURILA FACADE 4950 vai analogs NCS krāsu sistēmas - NCS S 0908-Y27R
	fasādes krāsa NCS krāsu sistēmas - NCS S 2060-Y70R
	cokola/fasādes krāsa TIKKURILA FACADE 4960 NCS krāsu sistēmas - NCS S 5111-Y42R
	cinkota skārda palodze, skārda apdare RAL 7006

Piezīmes

- Zīmējumus nedrīkst mērit. Lasīt rakstītos izmērus.
- Izmēri doti mm, augstuma atzīmes m.
- Būvuzņēmējam jāpārbauda dabā esošo konstrukciju dimensijas un stāvoklis un jāinformē Arhitekts par atkāpēm no zīmējumiem.
- Visas augstuma atzīmes dotas no 1.stāva tīrās grīdas ±0.00.
- AR daļas rasējumus skatīt kopā ar inženierisinājumiem.
- Nepieciešamos mezglu risinājumus izstrādā Būvuzņēmējs, saskaņojot tos ar Arhitektu.
- Jebkuras izmaiņas vai atkāpes no projekta saskaņot ar Arhitektu.
- Materiālu markas precizēt būvniecības gaitā.

Objekts	Daudzdzīvokļu mājas energoefektivitātes paaugstināšana Uzvaras prospekts 12, Rīgas raj., Baloži	
Pasūtītājs	SIA "Baložu komunālā saimniecība"	
Pasūtījuma Nr.	11-15	
Ģenerālprojektētājs	 Būvprojekta vadītājs arhitekts M. Lejnietks	
Lapas nosaukums	Projekta sadaja	AR
Fasāde A-D	Stadija	TP
	Datums	01.06.2012
	Lapu skaits sadajā	14
Mērogs	1:100	Lapas Nr. AR-08
Būvprojekta daļas vadītājs	M. Lejnietks	
Izstrādāja	V. Orlova	
Arhīva Nr.	11-15p/12	Lapas caurejošais Nr.

Piezīmes

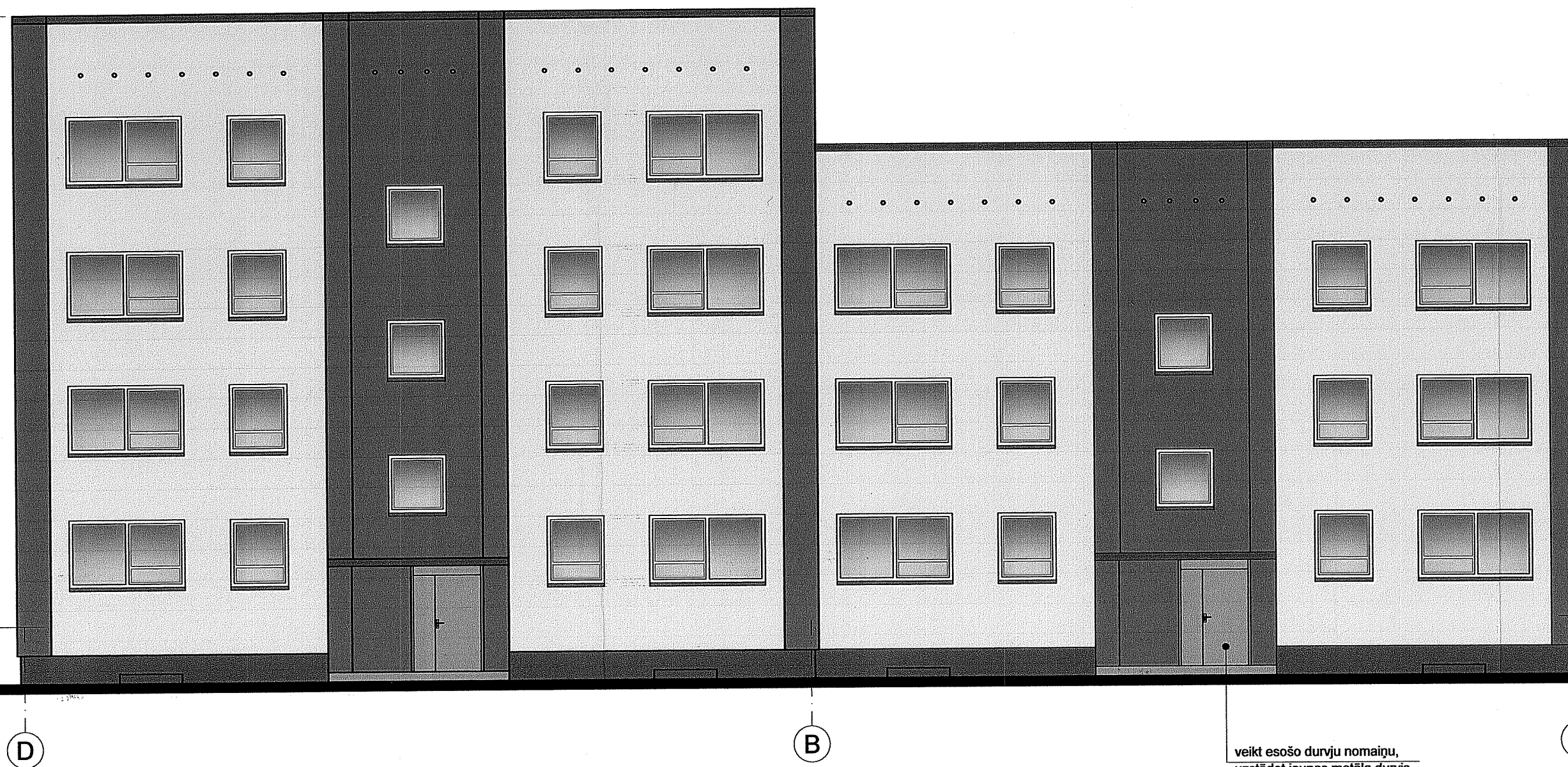
- Veikt koka rāmju logu maiņu uz PVC dubulto stiklojumu ar stikla selektīvo pārklājumu ($U \leq 1.3$ (W/(m²K))).
- Visiem logiem uzstādīt jaunas ārējās palodzes, cinkotas ar polimēra pārklājumu un krāsotas pēc fasāžu krāsu pases. pārklājumu un krāsotas pēc fasāžu krāsu pases.

12.700

9.900

0.000

0.000




veikt esošo durvju nomaigu,
uzstādot jaunas metāla durvis

Apzīmējumi

	fasādes krāsa TIKKURILA FACADE 4950 vai analogs NCS krāsu sistēmas - NCS S 0908-Y27R
	fasādes krāsa NCS krāsu sistēmas - NCS S 2060-Y70R
	cokola/fasādes krāsa TIKKURILA FACADE 4960 NCS krāsu sistēmas - NCS S 5111-Y42R
	cinkota skārda palodze, skārda apdare RAL 7006

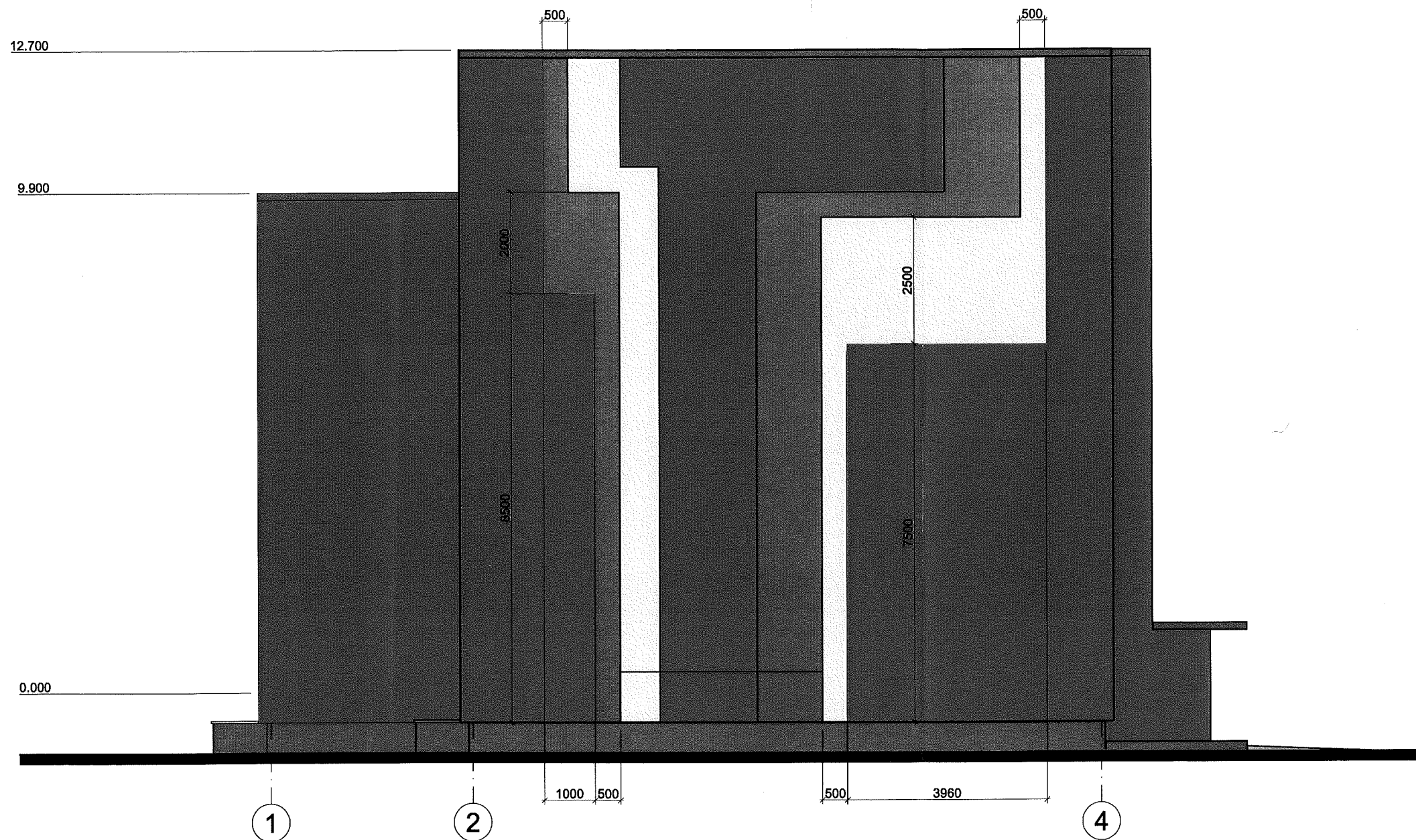
Piezīmes

- Zīmējumus nedrīkst mērit. Lasīt rakstītos izmērus.
- Izmēri doti mm, augstuma atzīmes m.
- Būvuzņēmējam jāpārbauda dabā esošo konstrukciju dimensijas un stāvoklis un jāinformē Arhitekts par atkāpēm no zīmējumiem.
- Visas augstuma atzīmes dotas no 1.stāva tīrās grīdas ±0.00.
- AR daļas rasējumus skatīt kopā ar inženierisinājumiem.
- Nepieciešamos mezglu risinājumus izstrādā Būvuzņēmējs, saskaņojot tos ar Arhitektu.
- Jebkuras izmaiņas vai atkāpes no projekta saskaņot ar Arhitektu.
- Materiālu markas precizēt būvniecības gaitā.
- Durvju ailu augstums +2,10 no tīrās grīdas, ja nav norādīts savādāk.

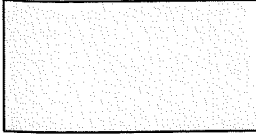



Objekts	Daudzdzīvokļu mājas energoefektivitātes paaugstināšana Uzvaras prospekts 12, Rīgas raj., Baloži	
Pasūtītājs	SIA "Baložu komunālā saimniecība"	
Pasūtījuma Nr.	11-15	
Generālprojektētājs	 Baložu ielā 33, Rīga LV-1048 Tālrunis +371 67454457 Fax +371 67454458	
Būvprojekta vadītājs	arhitekts M. Lejnietks	
Lapas nosaukums	Projekta sadaja	AR
Fasāde D-A	Stadija	TP
	Datums	01.06.2012
	Lapu skaits sadajā	14
Mērogs	1:100	Lapas Nr. AR-09
Būvprojekta daļas vadītājs	M. Lejnietks	
Izstrādāja	V. Orlova	
Arhīva Nr.	11-15p/12	Lapas caurejošais Nr.

Piezīmes

- Veikt koka rāmju logu maiņu uz PVC dubulto stiklojumu ar stikla selektīvo pārklājumu ($U \leq 1.3$ (W/(m²K))).
- Visiem logiem uzstādīt jaunas ārējās palodzes, cinkotas ar polimēra pārklājumu un krāsotas pēc fasāžu krāsu pases.



Apzīmējumi


	fasādes krāsa TIKKURILA FACADE 4950 vai analogs NCS krāsu sistēmas - NCS S 0908-Y27R
	fasādes krāsa NCS krāsu sistēmas - NCS S 2060-Y70R
	cokola/fasādes krāsa TIKKURILA FACADE 4960 NCS krāsu sistēmas - NCS S 5111-Y42R
	cinkota skārda palodze, skārda apdare RAL 7006

Piezīmes

1. Zīmējumus nedrīkst mērit. Lasīt rakstītos izmērus.
2. Izmēri doti mm, augstuma atzīmes m.
3. Būvuzņēmējam jāpārbauda dabā esošo konstrukciju dimensijas un stāvoklis un jāinformē Arhitekts par atkāpēm no zīmējumiem.
4. Visas augstuma atzīmes dotas no 1.stāva tīrās grīdas ±0.00.
5. AR daļas rasējumus skatīt kopā ar inženierisinājumiem.
6. Nepieciešamos mezglu risinājumus izstrādā Būvuzņēmējs, saskaņojot tos ar Arhitektu.
7. Jebkuras izmaiņas vai atkāpes no projekta saskaņot ar Arhitektu.
8. Materiālu markas precizēt būvniecības gaitā.
9. Durvju ailu augstums +2,10 no tīrās grīdas, ja nav norādīts savādāk.

Objekts	Daudzdzīvokļu mājas energoefektivitātes paaugstināšana Uzvaras prospekts 12, Rīgas raj., Baloži
Pasūtītājs	SIA "Baložu komunālā saimniecība"
Pasūtījuma Nr.	11-15

Ģenerālprojektētājs



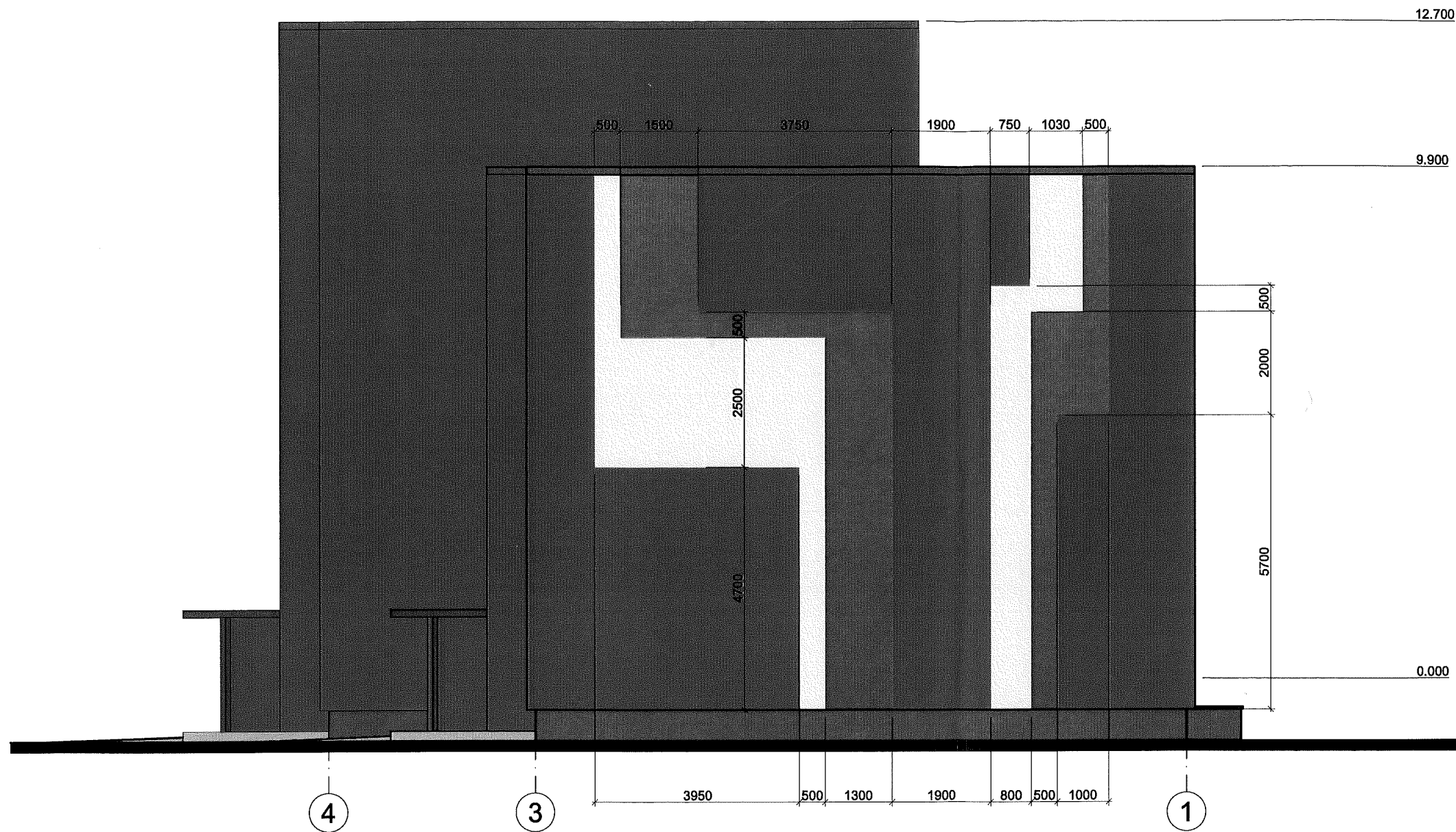
Būvprojekta vadītājs **arhitekts M. Lejnietks**

Baložu ielā 33, Rīga LV-1048
Tālrunis +371 67454457
Fax +371 67454458

Piezīmes

1. Veikt koka rāmju logu maiņu uz PVC dubulto stiklojumu ar stikla selektīvo pārklājumu ($U \leq 1.3$ ($W/(m^2K)$)).
2. Visiem logiem uzstādīt jaunas ārējās palodzes, cinkotas ar polimēra pārklājumu un krāsotas pēc fasāžu krāsu pasēs.

Lapas nosaukums	Projekta sadaļa	AR
Fasāde 1-4	Stadija	TP
	Datums	01.06.2012
	Lapu skaits sadaļā	14
Mērogs	Lapas Nr.	AR-10
Būvprojekta daļas vadītājs	M. Lejnietks	
Izstrādāja	V. Orlova	
Arhīva Nr.	11-15p/12	Lapas caurejošais Nr.



Apzīmējumi

	fasādes krāsa TIKKURILA FACADE 4950 vai analogs NCS krāsu sistēmas - NCS S 0908-Y27R
	fasādes krāsa NCS krāsu sistēmas - NCS S 2060-Y70R
	cokola/fasādes krāsa TIKKURILA FACADE 4960 NCS krāsu sistēmas - NCS S 5111-Y42R
	cinkota skārda palodze, skārda apdare RAL 7006

Piezīmes

1. Zīmējumus nedrīkst mērit. Lasīt rakstītos izmērus.
2. Izmēri doti mm, augstuma atzīmes m.
3. Būvuzņēmējam jāpārbauda dabā esošo konstrukciju dimensijas un stāvoklis un jāinformē Arhitekts par atkāpēm no zīmējumiem.
4. Visas augstuma atzīmes dotas no 1.stāva tīrās grīdas ±0.00.
5. AR daļas rasējumus skatīt kopā ar inženierisinājumiem.
6. Nepieciešamos mezglu risinājumus izstrādā Būvuzņēmējs, saskaņojot tos ar Arhitektu.
7. Jebkuras izmaiņas vai atkāpes no projekta saskaņot ar Arhitektu.
8. Materiālu markas precizēt būvniecības gaitā.
9. Durvju ailu augstums +2,10 no tīrās grīdas, ja nav norādīts savādāk.

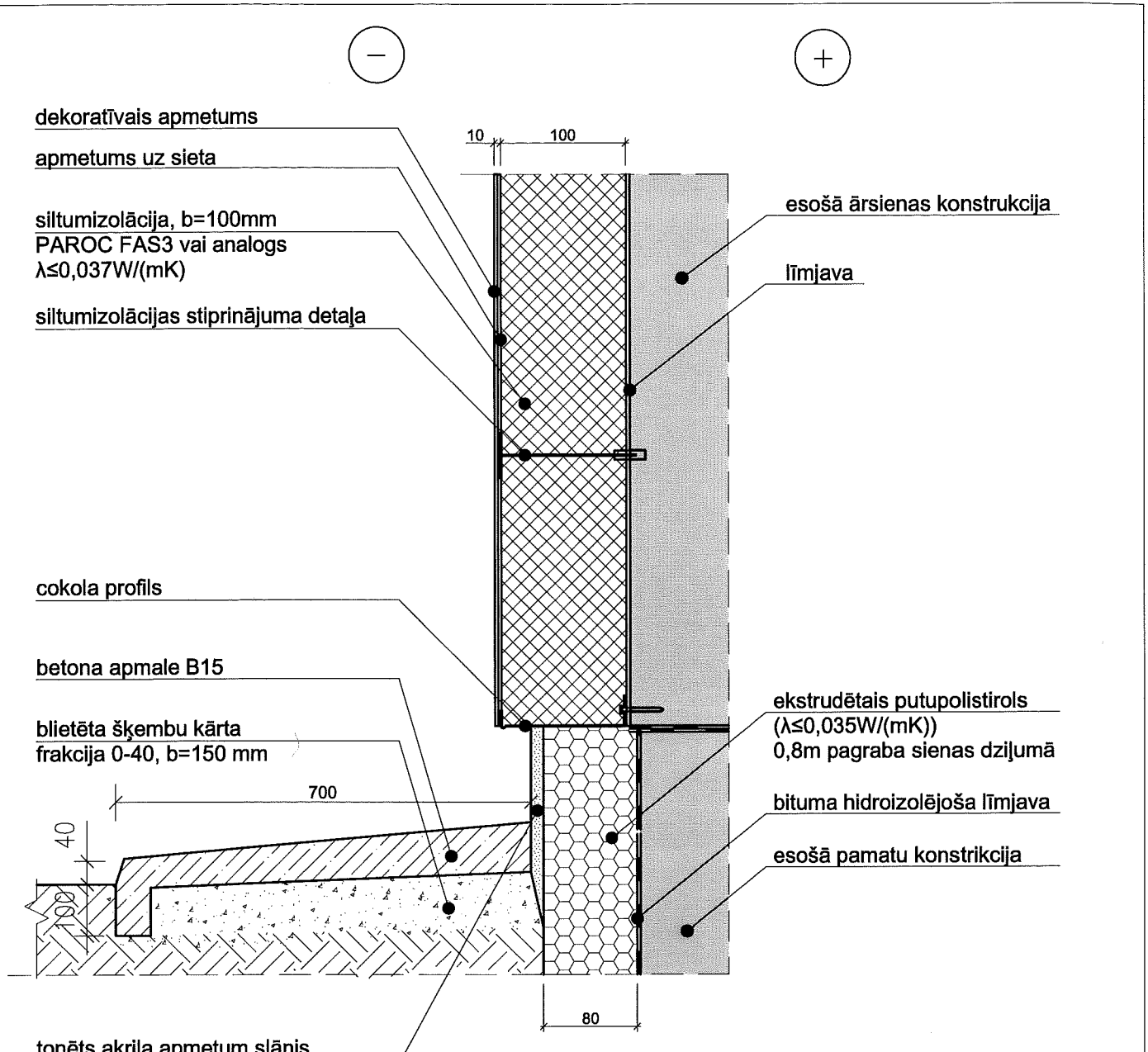
Objekts	Daudzdzīvokļu mājas energoefektivitātes paaugstināšana Uzvaras prospekts 12, Rīgas raj., Baloži
Pasūtītājs	SIA "Baložu komunālā saimniecība"
Pasūtījuma Nr.	11-15


Ģenerālprojektētājs	
	Baložu ielā 33, Rīga LV-1048 Tālrunis +371 67454457 Fax +371 67454458
Būvprojekta vadītājs	arhitekts M. Lejnietks

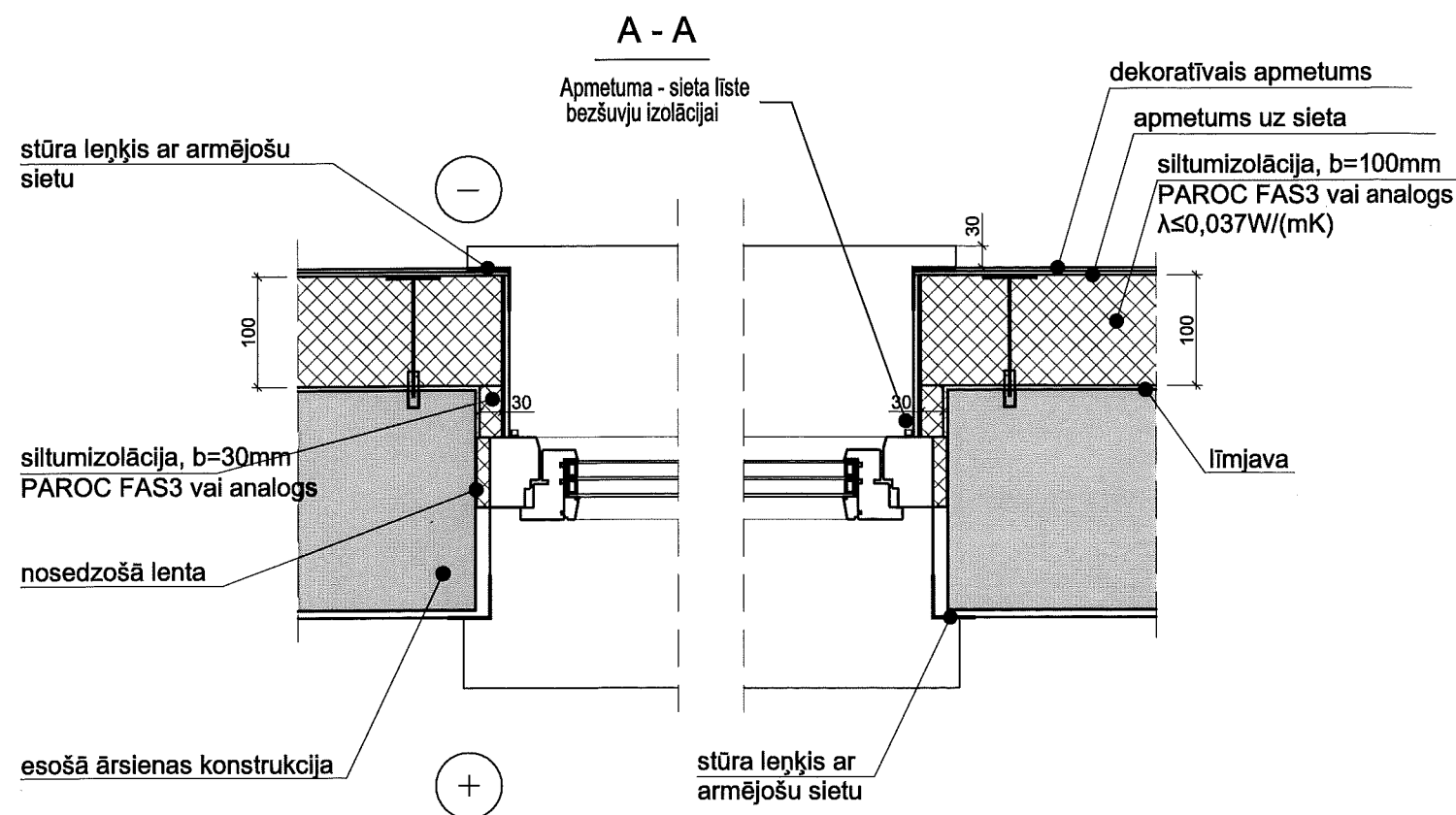
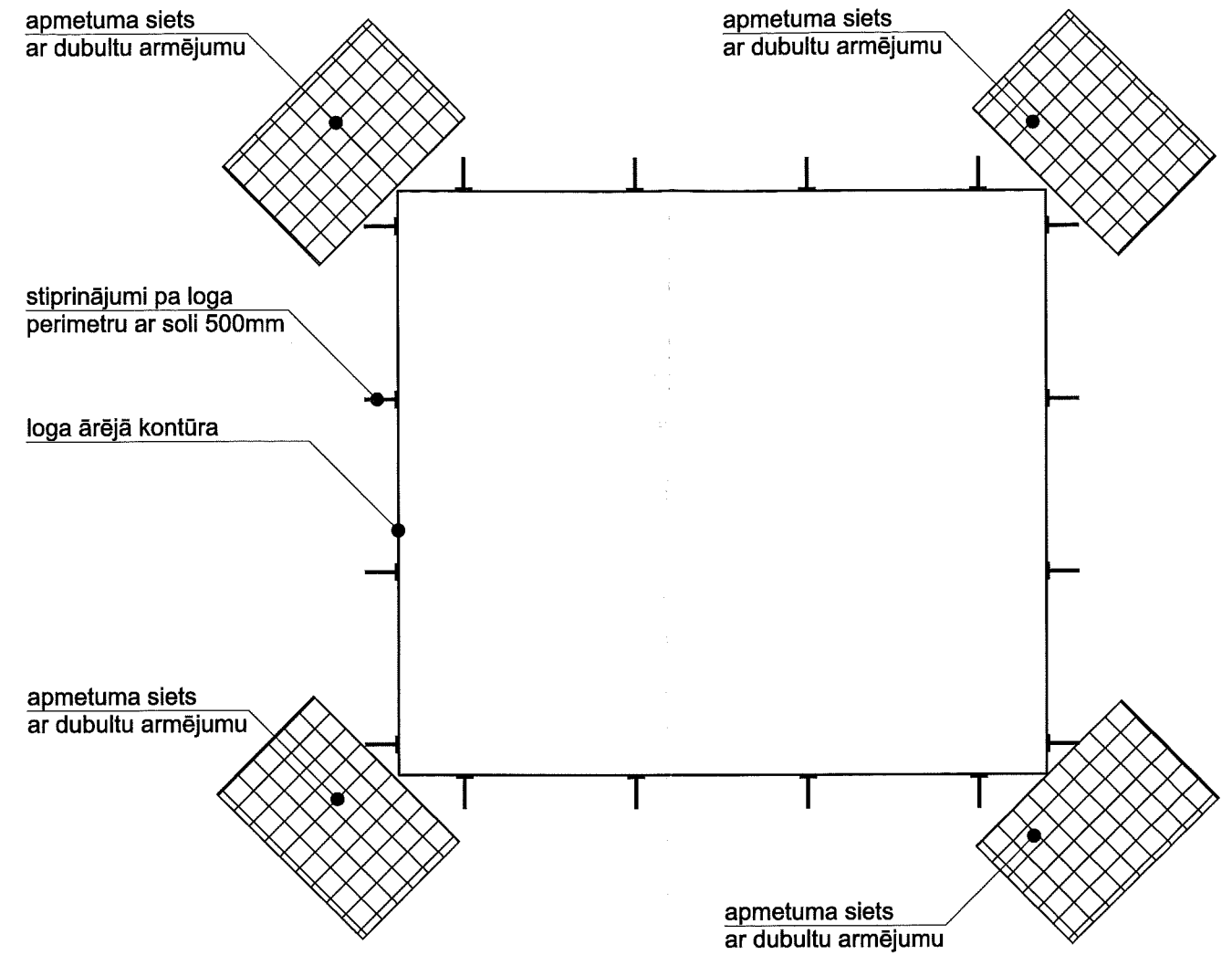
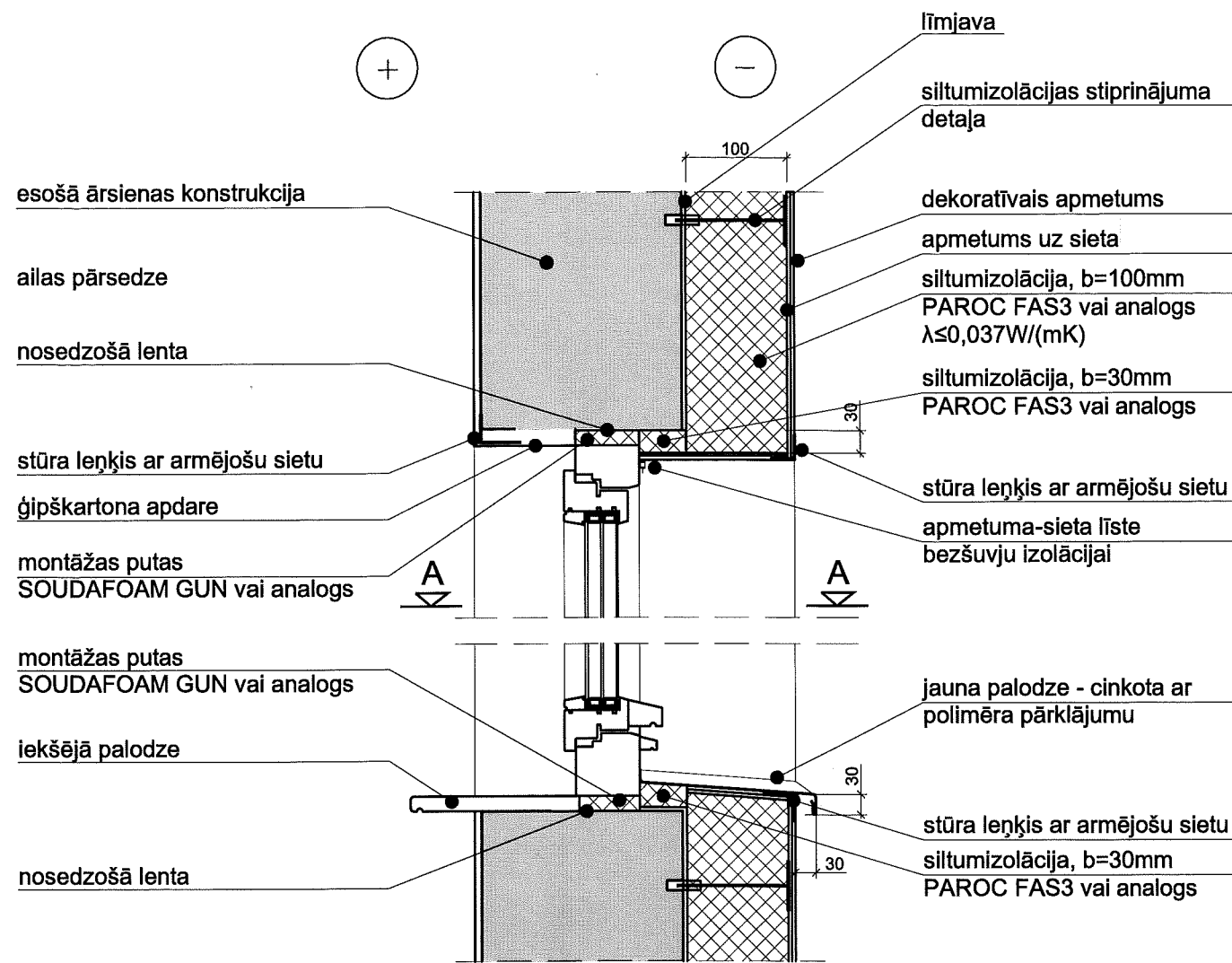
Lapas nosaukums	Projekta sadaļa	AR
Fasāde 4-1	Stadija	TP
	Datums	01.06.2012
	Lapu skaits sadaļā	14
Mērogs	1:100	Lapas Nr.
		AR-11
Būvprojekta daļas vadītājs	M. Lejnietks	
Izstrādāja	V. Orlova	
Arhīva Nr.	11-15p/12	Lapas caurejais Nr.

Piezīmes

1. Veikt koka rāmju logu maiņu uz PVC dubulto stiklojumu ar stikla selektīvo pārklājumu ($U \leq 1.3$ (W/(m²K))).
2. Visiem logiem uzstādīt jaunas ārējās palodzes, cinkotas ar polimēra pārklājumu un krāsotas pēc fasāžu krāsu pases.
3. Visiem logiem uzstādīt jaunas ārējās palodzes, cinkotas ar polimēra pārklājumu un krāsotas pēc fasāžu krāsu pases.




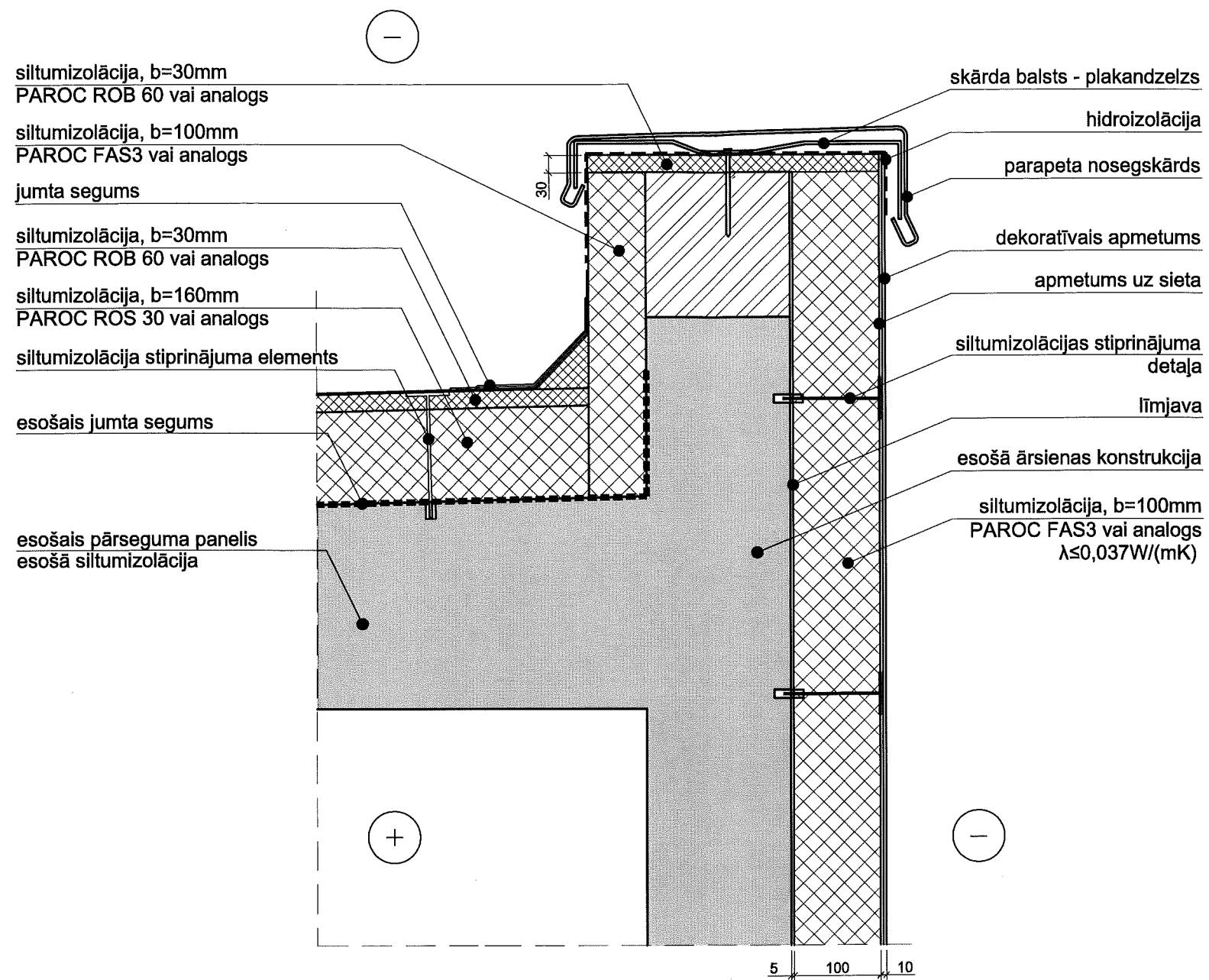
Objekts	Daudzdzīvokļu mājas energoefektivitātes paaugstināšana Uzvaras prospekts 12, Rīgas raj., Baloži	
Pasūtītājs	SIA "Baložu komunālā saimniecība"	
Pasūtījuma Nr.	11-15	
Ģenerālprojektētājs	 <p>Baložu ielā 33, Rīga LV-1048 Tālrunis +371 67454457 Fax +371 67454458</p>	
Būvprojekta vadītājs	arhitekts M. Lejnietis	
Lapas nosaukums	Projekta sadaļa	AR
Mezgli M1	Stadija	TP
	Datums	01.06.2012
	Lapu skaits sadaļā	14
Mērogs	1:10	Lapas Nr. AR-12
Būvprojekta daļas vadītājs	M. Lejnietis	
Izstrādāja	V. Orlova	
Arhīva Nr.	11-15p/12	Lapas caurejošais Nr.




Piezīmes:

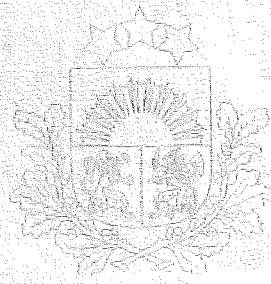
1. BTI Fugendichtband One 4W BAND iekšējā un ārējā - termo izolācijas lenta apkārt loga rāmim (vai analogs izolācijas risinājums)
2. Precizēt logu izmērus un uzstādīšanas konstrukcijas uz vietas.
3. Visus materiālus var aizstāt ar analogiem tehniskiem rādītājiem un materiāliem atbilstošiem citu firmu ražojumiem.
4. Detaļu risinājumus precizēt autoruzraudzības kārtībā.
5. Maināmiem logiem paredzēt iekšējo ailu apdari un jaunas palodzes.
6. Visiem logiem uzstādīt jaunas ārējās palodzes, cinkotas ar polimēra pārklājumu un krāsotas pēc fasāžu krāsu pases.
7. Fasādē logailu stūros izmantot apmetuma sietu ar dubultu armējumu (300 x200 mm).

Objekts	Daudzdzīvokļu mājas energoefektivitātes paaugstināšana Uzvaras prospekts 12, Rīgas raj., Baloži	
Pasūtītājs	SIA "Baložu komunālā saimniecība"	
Pasūtījuma Nr.	11-15	
Ģenerālprojektētājs	 Baložu ielā 33, Rīga LV-1048 Tālrunis +371 67454457 Fax +371 67454458	
Būvprojekta vadītājs	arhitekts M.Lejnietks	
Lapas nosaukums	Projekta sadaļa	AR
Mezgli M2	Stadija	TP
	Datums	01.06.2012
	Lapu skaits sadaļā	14
Mērogs	1:10	Lapas Nr. AR-13
Būvprojekta daļas vadītājs	M.Lejnietks	
Izstrādāja	V.Orlova	
Arhīva Nr.	11-15p/12	Lapas caurejošais Nr.



Objekts	Daudzdzīvokļu mājas energoefektivitātes paaugstināšana Uzvaras prospekts 12, Rīgas raj., Baloži	
Pasūtītājs	SIA "Baložu komunālā saimniecība"	
Pasūtījuma Nr.	11-15	
Ģenerālprojektētājs	 Baložu ielā 33, Rīga LV-1048 Tālrunis +371 67454457 Fax +371 67454458	
Būvprojekta vadītājs	arhitekts M. Lejnietks	
Lapas nosaukums	Projekta sadaļa	AR
Mezgli M3	Stadija	TP
	Datums	01.06.2012
	Lapu skaits sadaļā	14
Mērogs	1:10	Lapas Nr. AR-14
Būvprojekta daļas vadītājs	M. Lejnietks	
Izstrādāja	V. Orlova	
Arhīva Nr.	11-15p/12	Lapas caurejošais Nr.

REĢISTRĀCIJAS APLIECĪBAS, SERTIFIKĀTI



KOMERCREGISTRA IESTĀDE
LATVIJAS REPUBLIKAS UZŅĒMUMU REĢISTRS

KOMERSANTA REGISTRĀCIJAS APLIECĪBA

Nosaukums:

SIA "LEJNIEKU PROJEKTĒŠANAS BIROJS"

Veids: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību

Vienotais reģistrācijas numurs: 40003708515

Reģistrācijas datums komercreģistrā: 02.11.2004

Reģistrācijas vieta: Rīgā

Apliecības izdošanas datums: 02.11.2004

Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra

Valsts notārs



Žakaite Solvita

Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrs. Pērses iela 2, Rīga, LV-1011, Latvija Tālr. 7031703, Fakss (371)
7031793, e-pasts: riga@ur.gov.lv, internets: <http://www.ur.gov.lv>

LATVIJAS REPUBLIKAS
VALSTS IEŅĒMUMU DIENESTS

AR PIEVIENOTĀS VĒRTĪBAS NODOKLI
APLIEKAMĀS PERSONAS REĢISTRĀCIJAS APLIECĪBA

1. Nosaukums

SIA "LEJNIEKU PROJEKTĒŠANAS BIROJS"

reģistrēta ar pievienotās vērtības nodokli apliekamo personu reģistrā

Rīgā ar kodu **LV40003708515**

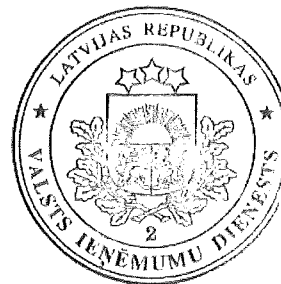
Sagatavošanas datums **2004. gada 10. novembrī**

Valsts ieņēmumu dienesta
ģenerāldirektors

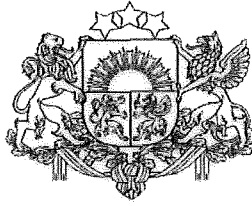
VID ģenerāldirektora pirmā vietniece

N. Jezdakova

Z.V.



Reģistrācijas (izsniegšanas) datums 2004. gada 15. novembrī
VID darbinieks B. Mucena



LATVIJAS REPUBLIKAS EKONOMIKAS MINISTRIJA

Brīvības ielā 55, Rīgā, LV-1519 ♦ Tālrunis 371-7013101 ♦ Fakss 371-7280882 ♦ E-pasts: pasts@em.gov.lv

R ī g ā

BŪVKOMERSANTA REĢISTRĀCIJAS APLIECĪBA

izsniegta

sabiedrībai ar ierobežotu atbildību

LEJNIEKU PROJEKTĒŠANAS BIROJS

vienotais reģistrācijas numurs : 40003708515

Komersants reģistrēts Būvkomersantu reģistrā 2005.gada 17.novembrī
(lēmums Nr. 967) saskaņā ar Ministru kabineta 2005. gada 28.jūnija
noteikumiem Nr.453 "Būvkomersantu reģistrācijas noteikumi"

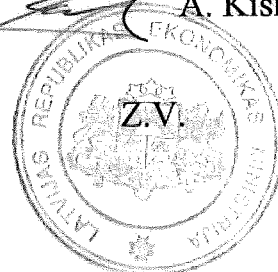
Būvkomersanta reģistrācijas Nr. 0947-R

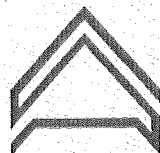
Ikgadējais informācijas atjaunošanas datums : 17.novembris

Atbildīgā amatpersona -

Būvniecības departamenta direktora vietnieks

A. Kiškurno





LATVIJAS ARHITEKTU SAVIENĪBAS
SERTIFICĒŠANAS CENTRS

ARHITEKTA PRAKSES SERTIFIKĀTS

Nr. 10 -0920

Saskaņā ar Latvijas Arhitektu savienības Sertificēšanas centra
2009.gada 2. martā lēmumu Nr.501

Mikus Lejnieks

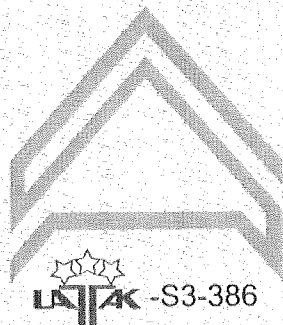
pers.kods 090576-10709

ir sertificēts arhitekta praksei.

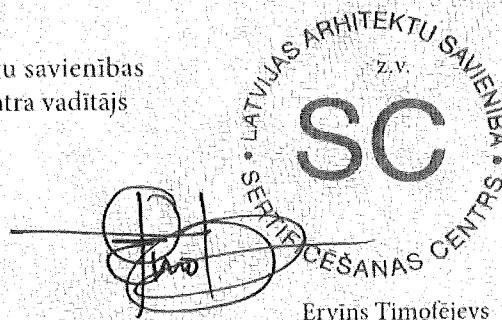
Sertificēšana veikta atbilstoši LR Ministru kabineta 2003.gada
8.jūlija noteikumiem Nr. 383 un SC 2008.gada 20.oktobra
nolikumam "Arhitektu sertificēšanas kārtība".

Izsniegts 02.03.2009

Derīgs līdz 01.03.2014



Latvijas Arhitektu savienības
Sertificēšanas centra vadītājs



Dzīvokļu īpašnieku kopsapulces protokols Nr.1

Baloži

2011.gada 28.jūlijā

Sapulcē piedalās:

Dzīvojamās mājas ar adresi Baloži, Uzvaras pr.12 dzīvokļu/neapdzīvojamo telpu, īpašnieki;

Par sapulces vadītāju ievēlēts: Jūlija Ostrovska

Par sapulces sekretāru ievēlēts: Jūlija Ostrovska

Darba kārtība:

1. Par dzīvojamās mājas renovācijai nepieciešamās dokumentācijas sagatavošanu, un dokumentācijas sagatavošanas izmaksām;
2. Par pilnvarojumu dzīvokļu īpašnieku vārdā organizēt un nodrošināt renovācijas dokumentācijas sagatavošanu ;
3. Par turpmāko kopsapulču sasaukšanas un lēmumu noformēšanas kārtību.
- 4.Par dzīvokļu īpašnieku pārstāvi dokumentu glabāšanai.

Par 1.jautājumu uzstājas J. Ostrovska un ziņo, ka sapulcē piedalās 14 dzīvokļu īpašnieki, kas kopā pārstāv 100% no visiem dzīvokļu īpašniekiem, tādējādi sapulce ir (nav) lemttiesīga. J. Ostrovska informē par šādu pasākumu kopumu, kas veicams dzīvojamās mājas kopīpašuma daļas sagatavošanai renovācijai (energoefektivitātes pasākumu īstenošanai):

- ēkas energoaudīta pasūtīšana;
- ēkas tehniskais apsekojums;
- izmaksu aprēķins (tāme);

Noklausījusies ziņojumu un apspriedusies, sapulce, balsojot 100% "par", 0 "pret" un — atturoties, nolemj veikt

- ēkas energoaudītu
- ēkas tehnisko apsekojumu

<input checked="" type="checkbox"/>	JĀ	<input type="checkbox"/>	NĒ
<input type="checkbox"/>	JĀ	<input checked="" type="checkbox"/>	NĒ

augstāk norādīto pasākumu kopumu dzīvojamās mājas Baložos, Uzvaras pr. 12, kopīpašuma daļas renovācijai, kā arī apstiprināt veicamo pasākumu kopējās izmaksas, kas nepārsniedz 250.00LVL+PVN (divi simti piecdesmit lati).

Par 2.jautājumu uzstājas J. OSTROVSKA un ierosina pilnvarot Baložu Komunālo Saimniecību Olitas Krastiņas vārdā, dzīvokļu īpašnieku vārdā organizēt un nodrošināt dzīvojamās mājas renovācijas darbus. Ar šo pilnvarojumu pilnvarniekam uzticēt veikt 1. punktā minētās darbības:

Apspriedusies, sapulce, balsojot 14 "par", — "pret" un — atturoties, nolēm:

- pilnvarot BKS O. KRASTIŅAS PERSONĀ dzīvokļu īpašnieku vārdā organizēt 1. punktā minētās darbības.

Par 3.jautājumu uzstājas J. OSTROVSKA un ierosina nākamo sapulci sasaukt pēc 1. punktā minētās dokumentācijas sagatavošanas, bet turpmāk sasaukt dzīvokļu īpašnieku kopsapulci par renovācijas darbu gaitu dzīvojamā mājā reizi ceturksnī. Sapulcēs pieņemtos lēmumus fiksēt sapulču protokolos, kuri tiek sastādīti 2 eksemplāros un glabājas pa vienam pie pilnvarotās personas (kopīpašuma pārvaldnieka), un dzīvokļa īpašnieka, kurš saskaņā ar dzīvokļu īpašnieku lēmumu ir pilnvarots uzglabāt augstāk minētos dokumentus.

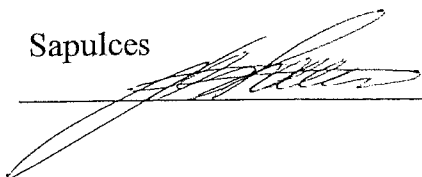
Apspriedusies, sapulce, balsojot 14 "par", — "pret" un — atturoties, nolēm nākamo sapulci sasaukt pēc tehniskās dokumentācijas sagatavošanas, un turpmāk sasaukt dzīvokļu kopsapulci par renovācijas darbu gaitu dzīvojamā mājā reizi ceturksnī - katra ceturkšņa otrajā nedēļā. Sapulcēs pieņemtos lēmumus fiksēt sapulču protokolos, kuri tiek sastādīti 2 eksemplāros un glabājas pa vienam pie kopīpašuma pārvaldnieka, (pilnvarotās personas, ja šajā protokolā noteiktās darbības nav uzticētas pārvaldniekam) un dzīvokļa īpašnieka, kurš saskaņā ar dzīvokļu īpašnieku lēmumu ir pilnvarots uzglabāt augstāk minētos dokumentus.

Par 4.jautājumu uzstājas J. OSTROVSKA un ierosina pilnvarot dzīvokļa Nr. — īpašnieku saņemt un uzglabāt vienu šī protokola eksemplāru, kā arī parakstītā pilnvarojuma līguma vienu eksemplāru.

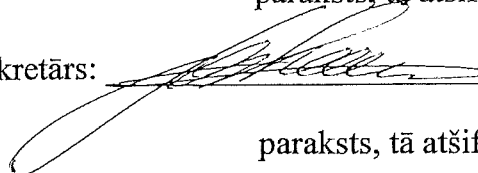
Apspriedusies, sapulce, balsojot 14 "par", — "pret" un — atturoties, nolēm pilnvarot dzīvokļa Nr. — īpašnieku saņemt un uzglabāt vienu šī protokola eksemplāru.

Sapulces

vadītājs:

 J. Ostrovska
paraksts, tā atšifrējums

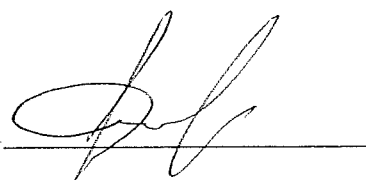

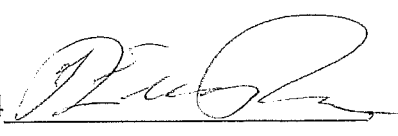
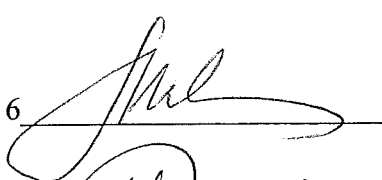
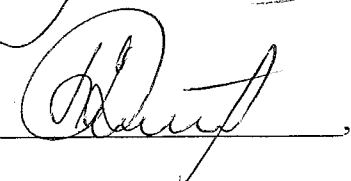
Sapulces sekretārs:

 J. Ostrovska
paraksts, tā atšifrējums

Sapulces dalībnieki:

dzīvokļu/neapdzīvojamo telpu/mākslinieku darbnīcu īpašnieki:

(Vārds/Uzvārds/ personas kods/paraksts)

1. Prīkulis Dīdzis, Uzvaras pr. 12dz.1 
020457-11586
2. Jurga Heinerte, Uzvaras pr. 12 dz. 2 J. Heinerte ✓
190957-10419
3. Raimonds Zemelis, Uzvaras pr. 12 dz. 3  ✓
670283-12750
4. Ieva Ernstoze, Uzvaras pr. 12dz. 4 
5. Elena Derisova, Uzvaras pr. 12 dz. 5 De
151049-11565
6. Māris Kalsons, Uzvaras pr. 12 dz. 6 
7. Jalīna Kujurova, Uzvaras pr. 12dz. 7 
181044-11564

8. Mig Rautā, Uzvaras pr. 12 dz. 8 M. Rautā
200256 - 11560
9. Herberts Kausis, Uzvaras pr. 12 dz. 9 M. Rautā
180558 - 11560
10. Guntis Birkavičs, Uzvaras pr. 12 dz. 10 [Signature] ✓
140553 - 11568
11. Uldis Skujenieks, Uzvaras pr. 12 dz. 11 M. R. ✓
160352 - 11569
12. Mohs Rumen, Uzvaras pr. 12 dz. 12 [Signature]
170156 - 11578
13. EDGARS PSCINŠ, Uzvaras pr. 12 dz. 13 [Signature]
291275 - 10506
14. SERGEJS DIMITROV, Uzvaras pr. 12 dz. 14 [Signature] ✓
090457 - 12783